

OR.0050 2017.GN.DS

Zarządzenie Nr/ VI /GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 2017 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - zarządzam, co następuje:

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki gminnej nr 90/27, AM-12, Obręb Centrum o pow. 139,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Grunwaldzkiej 2 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 48,65 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 33/12, AM-14, Obręb Centrum o pow. 84,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kamienieckiej 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 29,40 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 38/4, AM-13, Obręb Centrum o pow. 300,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Ziębickiej 32 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 105,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
4. Część działki gminnej nr 25, AM-15, Obręb Centrum o pow. 378,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kłodzkiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 132,30 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

5. Działka gminna nr 65/9, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 14,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Mieczkowej 4 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 4,90 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
6. Działka gminna nr 65/8, AM-5, Obręb Sadlno o pow. 13,0 m² położona w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Mieczkowej 6 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 4,55 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
7. Część działki gminnej nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum o pow. 332,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Robotniczej 31 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 116,20 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Chyżków
Paweł Chyżków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Ratkowska-Krehut
Kamila Ratkowska-Krehut

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *MS*
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. a/a

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr/ VI /GN-2017 roku
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 2017 roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L. p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 90/27, AM-12, Obręb Centrum KW 42056	139,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Grunwaldzka 2	Ogródek przydomowy	48,65 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 33/12, AM-14, Obręb Centrum KW 43137	84,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Kamieniecka 8	Ogródek przydomowy	29,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki nr 38/4, AM-13, Obręb Centrum KW 43137	300,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Ziębiccka 32	Ogródek przydomowy	105,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4.	Część działki nr 25, AM-15, Obręb Centrum KW 64696	378,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Kłodzka	Ogródek przydomowy	132,30` zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5.	Działka nr 65/9, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	14,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Mieczykowa 4	Ogródek przydomowy	4,90 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6.	Działka nr 65/8, AM-5, Obręb Sadlno SW1Z/00041872/3	13,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Mieczykowa 6	Ogródek przydomowy	4,55 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
7.	Część działki nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	332,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Robotnicza 31	Ogródek przydomowy	116,20 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2017 roku do dnia 2017 roku.

Sporządził: Dariusz Sikora



KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Bryks
Paweł Bryks.d.w