

Zarządzenie Nr 64 / 1 / GN-2017  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 22 lutego 2017 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

**§ 2**

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

1. Część działki gminnej nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum o pow. 356,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 3 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 124,60 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum o pow. 288,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 3 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 100,80 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum o pow. 253,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 3 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 88,55 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
4. Część działki gminnej nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum o pow. 97,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 3 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 33,95 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

5. Część działki gminnej nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum o pow. 199,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 3 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 69,65 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
6. Część działki gminnej nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum o pow. 206,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 3 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 72,10 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

### § 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

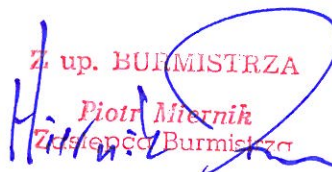
### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydział Gospodarki  
Nieruchomościami  
*[Podpis]*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*[Podpis]*  
Kamila Rukawska-Krehut

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *[Podpis]*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. a/a

**Załącznik Nr-1**  
**do Zarządzenia Nr 62 / U..../GN-2017 roku**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 22.04.2017 roku.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

L p.	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum SW1Z/00052455/4	356,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 3	Ogródek przydomowy	124,60 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum SW1Z/00052455/4	288,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 3	Ogródek przydomowy	100,80 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum SW1Z/00052455/4	253,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 3	Ogródek przydomowy	88,55 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4.	Część działki nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum SW1Z/00052455/4	97,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 3	Ogródek przydomowy	33,95 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5.	Część działki nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum SW1Z/00052455/4	199,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 3	Ogródek przydomowy	69,65 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6.	Część działki nr 58/12, AM-6, Obręb Centrum SW1Z/00052455/4	206,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 3	Ogródek przydomowy	72,10 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 24.02. 2017 roku do dnia ..... 17.03 2017 roku.

Sporządził: Dariusz Sikora