

Zarządzenie Nr 252 / 18 /GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 16. września 2017 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki gminna nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum o pow. 141,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 13 przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 49,35 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
2. Działka gminna nr 23/40, AM-5, Obręb Centrum o pow. 41,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego 67 przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 14,35 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
3. Część działki gminna nr 34/2, AM-11, Obręb Centrum o pow. 172,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Krzywej 8 przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 60,20 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
4. Część działki gminnej nr 13/2, AM-2, Obręb Osiedle Wschód o pow. 157,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Traugutta 1 przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości

54,95 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

5. Część działki gminna nr 22/22, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 132,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana 5 przeznaczaniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 46,20 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
6. Część działki gminna nr 22/22, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 97,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana 9 przeznaczaniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 33,95 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
7. Część działki gminnej nr 13/2, AM-2, Obręb Osiedle Wschód o pow. 30,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Traugutta 1 przeznaczaniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 10,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr *464* / ... / GN-2017 roku
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia *15.02.2017* roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

| L p. | Numer działki | Pow. działki w m ² | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł | Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego | Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego | Czas trwania umowy dzierżawy |
|------|---|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 1. | Część działki nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum KW 42061 | 141,0 m ² | Ząbkowice Śl. ul. Daleka 13 | Ogródek przydomowy | 49,35 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 2. | Działka nr 23/40, AM-5, Obręb Centrum KW 42061 | 41,0 m ² | Ząbkowice Śl. ul. Daszyńskiego 67 | Ogródek przydomowy | 14,35 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 3. | Część działki nr 34/2, AM-11, Obręb Centrum KW 65343 | 172,0 m ² | Ząbkowice Śl. ul. Krzywa 8 | Ogródek przydomowy | 60,20 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 4. | Część działki nr 13/2, AM-2, Obręb O. Wschód KW 42089 | 157,0 m ² | Ząbkowice Śl. ul. Traugutta 1 | Ogródek przydomowy | 54,95 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |

| | | | | | | | | |
|----|--|----------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------|--|--|-------------------|
| 5. | Część działki nr 22/22, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42070 | 132,0 m ² | Ząbkowice Śl. ul. Orkana 5 | Ogródek przydomowy | 46,20 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 6. | Część działki nr 22/22, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42070 | 97,0 m ² | Ząbkowice Śl. ul. Orkana 9 | Ogródek przydomowy | 33,95 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 7. | Część działki nr 13/2, AM-2, Obręb O. Wschód KW 42089 | 30,0 m ² | Ząbkowice Śl. ul. Traugutta 1 | Ogródek przydomowy | 10,50 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 1809. 2017 roku do dnia 09.10. 2017 roku.

Sporządził: Dariusz Siskora

KIEKOWNIK
Wydział Gospodarki
Nieruchomościami
Pawła Wyszków