

OR.0050.282.2016.GN.BK

Zarządzenie Nr 282/IX/GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 30 września 2016 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę 5/87 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1470 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/88 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2499 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/91 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1362 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/94 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2125 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/95 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2124 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/102 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/103 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2126 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/108 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2125 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/109 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2124 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/120 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/121 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/136 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2555 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
H. Mierwik
Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka 5/87 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1470 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/88 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2499 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/91 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1362 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/94 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2125 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/95 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2124 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała

nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.

- Działka 5/102 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/103 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2126 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/108 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2125 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/109 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2124 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/120 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.

- Działka 5/121 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2127 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/136 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2555 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MN9 - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.

Gmina Ząbkowice Śląskie informuje, że w/w nieruchomości nie posiadają dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej jak również w chwili obecnej nie ma projektu dotyczącego uzbrojenia terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774).

Sporządziła: Beata Kruk 


Podpis i pieczętka - Kierownika Wydziału

K I E R O W N I K
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Onysków

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego





Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska - _____
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 292/IX/GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 30 września 2016 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	5/87	pow. 0.1470 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	61 520,00 zł
2.	5/88	pow. 0.2499 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	96 162,00 zł
3.	5/91	pow. 0.1362 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	57 476,00 zł
4.	5/94	pow. 0.2125 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada	84 405,00 zł

				miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	
5.	5/95	pow. 0.2124 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	84 365,00 zł
6.	5/102	pow. 0.2127 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	84 484,00 zł
7.	5/103	pow. 0.2126 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	84 445,00 zł
8.	5/108	pow. 0.2125 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	84 405,00 zł

9.	5/109	pow. 0.2124 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	84 365,00 zł
10.	5/120	pow. 0.2127 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	84 484,00 zł
11.	5/121	pow. 0.2127 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	84 484,00 zł
12.	5/136	pow. 0.2555 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN 9 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	97 857,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 03.10 2016 roku do dnia 24.10 2016 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk