

OR.0050 ¹⁵⁶..... 2017.GN.DS

Zarządzenie Nr ¹⁵⁶...../ ^v...../GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia ^{23.maj}..... 2017 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy są: części działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum położone w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Robotniczej z przeznaczeniem na ogródki przydomowe o powierzchniach:

1. 62,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 21,70 zł.
2. 62,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 21,70 zł.
3. 61,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 21,35 zł.
4. 61,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 21,35 zł.
5. 58,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 20,30 zł.
6. 72,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 25,20 zł.
7. 48,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 16,80 zł.
8. 76,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 26,60 zł.
9. 101,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 35,35 zł.
10. 64,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 22,40 zł.
11. 57,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 19,95 zł.
12. 61,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 21,35 zł.
13. 58,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 20,30 zł.
14. 66,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 23,10 zł.
15. 146,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 51,10 zł.
16. 279,0 m² o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 97,65 zł.

Do wysokości czynszu należy dodać podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


BURMISTRZ
Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Pawel Pawskow
Pawel Pawskow

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Rutkowska-Krehut
Kamila Rutkowska-Krehut

Sporządził: *Dariusz Sikora*
Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *lin*
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. a/a

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr //GN-2017 roku
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 2017 roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	62,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	21,70 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	62,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	21,70 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	61,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	21,35 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	61,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	21,35 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	58,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	20,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	72,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	25,20 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
7.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	48,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	16,80 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
8.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	76,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	26,60 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
9.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	101,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	35,35 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
10.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	64,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	22,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

11.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	57,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	19,95 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
12.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	61,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	21,35 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
13.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	58,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	20,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
14.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	66,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	23,10 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
15.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	146,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	51,10 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
16.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	279,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza	Ogródek przydomowy	97,65 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.05..... 2017 roku do dnia 14.06..... 2017 roku.

