

Zarządzenie Nr 285/X/GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 5 października 2017 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne - 2/3 udziału stanowiącego mienie komunalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela udział wynoszący 2/3 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 203/2 AM-1, obręb Jaworek o pow. 0.2811 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00054533/9.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza


Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446) oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

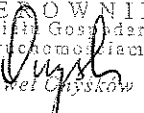
Przedmiotem sprzedaży jest:

- Udział wynoszący 2/3 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 203/2 AM-1, obręb Jaworek o pow. 0.2811 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00054533/9. Zgodnie z Uchwałą nr VIII/57/2007 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 5 lipca 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jaworek w granicach obrębu geodezyjnego oznaczona jest symbolem RM/MN-3 – tereny zabudowy zagrodowej lub zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.

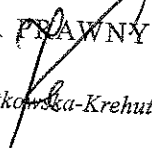
Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147).

Sporządziła: Beata Kruk 

Podpis i pieczęćka - Kierownika Wydziału


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Chybski

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska - 
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A – akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 85/X/GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 5 października 2017 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	203/2	pow. 0.2811 ha	Udział wynoszący 2/3 części prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę nr 203/2 Obręb Jaworek AM - 1 Księga Wieczysta nr SW1Z/00054533/9	Uchwała Nr VIII/57/2007 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 5 lipca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Jaworek w granicach obrębu geodezyjnego przedmiotową działkę określa jako obszar RM/MN 3 - tereny zabudowy zagrodowej lub zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	26 798,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 06.10. 2017 roku do dnia 27.10. 2017 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
[Podpis]
Pawel Gąsiek