

Protokół nr XLVIII/2017
z posiedzenia Sesji Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 30 czerwca 2017 roku

Godzina rozpoczęcia obrad: 09:00

Godzina zakończenia obrad: 11:10

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym oraz na podstawie Statutu Gminy Ząbkowic Śląskich § 36 pkt. 1 **Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik** otworzył XLVIII posiedzenie Sesji Rady Miejskiej VII kadencji i powitał wszystkich obecnych.

Stwierdził, że w obradach uczestniczy 20 radnych, co stanowi odpowiednie quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne decyzje.

W Sesji m.in. udział wzięli:

Radni Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich

(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

Nieobecny Radny: Kupiec Piotr

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek

Sekretarz Gminy Justyna Giryn

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał

Projektant Sławomir Tront

Sołtysi (lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

Przewodniczących zarządów osiedli (lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu)

Dyrektorzy i kierownicy jednostek organizacyjnych

oraz osoby przybyłe na sesję.

Następnie **Przewodniczący Rady Miejskiej** przedstawił **PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja z pracy Przewodniczącego Rady od ostatniej sesji.
4. Informacja z pracy Burmistrza Ząbkowic Śląskich od ostatniej sesji.
5. Informacja na temat stanu przygotowania do wypoczynku letniego dzieci i młodzieży.
6. Informacja o sezonie turystycznym w Gminie Ząbkowice Śląskie.
7. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy na 2017 rok;
 - b) w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Ząbkowice Śląskie na lata 2017-2032.;

- c) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego terenu miasta Ząbkowice Śląskie;
 - d) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionych terenów miasta Ząbkowice Śląskie;
 - e) zmieniająca uchwałę w sprawie „Programu pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie;
 - f) w sprawie zawarcia porozumienia o współpracy w ramach projektu przeznaczonego do realizacji ze środków Programu Interreg V-A Republika Czeska- Polska
8. Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza Ząbkowic Śląskich .
 9. Zapytania i interpelacje Radnych.
 10. Sprawy różne.
 11. Zakończenie obrad.

Ad. pkt. 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył posiedzenie, stwierdził quorum i powitał wszystkich uczestników sesji.

Ad. pkt. 2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady poprosił Wysoką Radę aby do porządku obrad wprowadzić projekt uchwały w sprawie projektu zmiany uchwały w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.

W związku z powyższym zapytał, kto z pań i panów radnych jest za wprowadzeniem do porządku obrad powyższego projektu, proszę o podniesienie ręki:

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że wysoka rada jednogłośnie wprowadziła powyższy projekt uchwały do porządku obrad.

Zapytał czy ktoś chciałby wprowadzić coś do porządku obrad.

W związku z brakiem głosów w sprawie przewodniczący przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. pkt. 3 Informacja z pracy Przewodniczącego Rady od ostatniej sesji.

Przewodniczący Rady Andrzej Dominik w okresie międzysesyjnym 1 czerwca uczestniczył w Gminnym Dniu Dziecka , 4 czerwca brał udział w zakończeniu zawodów wędkarskich Frankenstein, 11 czerwca brał udział zlocie motorowy „Moto Frankenstein”, 17 czerwca brał udział w 18 powiatowym rajdzie rowerowym, 22 czerwca brał udział w zakończeniu roku szkolnego klas 3 Gimnazjum nr 2, 24 czerwca brał udział w

powiatowych obchodach Dnia Strażaka, 28 czerwca brał udział w zebraniu przedstawicieli banku spółdzielczego w Ząbkowicach Śl., jak również brał udział w pracach stałych komisji Rady Miejskiej oraz przyjmował interesantów.

Ad. pkt. 4 Informacja z pracy Burmistrza Ząbkowic Śląskich od ostatniej sesji.

Burmistrz Marcin Orzeszek odczytał sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym. Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik przeszedł do omawiania kolejnego punktu.

Ad. pkt. 5 Informacja na temat stanu przygotowania do wypoczynku letniego dzieci i młodzieży.

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał wyjaśniła, że wypoczynek letni będzie organizowany poprzez kolonię letnią pod nazwą „Organizacja wypoczynku letniego” dla 40 dzieci z Ząbkowic Śląskich z rodzin dysfunkcyjnych w ramach tego zadania dzieci będą wypoczywać w miejscowości Dąbki nad morzem Bałtyckim z bogatym programem. Kolejne zadanie to półkolonia organizowana przez szkołę podstawową nr 1 w Ząbkowicach Śląskich i zadeklarowano 45 uczestników. Poinformowała, że w ramach projektu „Wakacje 2017” organizowane będą wycieczki w Zespole Przedszkolno Szkolnym w Stolcu i na to zadanie zadeklarowanych jest 35 uczniów. Kolejne zadanie to organizacja zajęć rekreacyjno-sportowych przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ząbkowicach Śląskich i będą to imprezy organizowane przez cały okres wakacji. Do kolejnych zadań będzie należało organizowanie imprez towarzyszących związanych z organizacją Dni i Nocy Krzywej Wieży i Weekendu z Frankensteinem. Kolejny podmiot, który jest organizatorem wakacji to Biblioteka Publiczna i organizuje ona te wakacje pod hasłem „Przygoda, uśmiech i słońce w wakacyjne miesiące”. Biblioteka będzie organizowała również wycieczki turystyczno-krajoznawcze. Wyjaśniła, że na zadanie pod nazwą „Wakacje 2017” przeznaczone zostaną koszty w wysokości 54 748,00 zł.

Przewodniczący Rady podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

W związku z brakiem głosów w sprawie przewodniczący zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. pkt. 6 Informacja o sezonie turystycznym w Gminie Ząbkowice Śląskie.

Podinspektor ds. obsługi i promocji Izby Pamiątek Regionalnych i krzywej Wieży Piotr Ankowski przedstawił informację i wyjaśnił, że sezon turystyczny został otwarty 1 kwietnia 2017 roku i będzie trwał do końca października 2017 roku. Przedstawił informację na temat ilości turystów, którzy już odwiedzili Ząbkowickie atrakcje.

Mianowicie Krzywą Wieżę odwiedziło 8119 osób, Izbę Pamiątek Regionalnych 1799 osób, Śladami Doktora Frankensteina 4762 osoby, Ruiny Zamku 1538 osób. Poinformował, że na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie istnieje siedem podmiotów gdzie jest łącznie 183 miejsca noclegowe oraz ponad 30 podmiotów z branży gastronomicznej. Gmina bierze corocznie udział w Targach Turystycznych ponadto należy Gmina do Dolnośląskiej Organizacji Turystycznej i wraz z tą organizacją podejmowane są decyzje o akcji promocyjnej między innymi poprzez kolportaż ulotek mających na celu promowanie miasta w sieci informacji turystycznej we Wrocławiu. Poinformował że ruszyła nowa promocyjna akcja pod nazwą „Frankenstein w podróży” i w ramach tej akcji maskotka odwiedza miejsca na dolnym Śląsku gdzie odbywają się jakieś imprezy. Prowadzona jest również współpraca z obiektami turystycznymi takimi jak hotele, pensjonaty, szkoły, biura podróży. Gmina prowadzi również strony internetowe. Przedstawił również plan imprez o charakterze rozrywkowym i edukacyjnym.

Przewodniczący Rady podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

W związku z brakiem głosów w sprawie przewodniczący zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. pkt. 7 Podjęcie uchwał:

- a) **Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy na 2017 rok; (Uchwała nr XLVIII/277/2017).**

Przewodniczący Rady poprosił Zastępcę Skarbnika Gminy Marię Grzesik o przedstawienie powyższego projektu uchwały.

Zastępca Skarbnika Maria Grzesik przedstawiła powyższy projekt uchwały (projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu) Wyjaśniła, że zwiększa się dochody ogółem o kwotę 1 803 198,89 zł, zwiększa się wydatki ogółem o kwotę 3 346 573,89 zł, w wyniku wprowadzonych zmian dochody ogółem wynoszą 83 060 344,60 zł a wydatki ogółem wynoszą 86 721 343,58 zł . Zmiany w dochodach i wydatkach odzwierciedla załącznik nr 1 i 2 .

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad przedstawionym projektem uchwały.

Radny Wojciech Maj zapytał odnośnie udzielenia Burmistrzowi możliwości zaciągnięcia kolejnego kredytu w wysokości 1500 000 zł. Wyjaśnił, że inwestycja w postaci remontu ul. Kamienieckiej jest bardzo potrzebna jednak uznał, że należy się zastanowić dlaczego bierze Gmina kredyty na finansowanie takich działań. Dodał, że Gmina ma zarezerwowane duże pieniądze na budowę basenu jednak zastanawiające jest przygotowanie tej inwestycji gdzie na przetarg ogłoszony przez gminę była jedna oferta o wiele większa niż zaproponowana kwota przez gminę. Dodał, że niepokoi go fakt, że dokumentacja

przetargowa zawierała bardzo dużo błędów, które były bardzo proste do wychwycenia. Wyjaśnił, że gmina radykalnie chce zmniejszyć wymagania jakościowe tej inwestycji. Z dokumentacji wynika że raz zjeżdżalnia ma być na zewnątrz a w innym dokumencie że jest w środku basenu. Uznał, że inwestycja ta definiuje budżet na kolejne lata i jako radni powinni się zastanowić jak znaleźć zewnętrzne środki na budowę tak ważnej inwestycji, dodał że jest to potężne obciążenie dla gminy. Poruszył temat inwestycji dot. termomodernizacji szkoły nr 2 i zapytał dlaczego podczas programów unijnych nie wystąpiono o środki.

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że nikt nie chce się zadłużać jednak nie jest gminą, która jest w stanie przeprowadzić inwestycji bez zaciągania kredytu. Wyjaśnił, że w dniu przejmowania gminy 31.12.2010 roku było zadłużenie 17 092 806,00 zł. natomiast w chwili rozpoczęcia II kadencji w roku 2014 zadłużenie wynosiło 25 472 000,00 zł natomiast na koniec 2015 roku zadłużenie wynosiło 21 464 000,00 zł, w 2016 na koniec roku 19 889 000,00 zł, w 2017 roku planujemy 19 315 00. Zł. Uznał, że fakty i liczby mówią same za siebie. W sprawie błędów w dokumentacji basenu wyjaśnił, że przy 300 stronicowym dokumencie mogą pojawić się omyłki jednak dodał, że jeden wyraz nie zmienia całości i nie świadczy o nieudolności całego projektu. Natomiast w kwestii środków możliwych do pozyskania to poinformował, iż 33% można pozyskać z Ministerstwa Sportu, w Szkole nr 2 przeprowadzona zostanie termomodernizacja w ramach konkursu RPO środków Unijnych horyzontalnych, o które będziemy się starać. Dodał, że nie ma zagrożenia dotyczącego płynności finansowej Gminy i nie ma problemów i nie będzie z funkcjonowaniem Gminy przy takim zadłużeniu jakie mamy.

Radna Grażyna Sobór zapytała odnośnie kredytu zaciąganego na ulicę Kamieniecką ponieważ zarzucono jej, że opowiada bzdury, że miasto otrzymało 4 500 000 zł za przejęcie dróg 382 i 385. Wyjaśniła, że znalazła uchwały poprzez które zostały przekazane pieniądze na remont tych przekazanych dróg. Odczytała uchwałę sejmiku dolnośląskiego w sprawie udzielenia miastu i gminie Ząbkowice Śl. pomocy finansowej na remont dróg w obrębie miasta.

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że Radna się skompromitowała, ponieważ nie rozumie i dodał, że warto zapytać, a nie udawać, że się wie. W uchwale sejmiku jest sformułowanie dot. ulic w obrębie miasta Ząbkowice Śl. to chodziło o ulicę Żeromskiego, Kusocińskiego, Staszica i Wrocławską. Dodał, że drogę na ulicy Kamienieckiej przejęliśmy z mocy prawa. Wyjaśnił że można przekraczać granice populizmu politycznego ale jeżeli chce się to robić to trzeba robić to umiejętnie.

Radna Grażyna Sobór wyjaśniła, że nie słuchał jej Burmistrz odnośnie tego co czytała ponieważ w zakresie remontu dróg nie jest szczegółowo wykazana żadna ulica o których wspomniał. Dodała, że chodzi tu o przekazanie dróg wojewódzkich czyli 382 i 385. Zapytała, że część pieniędzy zostały wykorzystane na remont ul. Żeromskiego jednak dodała, że zastanawia ją gdzie poszło te 4 500 000 zł.

Przewodniczący Rady Andrzej Dominik wyjaśnił, że jako Rada Miejska mogliśmy przyjąć te drogi i nie musieliśmy ale zanim wyrazili zgodę była mowa, że otrzymają pieniądze na remont tych dróg. Pieniądze otrzymali i wykorzystali. Dodał, że w związku z budową obwodnicy musieliśmy przejąć ul. Kamieniecką.

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że Rada Miejska podejmowała decyzję co do dróg wcześniej wspomnianych w przypadku ul. Kamienieckiej Rada nie podejmowała takiej decyzji. Gmina podejmowała decyzję o przejęciu dróg wojewódzkich i na te drogi otrzymaliśmy pieniądze.

W związku z wyczerpaniem pytań w sprawie **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?
Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 19 głosów za, 1 głos wstrzymujący, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada przy jednym głosie wstrzymującym przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

b) w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Ząbkowice Śląskie na lata 2017-2032.; (Uchwała nr XLVIII/278/2017)

Przewodniczący Rady poprosił Zastępcę Skarbnika Gminy Marię Grzesik o przedstawienie powyższego projektu uchwały.

Zastępca Skarbnika Maria Grzesik przedstawiła powyższy projekt uchwały (projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu). Wyjaśniła, że w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2017-2032 dokonuje się zmiany. W kolumnie 2017 wprowadza się dane odpowiadające wartościom przyjętym w budżecie po zmianach. W kolumnie na lata 2017-2032 dokonuje się weryfikacji danych przyjętych wcześniej wartości.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu o opinię komisji.

Przewodniczący Bogdan Tkaczyński poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań w sprawie **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?
Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 18 głosów za, 2 głosy wstrzymujące, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada przy dwóch głosach wstrzymujących przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

c) projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego terenu miasta Ząbkowice Śląskie; (Uchwała nr XLVIII/279/2017)

Projektant Sławomir Tront przedstawił powyższy projekt uchwały (projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu). Wyjaśnił, że zmiana dotyczy obszarów przy ul. Piastowskiej i drodze krajowej. Dla tych dwóch obszarów była dopuszczona zabudowa usługowa w wyniku zgłoszonych wniosków o zmianę planu została wyeliminowana nieprzekraczalna linia zabudowy. Kolejna zmiana dotyczyła terenu w którym została dokonana zmiana parametrów. Projekt został wyłożony do publicznego wglądu i została złożona jedna uwaga i nie została ona uwzględniona.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu o opinię komisji.

Przewodniczący Bogdan Tkaczyński poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radny Franciszek Gawęda poprosił o przybliżenie wprowadzonych zmian, które dotyczą zwiększenia maksymalnego procentu terenów zabudowanych i zmniejszenia maksymalnego procentu terenów biologicznie czynnych. Zapytał czy będzie powiększony teren o możliwości zabudowy a przy okazji zostanie zmniejszony teren zieleni.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że w obowiązującym planie do tej pory funkcjonujący procent terenów zbudowanych został wykształcony na poziomie 60% w związku z powyższym jeżeli ten teren jest przeznaczany pod funkcję usługową naturalnym jest zrównanie tych warunków z innymi terenami w obszarze planu. Drugą kwestią jest kształt terenu i możliwość jego prawidłowego zagospodarowania w sposób umożliwiający powstanie tam kubatury. W momencie pojawienia się kubatury teren, który jest wprowadzany w projekcie jest maksymalnym, możliwym do uzyskania.

Radny Franciszek Gawęda zapytał czy minimalny procent terenów biologicznie czynnych od strony ul. Piastowskiej będzie na tyle duży od obiektów usługowych aby nie stwarzać pogorszenia warunków życia mieszkańców.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że powstanie bądź nie powstanie terenów zielonych nie wpływa na oddziaływanie danego obiektu. Dodał, że prawo o ochronie środowiska mówi, że wszelkie oddziaływanie obiektów i wszelkie uciążliwości związane z funkcjonowaniem tego obiektu musi zawierać się w granicach do których właściciel lub użytkownik ma prawo do dysponowania. Jeżeli w wyniku oceny dojdzie do sytuacji, że dane przedsięwzięcie swoją uciążliwością określoną w przepisach prawa wykracza poza granice występuje się o ustalenie strefy uciążliwości i w tej strefie następuje wprowadzenie ograniczeń w użytkowaniu.

Radny Franciszek Gawęda zapytał czy do planu wpłynęła tylko jedna uwaga.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że do wyłożonego planu została złożona jedna uwaga.

Przewodniczący Rady zapytał czy podczas debaty publicznej nie wpłynęła żadna uwaga.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że podczas pierwszej debaty była dyskusja i po niej wpłynęła uwaga, na drugiej debacie nie było zainteresowanych.

Mieszkaniec Ryszard Barański zapytał czy skoro wynika z tego projektu, że oddziaływanie zmian planu na środowisko będzie nieodwracalne jak określa się to, że ma nieznaczną skalę.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że każda realizacja zabudowy doprowadza do nieodwracalnej zmiany i w związku z tym, że jest to teren usługowy i go powiększamy to skala tego przedsięwzięcia oddziaływania będzie nieodwracalna ale nieznaczna.

Mieszkaniec Ryszard Barański zapytał na jakiej podstawie określa się, że będzie nieznaczna, czy były przeprowadzane jakieś badania w tym kierunku np. natężenie ruchu.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że natężenie związane z ruchem jest elementem układu komunikacyjnego. Są to dwie drogi publiczne po których mogą poruszać się wszystkie pojazdy. Jeżeli natomiast chodzi o hałas to bardziej negatywnie oddziałuje na środowisko niż pojedynczy emitor. Nie znamy jaka to będzie usługa jednak jeżeli będzie to usługa mogąca oddziaływać na środowisko to wtedy będzie wymagane decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mieszkaniec Ryszard Barański zapytał odnośnie pisma Urzędu Miejskiego w którym mówi się, że ul. Piastowska jest zaliczana do klasy drogi lokalnej. Co w praktyce eliminuje poruszanie się po tej drodze autobusów i samochodów ciężarowych. Zapytał z której strony będzie dojazd skoro ta droga nie dopuszcza poruszania się samochodów ciężarowych.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że każda droga publiczna upoważnia do poruszania się tam wszystkich pojazdów jednak w przypadku kiedy zarządca drogi uzna, że po drodze nie mogą poruszać się samochody o odpowiednim tonażu ma prawo postawić

odpowiednie znaki. Dodał, że o zapewnieniu dojazdu do nieruchomości decyduje projekt zagospodarowania terenu w przypadku realizacji tych inwestycji i jeżeli inwestycja będzie realizowana na tych nieruchomościach to właściciel tego terenu bądź inwestor musi wystąpić do zarządcy drogi o wyrażenie zgody na zjazd bądź na dostęp określając jakie pojazdy i jaki będzie sposób obsługi komunikacyjnej tego terenu. Jeżeli będzie powodował uciążliwości to zarządca drogi może odmówić wydania takiej zgody.

Mieszkaniec Ryszard Barański zapytał czy tiry które wjeżdżają na ulicę piastowską do „Biedronki„ bez zgody mieszkańców mogą tam wjeżdżać.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że droga spełnia warunki dojazdu do posesji i nie są regulowane prawem jakiej wielkości mają być te auta.

Mieszkaniec Ryszard Barański zapytał projektanta Sławomira Tront odnośnie spółki, którą reprezentuje, czy firma ta wykupuje grunty na terenie i inwestuje w budowę obiektów wielkopowierzchniowych. Czy nie jest to konflikt interesów.

Projektant Sławomir Tront odpowiedział, że nie jest to konflikt interesów ponieważ jest zobligowany do reprezentacji miasta.

Radny Bogdan Tkaczyński zwrócił uwagę, że był czas kiedy można było przyjść i zaprezentować wszystkie uwagi natomiast dzisiaj jest na to za późno. Zgłosił wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

W związku z wnioskiem Radnego Bogdana Tkaczyńskiego Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?
Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 18 głosów za, 2 głosy wstrzymujące, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada przy dwóch głosach wstrzymujących przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

**d) Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionych terenów miasta Ząbkowice Śląskie;
(Uchwała nr XLVIII/280/2017)**

Projektant Sławomir Tront przedstawił powyższy projekt uchwały (projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu). Wyjaśnił, że zmiana ta dotyczy pięciu terenów tj. obszaru przy ul. Wrocławskiej gdzie z terenów oświatowych następuje wydzielenie terenu pod zabudowę oświatową, kolejny dotyczy ul. Żeromskiego i przedsiębiorstwa „Delfin” zmiana dotyczy przeznaczenia podstawowego czyli przesunięcia nieprzekraczalnej linii zabudowy bliżej cieków wodnych. Kolejny teren to ul. Cukrownicza i ul. Kamieniecka i tam

została skorygowana nieprzekraczalna linia zabudowy od ul. Cukrowniczej natomiast od ul. Kamienieckiej linia zabudowy została nieznacznie skorygowana, następna zmiana dotyczy ul. Ziębickiej i ul. Stokrotkowej gdzie w wyniku działań i wniosków mieszkańców dokonano zmiany przeznaczenia z terenów zieleni na tereny usługowe tak by można było zagospodarowywać tereny bezpośrednio przylegające do nieruchomości. Ostatnia zmiana w planie dotyczy ul. Kasztanowej i tam dokonano zmiany z obszaru zieleni na zabudowę mieszkaniową na wniosek zainteresowanego.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu o opinię komisji.

Przewodniczący Bogdan Tkaczyński poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radny Franciszek Gawęda zapytał czy wpłynęły jakieś uwagi do zaprezentowanego projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że przedsiębiorstwo „Delfin” zgłosiło uwagę podczas debaty publicznej, uwaga została uwzględniona.

Radny Franciszek Gawęda zapytał czy te pięć zmian dotyczy wyłącznie terenów prywatnych czy są tam również tereny należące do samorządów gminnych czy powiatowych.

Projektant Sławomir Tront wyjaśnił, że w przypadku spółki „Delfin” należy uznać, że są to tereny gminne, reszta to tereny prywatne.

Radny Franciszek Gawęda zapytał o obszar przy ul. Wrocławskiej czy to nie jest teren gminny.

Projektant Sławomir Tront odpowiedział, że jest to teren przy szkole, ale jest terenem prywatnym.

Radny Franciszek Gawęda zapytał, że w dwóch zmianach tj. zał. Nr 3 przy obrębie Sadlno i w załączniku nr 4 ul. Wrocławska jest zmiana przeznaczenia terenu z zieleni na tereny usługowe. Czy w tym momencie jest to korzystne dla gminy i czy jakiegokolwiek własności tych terenów nabyła firma „Nowa” .

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił że w jego ocenie te zmiany są z punktu widzenia Gminy ze względów podatkowych korzystne. Uznał, że z punktu widzenia ekonomicznego na pewno jest to korzystne dla Gminy. Wyjaśnił, że jeżeli chodzi o ul. Kamieniecką w przypadku gdy jest teren zielony a jest możliwość wybudowania to również jest to korzystne chociażby z punktu widzenia podatkowego.

Małe jest prawdopodobieństwo, że te tereny kupiła firma „NOWA”. Z punktu widzenia mojej wiedzy to raczej nie.

Radny Franciszek Gawęda zgłosił wniosek formalny odpowiedzi na piśmie co do pytania, które zadałem a dotyczy ono czy któryś z tych terenów kupiła firma nowa.

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że nie wie czy będą w stanie udzielić takiej informacji ponieważ są to tereny prywatne, sprawdzi i jeżeli będzie to możliwe udzielimy tej informacji.

Radny Franciszek Gawęda poprosił aby wniosek ten był w formie udzielenia informacji publicznej.

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że należy złożyć wniosek o udostępnienie informacji publicznej w jakim zakresie ta informacja ma być udzielona.

Mieszkaniec Ryszard Barański zapytał jak te zmiany planu mają się do ładu przestrzennego w gminie Ząbkowice Śl. Ponieważ rozebrano część szpitala aby wybudować „Biedronkę”, rozebrano zakład naprzeciw prokuratury tak aby wybudować zakład, gmina pozbyła się zakładu „TOR” po to aby wybudować „LIDL”, przeniesiono z ul. Legnickiej Zakład Gospodarki Komunalnej po to aby wybudować „Kaufland” pozwolono na wybudowanie „Bricomarche”, „Intermarche”, złamano również prawo i wbrew mieszkańcom na ul. Piastowskiej wybudowano „Biedronkę”.

Projektant Sławomir Tront odpowiedział, że poprosił mieszkańca Ryszarda Barańskiego o zapoznanie się z ustawowymi definicjami ładu przestrzennego.

Przewodniczący rady zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?
Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 19 głosów za, 1 głos wstrzymujący, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada przy jednym głosie wstrzymujących przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

e) **Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie „Programu pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie; (Uchwała nr XLVIII/281/2017)**

Główny specjalista ds. funduszy zewnętrznych Danuta Wyskwarska przedstawiła powyższy projekt uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu. Wyjaśniła że wprowadza się zmianę ponieważ zapis był że przedsiębiorca był zobowiązany załączyć wypis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji do działalności gospodarczej. W związku z tym, że wpis do ewidencji działalności gospodarczych jest ogólnie dostępny i nie potrzeba również dla administracji dlatego usuwa się ten zapis, że nie jest wymagane dodatkowe zaświadczenie.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu o opinię komisji.

Przewodniczący Bogdan Tkaczyński poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

W związku z brakiem głosów w sprawie Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie Wysokiej Radzie powyższy projekt uchwały.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?
Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głos wstrzymujący, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

f) projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia o współpracy w ramach projektu przeznaczonego do realizacji ze środków Programu Interreg V-A Republika Czeska-Polska ; (Uchwała nr XLVIII/282/2017)

Główny specjalista ds.. funduszy zewnętrznych Danuta Wyskwarska przedstawiła powyższy projekt uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu. Wyjaśniła, że Gmina ze swoim i partnerami przygotowuje projekt o dofinansowanie, aby projekt mógł być zakwalifikowany do dofinansowania nieodłącznym elementem tego projektu jest porozumienie, które jest załącznikiem do wniosku.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu o opinię komisji.

Przewodniczący Bogdan Tkaczyński poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

W związku z brakiem głosów w sprawie Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?
Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

g) Projekt uchwały w sprawie projektu zmiany uchwały w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.
(Uchwała nr XLVIII/283/2017)

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał przedstawiła powyższy projekt uchwały. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu. Wyjaśniła, że w uzasadnieniu wprowadza się autopoprawkę uzupełniającą, którą wszyscy Radni otrzymali. Wyjaśniła, że różnica polega na tym, że w wierszu trzecim gdzie jest lokalizacja mamy podaną jedną lokalizację na ul. Orkana, drugą na ul. Powstańców Warszawy i ze względu, że nie doszło do porozumienia z Powiatem Żąbkowickim musieliśmy wskazać trzecią lokalizację dla młodzieży aby mogła ona podjąć naukę we wrześniu 2017 roku.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

W związku z brakiem głosów w sprawie Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy o zaopiniowanie powyższego projektu uchwały.

Przewodniczący Janusz Labok zapytał członków komisji kto z członków jest za pozytywnym zaopiniowaniem powyższego projektu uchwały.

Głosowanie członków komisji

Przewodniczący Janusz Labok poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Rady Miejskiej** zapytał Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw
Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

Ad pkt. 8 Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza Ząbkowic Śląskich .

Przewodniczący Rady poinformował, że została złożona skarga na działalność Burmistrza przez panią Helenę Kozak dotyczącą oddania mieszkania własnościowego jej brata do zasobów gminy w zamian za dopłatę do utrzymania w Domu Pomocy Społecznej. Wyjaśnił, że pani Kozak została poinformowana o dzisiejszej sesji. W związku z powyższym zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos.

Radny Franciszek Gawęda zapytał Sekretarza Gminy Justynę Giryn ponieważ otrzymała pismo od kierownika Pawła Onysków, a pierwsze pismo skierowane do Przewodniczącego Rada Miejskiej od Wojewody Dolnośląskiego z dnia 16.05.2017 roku którego treść dotyczy , że o sposobie załatwienia sprawy zainteresowana została powiadomiona. Proszę o podanie jaka odpowiedź została udzielona do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że Wojewoda przekazał tą skargę, my jako rada mamy tą skargę rozpatrzyć i powiadomić Wojewodę i zainteresowaną w jaki sposób ta skarga została rozpatrzona. Czy pani Sekretarz przygotowuje jakąś odpowiedź do Rady Miejskiej, która powinna znaleźć odpowiedź do Urzędu Wojewódzkiego.

Dodał, że Rada Miejska ma rozpatrzyć skargę na działalność Burmistrza czy jest zasadna czy nie i mamy powiadomić pana Wojewodę i zainteresowana czy skarga jest zasadna czy bezzasadna.

Radny Franciszek Gawęda dodał, że pismo Kierownika Pawła Onyskova jest z 5 czerwca i dotyczy ono zagadnienia związanego z całością dokumentów w tym również to pismo określa, że gmina jest zainteresowana zakupem tego mieszkania, natomiast Pan Onysków przytacza, że Pani Helena Kozak została poinformowana o możliwości innego rozwiązania. Pytanie jest zasadne ponieważ z jednej strony wynika, że gmina jest zainteresowana propozycją zakupu mieszkania a z drugiej strony odpowiada kierownik, że zainteresowana została powiadomiona o innym rozwiązaniu czyli sprzedaży w obrocie prywatnym. Z pisma kierownika wynika, że Rada powinna uznać skargę za zasadną.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że wpłynęła skarga na działalność Burmistrza i w związku z tym zwrócił się do Pana Burmistrza o ustosunkowanie i udzielenie odpowiedzi na powyższą skargę. Pani sekretarz zwróciła się do Kierownika Pawła Onysków o udzielenie odpowiedzi i Rada Miejska tą odpowiedź otrzymała i wysłała Radnym do zapoznania i przegłosowania czy skarga jest zasadna czy bezzasadna. Jeżeli są wątpliwości to proszę pytać kierownika jak również Burmistrza.

Radny Franciszek Gawęda dodał, że Radni nie uzyskali odpowiedzi od Pani Sekretarz. Uznał, że z wypowiedzi wynika, że pismo z 05.06.2017 roku traktowane jest jako odpowiedź do Rady Miejskiej jako odpowiedź na zapytanie skierowane do Pana Burmistrza. W związku z powyższym wynika jedna sprawa w której odpowiedzią jest, że gmina jest zainteresowana zakupem i opłatą w Domu Pomocy Społecznej, natomiast z tego pisma wynika, że może ta pani sprzeda to mieszkanie na poczet opłat za umieszczenie w domu pomocy.

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że procedura wynika z funkcjonujących w urzędzie. Wszelkie dokumenty pomiędzy wydziałami są rejestrowane i procedura została zachowana .

Kierownik Paweł Onyśków wyjaśnił, że wątpliwości jakie pojawiły się przy sporządzaniu tego projektu uchwały i dotyczą one niezgodności z prawem i potwierdził je nadzór Wojewody Dolnośląskiego, że między innymi uchwała była by niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa. Gmina jest według ustawy o pomocy społecznej wymieniona na trzecim miejscu. W pierwszej kolejności jest to mieszkaniec domu pomocy społecznej. Ciężar byłby przeniesiony na gminę w tym przypadku jest to niezgodne z ustawą o pomocy społecznej. Jest to tylko przykład poddawany wątpliwości, ale tych wątpliwości jest o wiele więcej.

Radny Franciszek Gawęda zapytał Kierownika Pawła Onyśków czy wszelkie wątpliwości prawne zostały wyczerpane i nie ma możliwości prawnych, aby uczynić to z pierwszą decyzją Burmistrza.

Kierownik Paweł Onyśków wyjaśnił, że nie wie jakie możliwości znajdzie Wojewoda powstały projekt uchwały jest sprawdzany i są ogólne wątpliwości, a nie do konkretnych zapisów.

Radny Franciszek Gawęda zapytał czy procedura z tym związana nadal trwa.

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że nadzór ma kłopot z tym projektem, niedawno byliśmy u Wojewody i mają wątpliwości, co do takiej formy uchwał.

Radny Franciszek Gawęda dodał, że teoretycznie skarga na Burmistrza jest bezzasadna bo jeszcze nie ma podstawy prawnej i są podejmowane działania umożliwiające takie rozwiązanie.

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że nie chcemy zostawić wnioskodawcy i prowadzone są rozmowy z nadzorem prawnym Wojewody. Istnieje prawdopodobieństwo, że podejmiemy uchwałę nawet z wątpliwościami i będziemy czekać co Wojewoda z tą uchwałą zrobi. My chcemy kontynuować tą sprawę.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poinformował, że rada ma rozpatrzyć czy uznać skarga jest zasadna czy nie. Po tych wyjaśnieniach uważam że wszelkie wątpliwości zostały rozwiane, że ta sprawa nie została załatwiona i do tej pory trwają pewne procedury tak aby tą sprawę rozwiązać. Zaproponował aby Wysoka Rada przyjęła uchwałę, że powyższa skarga jest bezzasadna. Poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały?

Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały, uznając iż skarga jest bezzasadna.

Ad pkt. 9 Zapytania i interpelacje Radnych.

Nie zabrano głosu.

Ad. pkt. 10 Zapytania i interpelacje Radnych.

Przewodniczący Zarządu Osiedla nr 2 Henryk Hozner zapytał odnośnie ul. Bohaterów Getta ponieważ mieszkańcy skarżą się na duży ruch. Mieszkańcy nie chcą progów zwalniających tylko chodnik od 2 bramy do 3 bramy cementarza. Wykonane tam przejście dla pieszych prowadzi wprost do rowu. Zwrócił się o pomoc do Komisji Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego ażeby pomógł mieszkańcom w tym zakresie. Jest tam bardzo niebezpiecznie. Przesunięto granice miast do drugiej bramy i prosimy o pomoc aby zrobić chodnik do drugiej bramy.

Burmistrz Marcin Orzeszek wyjaśnił, że zobowiązał się do zorganizowania spotkania z DSDiK , Zarządem Dróg Powiatowych, Policją i Komisja Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego i na miejscu spróbujemy wszystkim ten problem pokazać. Mam nadzieję, że wtedy inaczej spojrzą na ten problem.

Przewodniczący Rady dodał, że w dniach 7-8 lipca będą odbywać się „ Dni i Noce Krzywej Wieży”, 9 lipca Wojewódzki Przegląd Kół Gospodyń Wiejskich w Stolcu na które wszystkich serdecznie zaprosił.

Ad. pkt. 11 Zakończenie obrad

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik** zamknął XLVIII Sesję Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich VII Kadencji.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

Marta Krajewska Pomoc administracyjna

Sprawdziła: Monika Gwóźdź

Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych

M. Gwóźdź

Przewodniczący Rady Miejskiej

(-) Andrzej Dominik