

(nr wniosku, poz. w rejestrze - wypełnia pracownik ds. zamówień publicznych)

---

**IGP.7013.22.2017**

(znak sprawy - nadaje komórka wnioskująca)

Ząbkowice Śląskie, dnia 05-07-2017r.

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

**Gmina Ząbkowice Śląskie z siedzibą ul. 1 Maja 15 , 57-200 Ząbkowice Śląskie**

2. Nazwa przedmiotu zamówienia:

**„Adaptacja pomieszczeń na Ośrodek Wsparcia dla osób i rodzin dotkniętych przemocą w rodzinie działający przy Ośrodku Pomocy Społecznej w Ząbkowicach Śląskich”**

3. Tryb postępowania: **zapytanie ofertowe**

4. Termin realizacji zamówienia: Czas na ukończenie zamówienia - nie później niż do 10 listopada 2017r.

5. Miejsce i termin złożenia oferty: **Oferta musi być przesłana za pośrednictwem poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Urząd Miejski Ząbkowice Śląskie, ul. 1 Maja 15; 57-200 Ząbkowice Śląskie (BOI - parter) do dnia 20-07-2017r , do godziny 10.00** Ofertę należy opakować w jednej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem:

**Oferta na  
wykonanie zadania inwestycyjnego pn.:  
„Adaptacja pomieszczeń na Ośrodek Wsparcia dla osób i rodzin dotkniętych przemocą w rodzinie działający przy Ośrodku Pomocy Społecznej w Ząbkowicach Śląskich”  
Nie otwierać przed 20-07-2016r godz. 10:15.**

6. Przedmiot zamówienia

a) Przedmiot niniejszego zamówienia jest wykonanie na podstawie posiadanych przez Zamawiającego projektów budowlanych robót budowlanych polegających na przebudowie części pomieszczeń budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Ząbkowicach Śląskich przeznaczonych będą na Ośrodek wsparcia dla osób i rodzin dotkniętych przemocą w rodzinie.

Zadanie obejmuje cztery działania:

1. Adaptacja pomieszczeń,
2. Wykonanie sanitariatu,
3. Wykonanie zabezpieczeń p-poż,
4. Montaż platformy dla osób niepełnosprawnych

Dla potrzeb tego ośrodka przewidziano przebudowę pomieszczeń użytkowych oznaczonych nr 2 , nr 4 , nr 5 oraz komunikację oznaczoną nr 1, 3 i 19 i komunikację w poziomie parteru budynku. W celu zapewnienia dostępu pomieszczeń ośrodka dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich przewidziano montaż platformy podnośnikowej dla wózków inwalidzkich, umożliwiającej wjazd z poziomu parteru na piętro. Dostęp do parteru obiektu zapewnia istniejący podjazd dla osób niepełnosprawnych. Konstrukcja części objętej projektem nie ulegnie żadnym zmianom. Nie przewiduje się przebudowy stropu, ścian konstrukcyjnych ani stropodachu. W pomieszczeniach

komunikacji (nr 19 i WC nr 5) przewidziano rozbiórki i przebudowę części ścianek działowych. W pomieszczeniach objętych przebudową wykonana będzie przebudowa instalacji centralnego ogrzewania (wymiana grzejników i rur przyłącznych), przebudowa instalacji elektrycznej zasilającej i oświetleniowej, wymianę stolarki drzwiowej i okiennej oraz remont powierzchni tynków i wykonanie nowych posadzek. W celu zapewnienia wymogów p-poż. Przewiduje się montaż klapy oddymiającej, wykonanie osłon zewnętrznych oraz poszerzenie biegów schodowych.

b) zakres robót budowlanych obejmuje:

- wykonanie niezbędnych prac przygotowawczych i rozbiórkowych,
- roboty murowe, i betonowe,
- wymianę stolarki drzwiowej i okiennej,
- przebudowę instalacji centralnego ogrzewania (wymiana grzejników i rur przyłącznych),
- przebudowę instalacji elektrycznej zasilającej i oświetleniowej,
- przebudowę instalacji wodno kanalizacyjnej,
- dostawę, montaż i uruchomienie platformy podnośnikowej dla wózków inwalidzkich,
- wykonanie nowych okładzin ściennych, stropowych i posadzek,
- montaż klapy oddymiającej,
- wykonanie osłon zewnętrznych ,
- poszerzenie biegów schodowych.

7. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów, opis sposobu oceny oferty:

- Cena - P(C) - waga 100%,

Punkty za kryterium „Cena” - maksymalnie 100 pkt – zostaną obliczone w następujący sposób:

$$P_i(C) = \frac{C_{of, min}}{C_{of, bad}} \times 100$$

gdzie:

$P_i(C)$  ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena”;

$C_{of, min}$  najniższa łączna cena ofertowa (łącznie z podatkiem VAT) spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;

$C_{of, bad}$  cena oferty badanej (łącznie z podatkiem VAT).

8. Termin otwarcia ofert: w dniu 20-07-2016r godz. 10:15.

9. Warunki płatności: po odbiorze końcowym zadania do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury

10. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami (imię nazwisko, tel. kontaktowy, email):

Jarosław Trześniak - Główny specjalista ds. budownictwa i inwestycji tel. 74 8165330,  
e-mail : jaroslaw.trzesniak@zabkowiceslaskie.pl

11. Opis warunków udziału w postępowaniu:

1. O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który:

1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia

działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu robót budowlanych w kubaturowym obiekcie użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto.

- 2) skierował do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby: **Kierownika budowy** - 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w konstrukcyjno-budowlanej oraz co najmniej 2 letnie doświadczenie przy wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, jako kierownik budowy.

## 2. Dołączy do oferty:

- 1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane - wg załącznika nr 2 do zapytania ofertowego, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje poświadczające, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

- 2) zaakceptowany projekt umowy.

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej firmy oferenta.

z up. Kuratora  
Wojciech Janowski  
Kierownik Wydziału Infrastruktury  
i Gospodarki Miejskiej

## Załączniki:

1. formularz ofertowy,
2. wykaz robót - załącznik nr 2,
3. POMOCNICZY przedmiar robót - adaptacja pomieszczeń (Dział 1 i 3 przedmiaru), wykonanie sanitariatu (Dział 2 przedmiaru), wykonanie zabezpieczeń p-poż (dział 4 przedmiaru),
4. POMOCNICZY przedmiar robót - montaż platformy dla niepełnosprawnych,
5. projekt umowy
6. Dokumentację techniczną i STWIOR zamieszczono na stronie **Biuletynu Informacji Publicznej [www.zabkowiceslaskie.pl/BIP](http://www.zabkowiceslaskie.pl/BIP)** w zakładce zamówienia publiczne.