

Zarządzenie Nr 23/I/GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24 stycznia 2017 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę nr 23/5 AM-5, obręb Centrum o pow. 0.0066 ha położoną przy ul. I. Daszyńskiego w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00064665/6, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 23/9 AM-5 obręb Centrum.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 23/5 AM-5, obręb Centrum Księga Wieczysta nr SW1Z/00064665/6 o pow. 0.0066 ha położona przy ul. I. Daszyńskiego w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar C1.27 MW2. MW2 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo - usługowa wielorodzinna wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Przedmiotowa działka ze względu na swoją powierzchnię i położenie zostaje sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774).

Sporządziła: Beata Kruk 

Podpis i pieczęćka - Kierownika Wydziału



Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska - _____
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 23 / I/GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 24 stycznia 2017 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	23/5	pow. 0.0066 ha	Obręb Centrum AM- 5 KW- SW1Z/00064665/6 położona przy ul. I. Daszyńskiego w Ząbkowicach Śląskich	Uchwała Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar C1.27 MW2. MW2 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo – usługowa wielorodzinną wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	3 019,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 24.01 2017 roku do dnia 14.02 2017 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.