

Zarządzenie Nr 38 / 11 /GN-2017  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 8 lutego 2017 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147)  
- zarządzam co następuje:

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na komórki gospodarcze.

§ 2

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

1. Część działki gminnej nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką o pow. 4,0 m<sup>2</sup> położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 15 z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 64,80 zł plus należny podatek VAT płatnym miesięcznie, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką o pow. 3,5 m<sup>2</sup> położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 15 z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 56,70 zł plus należny podatek VAT płatnym miesięcznie, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką o pow. 3,0 m<sup>2</sup> położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 15 z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 48,60 zł plus należny podatek VAT płatnym miesięcznie, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

4. Część działki gminnej nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką o pow. 7,5 m<sup>2</sup> położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 15 z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 121,50 zł plus należny podatek VAT płatnym miesięcznie, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
5. Część działki gminnej nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką o pow. 9,5 m<sup>2</sup> położoną w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 15 z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 153,90 zł plus należny podatek VAT płatny miesięcznie, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

### § 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

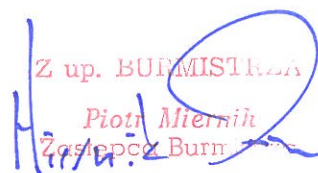
### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Miernik  
Zastępca Burm.



## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórki gospodarcze.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Dąbki*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Kamila Rutkowska-Krehut*

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *MS*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. A/A - Wydział GN

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 38 / 11... /GN-2017  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 30.04.2017 roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne  
przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 71/34, AM-12, O. Centrum wraz z komórką SW1Z/00037476/6	4,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Armii Krajowej 15	Komórka gospodarcza	64,80 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 71/34, AM-12, O. Centrum wraz z komórką SW1Z/00037476/6	3,5 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Armii Krajowej 15	Komórka gospodarcza	56,70 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki nr 71/34, AM-12, O. Centrum wraz z komórką SW1Z/00037476/6	3,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Armii Krajowej 15	Komórka gospodarcza	48,60 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony



4.	Część działki nr 71/34, AM-12, O. Centrum wraz z komórką SW1Z/00037476/6	7,5 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Armii Krajowej 15	Komórka gospodarcza	121,50 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
5.	Część działki nr 71/34, AM-12, O. Centrum wraz z komórką SW1Z/00037476/6	9,5 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śląskie ul. Armii Krajowej 15	Komórka gospodarcza	153,90 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia *08.01.*..... 2017 roku do dnia *28.01.*..... 2017 roku.

Sporządził:   
Dariusz Sikora