

Zarządzenie Nr 291/IX/GN-2016

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 30 września 2016 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę 5/87 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1470 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/88 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2499 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/91 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1362 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/94 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2125 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/95 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2124 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/102 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/103 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2126 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/108 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2125 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/109 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2124 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/120 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/121 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/136 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2555 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
H. Miernik  
[Podpis]

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446 ), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2015 poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### **Przedmiotem sprzedaży jest:**

- Działka 5/87 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1470 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/88 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2499 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/91 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1362 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/94 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2125 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.

- Działka 5/95 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2124 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/102 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/103 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2126 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/108 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2125 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/109 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2124 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/120 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013




roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.

- Działka 5/121 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/136 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2555 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.

**Gmina Ząbkowice Śląskie informuję, że w/w nieruchomości nie posiadają dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej jak również w chwili obecnej nie ma projektu dotyczącego uzbrojenia terenu.**

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774).

Sporządziła: Beata Kruk 

Podpis i pieczęćka – Kierownika Wydziału

**K I E R O W N I K**  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
  
Paweł Onyszkow

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego


Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli\* Pani Monika Krakowska – \_\_\_\_\_
- 2) BIP Pani Edyta Balicka – \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A – akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_