

Zarządzenie Nr ..... / ..... /GN-2017  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia ..... 2017 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - zarządzam, co następuje:

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Działka gminna nr 1/12, AM-9, Obręb Sadlno o pow. 295,0 m<sup>2</sup> położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kwiatowej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 103,25 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

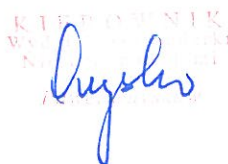
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

## Uzasadnienie

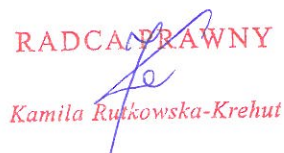
Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału



Podpis i pieczęć Radcy Prawnego



RADCA PRAWNY  
*Kamila Rutkowska-Krehut*

Sporządził: Dariusz Sikora



Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - \_\_\_\_\_
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. a/a

**Załącznik Nr 1**  
**do Zarządzenia Nr ..... / ...../GN-2017 roku**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia ..... 2017 roku.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

| L p. | Numer działki                                | Pow. działki w m <sup>2</sup> | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł | Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego                 | Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego             | Czas trwania umowy dzierżawy |
|------|--|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 1.   | Działka nr 1/12, AM-9, Obręb Sadlno KW 53881 | 295,0 m <sup>2</sup>          | Ząbkowice Śl. ul. Kwiatowa     | Ogródek przydomowy          | 103,25 zł plus VAT                             | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony            |

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 2017 roku do dnia ..... 2017 roku.

Sporządził:  Dariusz Sikora