

Zarządzenie Nr 166/VI/GN-2017  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 6 czerwca 2017 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ½ części w prawie własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Konopnickiej 1 o powierzchni 49,14 m<sup>2</sup> położony na I piętrze budynku. Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla lokalu księgę wieczysta nr SW1Z/00042906/8. Z własnością lokalu łączy się udział 15/100 we współwłasności gruntu tj. dz. nr 90/6 AM-12, obręb Centrum o pow. 0.0175 ha oraz 15/100 w częściach wspólnych budynku, objętych księgą wieczysta nr SW1Z/00042618/2.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

z up. BURMISTRZA  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446 ), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### **Przedmiotem sprzedaży jest:**

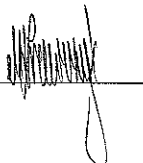
½ części w prawie własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Konopnickiej 1 o powierzchni 49,14 m<sup>2</sup> położonego na I piętrze budynku. Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla lokalu księgę wieczysta nr SW1Z/00042906/8. Z własnością lokalu łączy się udział 15/100 we współwłasności gruntu tj. dz. nr 90/6 AM-12, obręb Centrum o pow. 0.0175 ha oraz 15/100 w częściach wspólnych budynku, objętych księgą wieczysta nr SW1Z/00042618/2.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość lokalowa, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A6.50MU1.

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147).

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału


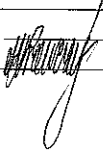
Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

*Kamila Rytkowska-Krehut*

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Krakowska - 
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A - akta wydziałowe GN.  \_\_\_\_\_