

Zarządzenie Nr ..... / VIII /GN-2017  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia ..... 2017 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147)  
- zarządzam, co następuje:

§ 1

Wykazać do najmu na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na lokal użytkowy do prowadzenia działalności gospodarczej - obsługa toalety ogólnodostępnej.

§ 2

**Przedmiotem najmu jest:**

1. Toaleta położona w budynku Ratusza Miejskiego ul. Rynek 56, 57-200 Ząbkowice Śląskie działka nr 65, AM-12, Obręb Centrum o pow. 32,41 m<sup>2</sup> o miesięcznym czynszu w wysokości 32,41 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) przeznaczają się do najmu nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na lokal użytkowy do prowadzenia działalności gospodarczej - obsługa toalety ogólnodostępnej.

Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Dąysków*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Kamila Rutkowska-Krehut*

Sporządził: *Dariusz Sikora*

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *RW*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. A/A - Wydział GN

**Załącznik Nr 1**  
**do Zarządzenia Nr ..... / VIII /GN-2017**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia .....** 2017 roku.  
**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne**  
**przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Rodzaj nieruchomości przeznaczony do najmu	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
Lokal użytkowy	32,41 m <sup>2</sup>	Toaleta położona w Ratuszu Miejskim w Ząbkowicach Śl. dz. nr 65, AM-12, Obr. Centrum	Pomieszczenie przeznaczone na toaletę ogólnodostępną.	32,41 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 09.08.17. 2017 roku do dnia ..... 29.08.17. 2017 roku.

Sporządził:  Danusia Sikora

K I E J O W N I K  
Wydział Gospodarki  
Nieruchomościami  
Paweł Gajdosz