



Wzór UMOWY Nr

Zawarta w dniuw Ząbkowicach Śląskich, pomiędzy Gminą Ząbkowice Śląskie z siedzibą w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie nr NIP887-16-35-243

Reprezentowaną przez:

..... przy kontrasygnacie
Skarbnika Gminy Ząbkowice Śląskie Bożeny Kurczyny

Zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....
NIP REGON wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez pod numerem KRS / wpisanym do CEIDG pod firmą:.....

Reprezentowanym przez:

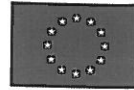
.....
.....

Dalej zwaną Wykonawcą

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości 30.000 euro stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 107/IV/ZP-144 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 22 kwietnia 2014r.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę „Opracowanie planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Ząbkowice Śląskie”.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) Opracowanie bazy danych zawierających wyselekcjonowanie i usystematyzowane informacje pozwalające na ocenę gospodarki energią oraz wielkości emisji gazów cieplarniach.
 - 2) Opracowania Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Ząbkowice Śląskie (zwanego w dalszej części zapytania „PGN”) oraz opracowanie w oparciu o PGN prognozy oddziaływania a środowisko wraz z udziałem Wykonawcy w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko.
 - 3) Przeprowadzenie szkoleń dla podmiotów biorących udział w opracowaniu PGN na temat problematyki związanej z tworzeniem, realizacją i monitorowaniem planów gospodarki niskoemisyjnej
 - 4) Przygotowanie informacji i promocji dot. PGN oraz udziału dofinansowania Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 poprzez upublicznienie informacji o jego opracowaniu zgodnie z obowiązującymi „Zasadami promocji projektów dla beneficjentów



Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013".

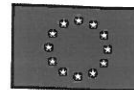
- 5) Opracowanie założeń do Planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Ząbkowice Śląskie z uwzględnieniem celów polityki klimatycznej oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego PGN.
3. Zakres przedmiotu zamówienia został opisany szczegółowo w zapytaniu ofertowym stanowiącym wraz z ofertą Wykonawcy załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie oraz potencjał organizacyjny konieczny do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w § 1 zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego oraz wspólnotowego.
3. PGN powinien być spójny z innymi planami, programami i dokumentami strategicznymi Gminy Ząbkowice Śląskie i Województwa Dolnośląskiego.
4. PGN powinien obejmować perspektywę czasową do 2020r.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego do udziału w bieżących konsultacjach PGN, uczestnictwa w spotkaniach z mieszkańcami, naradach z Zamawiającym, jak również w innych organizowanych spotkaniach/konferencjach promujących plan gospodarki niskoemisyjnej.
7. Wykonawca jest zobowiązany do prezentacji opracowania na posiedzeniach komisji Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, Sesji Rady Miejskiej, jak również w innych organizowanych spotkaniach/konferencjach promujących plan gospodarki niskoemisyjnej – działania edukacyjne

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006r. Nr 90, poz.631 z późn. zm.), jakimi będzie się posługiwał w toku realizacji przedmiotu zamówienia, a także powstałe w trakcie lub wyniku realizacji umowy, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, a w szczególności praw autorskich oraz dóbr osobistych osób trzecich,
 - 2) Nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, którymi będzie posługiwał się przy tworzeniu dokumentacji związanej z realizacją niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz na wprowadzenie zmian do materiałów informacyjnych bez konieczności ich uzgadniania z osobami, którym mogłaby przysługiwać autorskie prawa osobiste.
 - 3) Nie dokonał i nie dokona rozporządzeń prawami, w tym autorskimi prawami majątkowymi do materiałów w zakresie, jaki uniemożliwiłby ich nabycia przez Zamawiającego i dysponowanie na polach eksploatacji określonych w ust.3 poniżej.
2. W chwili przekazania Zamawiającemu dokumentów stanowiących przedmiot umowy (podpisania końcowego protokołu odbioru), będących jednocześnie utworami w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Zamawiający nabywa wszelkie autorskie prawa majątkowe do w/w dokumentów na polach eksploatacji wskazanych w ust.3 poniżej.
3. Strony umowy postanawiają, że autorskie prawa majątkowe obejmować będą następujące pola eksploatacji:
 - 1) W zakresie używania utworów dowolną techniką, w tym techniką druku, reprograficzną, zapisu magnetycznego, elektromagnetycznego, optycznego techniką cyfrową,



- 2) W zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów, w tym techniką druk, reprograficzną, zapisu magnetycznego, elektromagnetycznego, optycznego techniką cyfrową,
 - 3) Wprowadzenia utworów do pamięci komputera,
 - 4) Wprowadzenia utworów lub ich egzemplarzy do obrotu,
 - 5) Najmu, dzierżawy lub użyczenia utworów lub ich egzemplarzy,
 - 6) Publicznego odtwarzania, wystawiania, wyświetlania, udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie wybranym przez siebie,
 - 7) Wprowadzenia i publicznego udostępnienia utworów w sieci Internet oraz lokalnych sieciach komputerowych i innych sieciach komputerowych
4. Ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z praw autorskich lub patentowych, a dotyczące przedmiotu umowy, będą dochodzone bezpośrednio od Wykonawcy.
 5. Strony postanawiają, że jedynie do Zamawiającego należy prawo do decydowania o upowszechnianiu utworów zawierających dane Zamawiającego (w całości i w każdej części z osobna), do dokonywania wszelkich zmian mających znaczenie dla integralności i całości kształtu każdego z utworów lub elementów utworów.
 6. Zamawiający ma prawo do dalszej sprzedaży dzieła w zakresie nabytych praw majątkowych bez zgody Wykonawcy.

§ 4

1. Całość przedmiotu zamówienia należy zrealizować w terminie do 30 października 2015r.
2. W terminie 7 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu realizacji całego zakresu objętego zamówieniem, z uwzględnieniem następujących etapów:
 - 1) Etap I – przedstawienie Zamawiającemu celów PGN,
 - 2) Etap II – przedstawienie wersji roboczej PGN i prognozy oddziaływania na środowisko oraz stworzenie bazy danych wraz z jej instalacją na minimum 2 stanowiskach komputerowych.
 - 3) Etap III – zorganizowanie i przeprowadzenie szkoleń
 - 4) Etap IV – termin na wnoszenie uwag podmiotów biorących udział w postępowaniu, do wersji roboczej PGN zaakceptowanej przez Zamawiającego,
 - 5) Etap V – przedstawienie Zamawiającemu wersji poprawionej PGN oraz prognozy oddziaływania na środowisko, uwzględniające uwagi podmiotów biorących udział w postępowaniu,
 - 6) Etap VI – zakończenie konsultacji społecznych oraz zakończenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, podsumowanie strategicznej oceny
 - 7) Etap VII – przekazanie zamawiającemu ostatecznej wersji PGN.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumenty o których mowa w ust.2 pkt 1 i 2 oraz pkt 5 i 6 w wersji i formie określonej w zapytaniu ofertowym.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy oraz przeniesienie praw autorskich w zakresie ustalonym w niniejszej umowie, ustala się na kwotę brutto:
.....zł(słownie złotych)



2. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia zostanie zapłacone po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, będącego podstawą do wystawienia faktury.
3. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazanym na fakturze.
4. Za dzień zapłaty ustala się dzień obciążenia kwotą rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. Odbiór każdego z etapów prac o których mowa w § 4 (z wyjątkiem etapu III i IV) będzie odbywał się za pisemnym protokołem odbioru podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego.
2. Protokół odbioru końcowego zostanie podpisany przez strony umowy po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia określonego w § 1 oraz po przekazaniu Zamawiającemu i zaakceptowaniu przez niego ostatecznych wersji dokumentów: opracowania PGN i prognozy oddziaływania na środowisko.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi istnienie wad opracowania w trakcie jego odbioru, ma prawo żądać ich bezpłatnego usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy.
4. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wad opracowania wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może odstąpić od umowy, bez wyznaczonego terminu do usunięcia wad gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć.
5. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wad opracowania wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może obniżyć wynagrodzenie o którym mowa w § 5 ust.1 umowy o 5% jego wartości w przypadku gdy wady opracowania nie dadzą się usunąć lecz nie mają istotnego charakteru.
6. Za wadę istotną uważa się w szczególności wadę uniemożliwiającą wykorzystanie opracowania w sposób i w celu dla którego zostało ono stworzone.

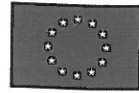
§ 7

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji może on wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady. Okres rękojmi wynosi 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

§ 8

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

AS
002



2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach i w wysokościach:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę:
 - a) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
 - b) Za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
 - c) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust.1.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust.1.
3. Zamawiający i Wykonawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto stanowiące kwotęzł (słowniezł) w formie
2. Zamawiający zwróci 100% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane – wystawienia protokołu odbioru.
3. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia nie został wykonany w terminie umownym, a zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż pieniądź, najpóźniej na 7 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć obowiązującą gwarancję i/lub poręczenie lub przedłożyć nową gwarancję i/lub poręczenie lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na termin niezbędny do zakończenia prac.

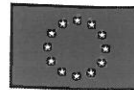
§ 10

W procesie wykonywania przedmiotu umowy:

- 1) Przedstawicielem Zamawiającego jest
- 2) Przedstawicielem Wykonawcy jest

§ 11

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, w szczególności w następujących przypadkach:



- 1) Strony przewidują zmianę umowy w zakresie zmiany terminów realizacji zamówienia ujętych w umowie na skutek:
 - a) Wystąpienia siły wyższej (siła wyższa oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu),
 - b) Przedłużenia terminu realizacji zamówienia na skutek przedłużenia uzgodnień instytucji opiniujących, których udział jest przewidziany w procedurze sporządzania Planu ponad łączny czas wykonywania przypisanych czynności przewidzianych obowiązującymi przepisami,
 - c) Zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co powoduje konieczność wydłużenia terminu realizacji zamówienia w celu dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia,
 - d) Przedłużenia terminu realizacji na skutek nie uchwalenia Planu przez Radę Miejską Ząbkowic Śląskich w terminie określonym w harmonogramie realizacji prac.
 - e) Aktualizacji rozwiązań projektowych w związku z postępem technologicznym bądź zmianami obowiązujących przepisów, przy zachowaniu ceny ofertowej.

§ 12

Integralną częścią umowy są:

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta Wykonawcy.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 Nr 16 poz. 93 ze zmianami)
2. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA