

OR.0050. 25.2017.GN.BK

Zarządzenie Nr 25 / I/GN-2017  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 24 stycznia 2017 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

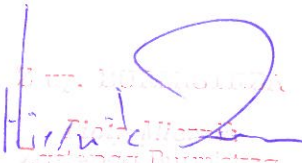
Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną stanowiącą działkę 69/4 AM-1 obręb Sulisławice o pow. 0.2178 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę Wieczystą nr SW1Z/00064745/1.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

  
Burmistrz  
Ząbkowic Śląskich  
Krzysztof Burmistrz

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

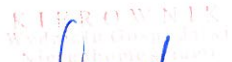
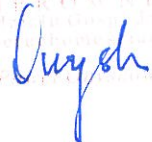
### **Przedmiotem sprzedaży jest:**

- Działka 69/4 AM-1 obręb Sulisławice o pow. 0.2178 ha KW SW1Z/00064745/1.  
Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLII/10/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sulisławice przedmiotową działkę określa jako obszar jednostki planistycznej R1.1 – podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774).

Sporządziła: Beata Kruk 

Podpis i pieczęćka – Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

  
  
*Kamila Rutkowska-Krehut*

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Krakowska - \_\_\_\_\_
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 25 / I/GN-2017  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 24 stycznia 2017 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	69/4	pow. 0.2178 ha	Obwód Sulisławice AM- 1 KW- SW1Z/00064745/1	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLII/10/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sulisławice przedmiotową działkę określa jako obszar jednostki planistycznej R1.1 - podstawowe przeznaczenie: tereny rolnicze.	11 700,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni  
tj. od dnia 24.01. 2017 roku do dnia 14.02. 2017 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.