

projekt

Umowa nr

zawarta w dniu 2017 roku w Ząbkowicach Śląskich, pomiędzy:
Gminą Ząbkowice Śląskie z siedzibą: 57-200 Ząbkowice Śląskie, ul. 1 Maja 15, NIP 887-16-35-243 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

którą reprezentują:

Piotr Miernik - Zastępca Burmistrza Ząbkowic Śląskich

przy kontrasygnacie:

Marii Grzesik - Zastępcy Skarbnika Gminy

a

.....
.....
.....

Zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Strony zawierają umowę w ramach zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 225 000 euro zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164 ze zmianami).
2. Wykonawca oświadcza, że prowadzona przez niego działalność gospodarcza umożliwia mu należyte wykonanie niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi dróg, których właścicielem jest Gmina Ząbkowice Śląskie oraz, że warunki te zostały uwzględnione w zaoferowanym wynagrodzeniu, o którym mowa w § 6 umowy. Wykaz dróg objętych niniejszą umową znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich www.zabkowiceslaskie.pl

§ 2

Przedmiot umowy

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się wykonać zadanie polegające na „**Bieżącym utrzymaniu dróg w 2017 roku na terenie Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie**” -zwane dalej przedmiotem umowy

§ 3

Uszczegółowienie przedmiotu umowy

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót:
 - 1) wykonanie remontów cząstkowych, drobnych napraw nawierzchni jezdni i chodników przy użyciu mieszanki mineralno-asfaltowej, emulsji asfaltowej i grysów bazaltowych oraz kostki betonowej i kamiennej,

- 2) świadczenie zamówienia również na innych drogach, które Zamawiający przejmie w zarządzenie po terminie wszczęcia niniejszego postępowania do końca okresu realizacji umowy
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, normami, należytą starannością oraz na zasadach ustalonych niniejszą umową.
3. Realizacja przedmiotu umowy polegać będzie na każdorazowym, uzależnionym od aktualnych potrzeb Zamawiającego, zleceniu Wykonawcy wykonania roboty, zwanej w treści umowy „zleceniem jednostkowym”.
4. Za każdym razem „zlecenie jednostkowe” wraz ze wskazaniem miejsca, zakresu, wielkości oraz terminu wykonania danego rodzaju roboty- będzie zlecane Wykonawcy, przez Zamawiającego faxem, drogą mailową, telefonicznie lub poprzez informację osobistą w siedzibie Zamawiającego.
5. Potwierdzeniem dla Zamawiającego otrzymania przez Wykonawcę w/w zlecenia będzie potwierdzenie nadania faxu, notatka służbowa z przeprowadzonej rozmowy, potwierdzenie odbioru przez Wykonawcę w przypadku wysłania zlecenia pocztą lub podpis Wykonawcy potwierdzający odbiór osobiście z datą odebrania.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany wielkości przewidywanych ilości poszczególnych robót i usług określonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do umowy stosownie do aktualnych potrzeb i posiadanych środków finansowych.

§ 4

Termin realizacji

1. Termin obowiązywania umowy: od dnia podpisania umowy do 15 grudnia 2017 roku.
2. **Termin przystąpienia do wykonania zleconych robót wynosi do dnia** od dnia otrzymania przez Wykonawcę zlecenia chyba, że z przyczyn technicznych oraz przyczyn, o których mowa w ust. 5, wykonanie zlecenia w w/w terminie będzie niemożliwe, wówczas Zamawiający i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na uwarunkowania techniczne nowy termin .
3. Termin zabezpieczenia miejsca niebezpiecznego bez wykonania robót na zgłoszenie telefoniczne (w przypadku sytuacji nagłych) przez przedstawiciela Zamawiającego – do h od chwili odebrania zgłoszenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia drogą mailową, faxem lub pisemnie Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania zlecenia jednostkowego, o którym mowa w ust. 2 w **nieprzekraczalnym terminie do 1 godziny od wystąpienia w/w okoliczności, jednak nie później niż na 1 dzień przed upływem terminu realizacji zlecenia** (wraz z przedstawieniem uzasadnienia).
5. Termin, o którym mowa w ust. 2 może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 1) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajków generalnych lub lokalnych) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;

- 2) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 5^o C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi itp.,
- 3) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
- 4) zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
- 5) niewypałów i niewybuchów,
- 6) wykopalisk archeologicznych,

§ 5

Wymogi materiałowe

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów, które powinny spełniać wszelkie wymogi przewidziane w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U z 2016r. poz. 290) oraz w art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 1570).
2. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek podać dostawców i producentów materiałów (nazwa firmy, adres, telefon).

§ 6

Wartość przedmiotu umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §3 jest zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia maksymalnego i wynosi zł brutto.
2. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wg cen jednostkowych i ilości faktycznie wykonanych robót określonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiadał wszelkie informacje niezbędne do prawidłowej wyceny wartości przedmiotu umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że oferowane ceny zgodnie ze złożoną ofertą są stałe przez cały okres trwania umowy.

§ 7
Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) zapłaty umówionego wynagrodzenia,
- 2) odbiorów końcowych zlecenia jednostkowego

§ 8
Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) koordynowania robót, nadzoru BHP, zabezpieczenia, p. poż., utrzymania czystości i porządku na budowie oraz na terenie na który oddziaływanie mają prace budowlane lub obsługa budowy,
- 2) zapewnienia możliwości zabezpieczenia miejsca zagrożające bezpieczeństwu ruchu drogowego lub pieszego, po godz. 15 oraz w soboty, niedziele i dni wolne od pracy,
- 3) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za swoje i Podwykonawców składniki majątkowe na terenie budowy,
- 4) terminowego wykonania i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy oraz oświadczenia wraz z protokołem odbioru robót końcowych zlecenie jednostkowego określonym w §7 pkt.2 , że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo zarówno prac jak i bezpieczeństwo w ruchu pieszych i kołowym na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane przez niego i Podwykonawców oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności również za wszelkie szkody spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji,
- 8) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji, jeżeli zajdzie taka konieczność,
- 9) posiadania rezerwy znaków do wykorzystania w sytuacjach awaryjnych.

2. Wykonawca , o ile będzie to wymagane, zobowiązany jest do:

- 1) zrealizowania na własny koszt potrzebnych tymczasowych obiektów oraz urządzenia placu budowy i jego ogrodzenia, wraz ze sprzętem przeciwpożarowym, licznikiem wody i energii elektrycznej, z zachowaniem przepisów BHP,
- 2) po zakończeniu robót Wykonawca na swój koszt, zdemontuje wszystkie obiekty tymczasowe, doprowadzając teren do należytego porządku oraz wykona na własny koszt wszelkie prace porządkujące teren i obiekt, dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu, dróg, nawierzchni lub

instalacji przed odbiorem końcowym zlecenia jednostkowego, pod rygorem nie przystąpienia do odbioru robót.

§ 9

Warunki odbioru robót

1. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów robót, o których mowa w § 7 pkt. 2.
2. Wykonawca każdorazowo po wykonaniu zamówienia jednostkowego przedkłada Zamawiającemu zestawienie wykonanych robót określające rodzaj, wielkość, dokładną lokalizację oraz wartość określonych prac wraz z poświadczeniem jakości wbudowanych materiałów, które będzie stanowiło załącznik do protokołu odbioru końcowego zlecenia jednostkowego.
3. Odbiory winny być dokonane przez przedstawiciela Zamawiającego z udziałem przedstawicieli Wykonawcy.
4. Strony postanawiają, że usunięcie przez Wykonawcę wad stwierdzonych w protokole odbioru winno nastąpić w terminie 1 doby, chyba, że w trakcie odbioru Strony poczynią inne ustalenia w formie pisemnej.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad (w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać się będzie datę ponownego zawiadomienia zamawiającego o gotowości do odbioru), oraz doprowadzenia przedmiotu umowy do stanu gwarantującego wbudowanie materiałów właściwych i wykonania robót zgodnie z wymogami określonymi w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia oraz jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżyć wynagrodzenie do odpowiednio utraconej wartości użytkowej i technicznej elementu będącego przedmiotem odbioru.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ustępu 4.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie terminu, o którym mowa w §4 ust. 4 niniejszej umowy - w wysokości: 0,3% wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) za opóźnienie terminów, o którym mowa w §4 ust. 2 niniejszej umowy - w wysokości: 0,5% wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 2% wynagrodzenia maksymalnego zlecenia jednostkowego określonego

- w niniejszej umowie, za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego w § 9 ust. 4 na usunięcie wad,
- 4) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 0,10% wynagrodzenia, za każdy dzień przerwy.
 - 5) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 1% wynagrodzenia maksymalnego, określonego w § 6 ust. 1,
 - 6) nieprzedłożenia do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia maksymalnego, określonego w § 6 ust. 1,
 - 7) nieprzedłożenia do zaakceptowania przez Zamawiającego poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia maksymalnego, określonego w § 6 ust. 1,
 - 8) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5% wynagrodzenia maksymalnego, określonego w § 6 ust. 1,
 - 9) za brak wypełnienia obowiązku o którym mowa w § 17 ust. 1 umowy - karę w wysokości 2000,00zł za każdą ze stwierdzonych osób, wobec których nie dopełniono powyższego obowiązku.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np. płatności bądź przekazania terenu budowy).
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał roboty i nie wznowił mimo wezwań zamawiającego przez okres dłuższy niż 2 dni,
 - 2) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - 3) w razie ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania Wykonawcy bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- 4) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy bądź sprzeczny z umową oraz nie reaguje na wezwanie Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub w trybie natychmiastowym,
 - 5) za 2-krotne niewywiązywanie się z obowiązków określonych w § 4 ust.4.
 - 6) Zamawiający wielokrotnie (więcej niż 2 razy) dokonywał bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wynagrodzenia maksymalnego, określonego w § 6 ust. 1.
3. Strona, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy zobowiązana jest do zapłaty na rzecz drugiej strony kary umownej w wysokości 10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych), z wyjątkiem sytuacji określonych w ust. 1.
4. Kary umowne, mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 12

Gwarancja

1. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wszystkie wykonane roboty. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty podpisania protokołu z odbioru końcowego zlecenia jednostkowego określonego w § 7 pkt 2) umowy lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego, jeżeli będzie to możliwie technicznie, lub w innym terminie uzgodnionym przez strony. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca niezwłocznie po zgłoszeniu wady podejmie czynności zmierzające do zabezpieczenia przed niekorzystnym oddziaływaniem wady, zwiększenia jej rozmiarów, zwiększenia szkody wywołanej jej ujawnieniem lub powstaniem. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 2, 3 to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania wyroku sądu w tym zakresie. Koszty usunięcia stwierdzonych wad i usterek obciążą Wykonawcę.

§ 13

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego jest/są
2. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy jest/są

§ 14
Rozliczenie robót

1. Przedmiot zamówienia realizowany będzie sukcesywnie na wezwanie Zamawiającego.
2. Zamawiający rozlicza się z faktycznie wykonanych robót według cen jednostkowych zadeklarowanych w ofercie.
3. Rozliczenie wykonanych w przedmiocie umowy robót nastąpi w oparciu o faktury.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego zlecenia jednostkowego w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę (na wskazane konto Wykonawcy za wykonane prace i odebrane przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru końcowego zlecenia jednostkowego).
5. Z dniem zakończenia trwania umowy Wykonawca obowiązany jest dołączyć wymagane wyniki badań i prób, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z dokumentami normatywnymi zgodnie z uregulowaniami zawartymi w stosownych przepisach wykonawczych do ustawy Prawo budowlane.
6. Do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będą:
 - 1) zestawienie zobowiązań Wykonawcy wobec wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców;
 - 2) kopie wystawionych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców; faktur za roboty wykonane w danym okresie rozliczeniowym, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
 - 3) dowody potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę dokonania przez Wykonawcę zapłaty Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom należności wynikających z ww. faktur.
 - 4) oświadczenia wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń w całości.
7. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹§ 5 k.c. i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór zafakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania, dokonując potrącenia z kwoty przysługującej Wykonawcy, równowartości kwoty wynikającej z zapłaconej faktury na rzecz Podwykonawcy.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Zamawiający wstrzyma płatności bieżących faktur - w całości lub części - w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z ust. 6 i 7 umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
10. Zamawiający nie udziela zaliczek.

§ 15
Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć, wykonanie części robót lub usług Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na Podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmian lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.
5. Zamawiający może żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy.
6. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian.
7. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą lub jej zmianą albo projektu umowy wraz z określoną częścią robót budowlanych wykonywanych przez Podwykonawcę określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
8. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub dalszymi Podwykonawcami powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.
10. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury od Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
11. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
12. Podwykonawca jest zobowiązany do wypełnienia obowiązków określonych w §15 od ust. 1 do ust. 12.

13. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za własne.

§ 16 **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przy realizacji umowy osobom trzecim z tytułu czynów niedozwolonych na kwotę nie mniejszą niż 100.000zł.
2. Ubezpieczenie OC winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa powyżej przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej umowy, kopie(-ę) opłaconej(-ych) polis(-y) ubezpieczeniowych(-ej), a w przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopie dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie(-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu(-ów) zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 17 **Zatrudnienie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców osób na podstawie umowy o pracę**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę wszystkich pracowników wykonujących prace fizyczne, w tym operatorów maszyn i urządzeń oraz innych pracowników, którzy wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r.- Kodeks Pracy.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.

- 3) przeprowadzenie kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę, oświadczeń lub wyjaśnień o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, bądź zaistnienie uzasadnionych podejrzeń niewypełnienia obowiązku o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie skutkowało naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 10 ust. 1 pkt. 9 niniejszej umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy, umową cywilnoprawną.

§ 18

Rozstrzyganie sporów

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygania ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej, będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz Prawo budowlane.

§ 20

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze Stron. Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Oferta wykonawcy,
- 2) SIWZ

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Zastępca Skarbnika Gminy

Maria Czesik

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut

