

Zarządzenie Nr ¹⁴²...../ V/GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia ^{11 maja}..... 2017 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Działka gminna nr 65/14, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 10,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Mieczkowej 7 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 3,5 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
2. Działka gminna nr 61/14, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 26,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Nagietkowej 4 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 9,10 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
3. Działka gminna nr 69/6, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 49,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Chabrowej 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 17,15 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
4. Działka gminna nr 69/2, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 41,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Chabrowej 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 14,35 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

5. Działka gminna nr 69/5, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 1,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Chabrowej 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 0,35 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
6. Część działki gminnej nr 55/17, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 85,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Chabrowej 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 29,75 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
7. Część działki gminnej nr 55/29, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 13,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Chabrowej 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 4,55 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
8. Działka gminna nr 61/10, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 17,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Nagietkowej 3 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 5,95 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
9. Działka gminna nr 61/7, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 10,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Nagietkowej 9 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 3,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
10. Działka gminna nr 61/9, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 17,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Nagietkowej 5 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 5,95 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
11. Działka gminna nr 61/8, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 16,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Nagietkowej 7 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 5,60 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
12. Działka gminna nr 65/12, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 9,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Mieczkowej 3 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 3,15 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

Orsh

13. Działka gminna nr 69/8, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 24,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Chabrowej 4 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 8,40 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
14. Działka gminna nr 69/9, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 29,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Chabrowej 2 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 10,15 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

4 up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

K I E R O W N I K
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Onyszkow


Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rukowska-Krehut

Sporządził:  Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - 
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. a/a

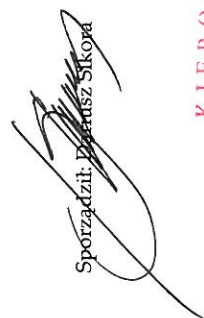
Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 44.../V/GN-2017 roku
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 11.02.2017 roku.
Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Działka nr 65/14, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	10,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Mieczykowa 7	Ogródek przydomowy	3,50 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Działka nr 61/14, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	26,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Nagietkowa 4	Ogródek przydomowy	9,10 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Działka nr 69/6, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	49,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Chabrowa 8	Ogródek przydomowy	17,15 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4.	Działka nr 69/2, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	41,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Chabrowa 8	Ogródek przydomowy	14,35 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5.	Działka nr 69/5, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	1,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Chabrowa 8	Ogródek przydomowy	0,35 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6.	Część działki nr 55/17, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	85,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Chabrowa 8	Ogródek przydomowy	29,75 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
7.	Część działki nr 55/29, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	13,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Chabrowa 8	Ogródek przydomowy	4,55 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
8.	Działka nr 61/10, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	17,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Nagietkowa 3	Ogródek przydomowy	5,95 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
9.	Działka nr 61/7, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	10,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Nagietkowa 9	Ogródek przydomowy	3,5 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
10.	Działka nr 61/9, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	17,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Nagietkowa 5	Ogródek przydomowy	5,95 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

11.	Działka nr 61/8, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	16,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Nagietkowa 7	Ogródek przydomowy	5,60 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
12.	Działka nr 65/12, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	9,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Mieczykowa 3	Ogródek przydomowy	3,15 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
13.	Działka nr 69/8, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	24,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Chabrowa 4	Ogródek przydomowy	8,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
14.	Działka nr 69/9, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	29,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Chabrowa 2	Ogródek przydomowy	10,15 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 12.05. 2017 roku do dnia 02.06. 2017 roku.

Sporządził: 
Stanisław Sikora