

Zarządzenie Nr 118/IV/GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 10 kwietnia 2017 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 180/3 AM-1 obręb Pawłowice o powierzchni 0.0488 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064126/6.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Traci moc Zarządzenie Nr 202/VII/GN-2016 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 21 lipca 2016 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 , poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 180/3 AM-1 obręb Pawłowice o pow. 0.0488 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064126/6 zgodnie z Uchwałą Nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie - tereny rolne i leśne oraz farmy wiatrowe - przedmiotową działkę określa jako obszar 1.1 M.

Przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa zagrodowa;
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, licząca maksymalnie 6 samodzielnych lokali mieszkalnych w budynku.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147).

Sporządziła: Beata Kruk



Podpis i pieczętka - Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Pawel Dobyski



Podpis i pieczętka Radcy Prawnego


RADCA PRAWNY

Kamila Rukowska-Krehut



Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska - 
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 118/IV/GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 12 kwietnia 2017 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	180/3	pow. 0.0488 ha	Obręb Pawłowice AM- 1 Księga Wieczysta nr SW1Z/00064126/6	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie - tereny rolne i leśne oraz farmy wiatrowe - przedmiotową działkę określa jako obszar 1.1 M. Przeznaczenie podstawowe: - zabudowa zagrodowa; -zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, licząca maksymalnie 6 samodzielnych lokali mieszkalnych w budynku.	3 894,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia
tj. od dnia 12.04. 2017 roku do dnia 03.05. 2017 roku.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Dyda
Ząbkowice Śląskie

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk