

OR.0050 .....<sup>192</sup> 2017GN.DS Zarządzenie Nr <sup>192</sup> / VI/GN-2017  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia <sup>28.09.2017</sup> 2017 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147)  
**- zarządzam, co następuje:**

### § 1

Wykazać do najmu na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na lokale użytkowe do prowadzenia działalności statutowej organizacji społecznych i politycznych itp.

### § 2

**Przedmiotem najmu jest:**

1. Lokal użytkowy przyległy do budynku świetlicy wiejskiej w Olbrachcicach Wielkich 23 - działka nr 426/7, AM-4, Obręb Olbrachcice Wielkie o powierzchni 48,07 m<sup>2</sup> o miesięcznym czynszu w wysokości 48,07 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
2. Lokal użytkowy przyległy do budynku świetlicy wiejskiej w Olbrachcicach Wielkich 23 - działka nr 426/7, AM-4, Obręb Olbrachcice Wielkie o powierzchni 19,71 m<sup>2</sup> o miesięcznym czynszu w wysokości 19,71 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

### § 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) przeznaczają się do najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na lokale użytkowe do prowadzenia działalności statutowej organizacji społecznych i politycznych itp. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*[Podpis]*  
Paweł Gwysta

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*[Podpis]*  
Kamila Kucowska-Krehut

Sporządził: Dariusz Sikora

*[Podpis]*

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *[Podpis]*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. A/A - Wydział GN

**Załącznik Nr 1**  
**do Zarządzenia Nr 182 / VI / GN - 2017**  
**Burmistrza Zabkowic Śląskich z dnia 28.09.2017 roku.**  
**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne**  
**przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Rodzaj nieruchomości przeznaczony do najmu	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
Lokal użytkowy	48,07 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy przyległy do budynku nr 23 w Olbrachcicach W. dz. nr 426/7, AM-4, Obr. Olbrachcice KW 45728	Lokal do prowadzenia działalności statutowej organizacji społecznych i politycznych itp.	48,07 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
Lokal użytkowy	19,71 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy przyległy do budynku nr 23 w Olbrachcicach W. dz. nr 426/7, AM-4, Obr. Olbrachcice KW 45728	Lokal do prowadzenia działalności statutowej organizacji społecznych i politycznych itp.	19,71 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20.09.2017 roku do dnia 21.10.2017 roku.

Sporządził: Dariusz Sikora



KANCELARIA  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
28.09.2017