

IN –1
INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

 Załącznik Nr 2 do Uchwały Rady
 Miejskiej Ząbkowic Śl.
 Nr XX/132/2015 z dnia 26.11.2015 r.

1. Rok

| | |
|--------------------|--|
| Podstawa prawna | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.). |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. |
| Termin składania: | W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania. |
| Miejsce składania: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania. |

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Ząbkowic Śląskich
Urząd Miejski w Ząbkowicach Śląskich, ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.).

Załącznikami do informacji są: kopia aktu notarialnego, kopia umowy, wypis z ewidencji działalności gospodarczej, postanowienie sądu, inne.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji

1. zgłoszenie obowiązku podatkowego
 2. korekta uprzednio złożonej informacji
 3. aktualizacja

 Uzasadnienie złożenia informacji.....

C. DANE PODATNIKA
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

4. Nazwisko

5. Pierwsze imię, drugie imię

6. PESEL

6. NIP (wypełnia osoba fizyczna będąca przedsiębiorcą)

7. Imię ojca

8. Imię matki

C.2 ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA (zgodny ze złożoną informacją w Urzędzie Skarbowym)

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Nr domu

15. Nr lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

| C.3 DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA (wypełnić w przypadku gdy małżonek jest współwłaścicielem nieruchomości) | | | | |
|--|--|-----------------|------------------|-------------|
| 19. Nazwisko | | | | |
| 20. Pierwsze imię, drugie imię | | | | |
| 21. NIP/PESEL | | | | |
| 22. Imię ojca | | | 23. Imię matki | |
| C.4 ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA (wypełnić w przypadku gdy adres jest inny niż wskazany w C.2) | | | | |
| 24. Kraj | | 25. Województwo | | 26. Powiat |
| 27. Gmina | | 28. Ulica | | 29. Nr domu |
| 30. Nr lokalu | | | | |
| 31. Miejscowość | | | 32. Kod pocztowy | 33. Poczta |

| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU | |
|--|--|
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW | Podstawa opodatkowania w m ² (ha) |
| 1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 34. m ² |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹⁾ | 35. ha |
| 3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego | 36. m ² |
| 4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 37. m ² |

| D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI | | Podstawa opodatkowania w m ² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku |
|---|---|---|
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. | | |
| BUDYNEK – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. | | |
| 1. Budynków mieszkalnych – ogółem: | | 38. m ² |
| w tym kondygnacje o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 39. m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 40. m ² |
| 2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem: | | 41. m ² |
| <input type="checkbox"/> 1. w budynku mieszkalnym <input type="checkbox"/> 2. w innych budynkach | | |
| w tym kondygnacje o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 42. m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 43. m ² |
| 3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem: | | 44. m ² |
| w tym kondygnacje o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 45. m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 46. m ² |

| | | | |
|--|---|-----|----------------|
| 4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem: | | 47. | m ² |
| w tym kondygnacje o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 48. | m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 49. | m ² |
| 5. Pozostałych budynków: a) garaże ogółem: | | 50. | m ² |
| w tym kondygnacje o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 51. | m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 52. | m ² |
| b) niemieszkalnych ogółem: (np. komórki) | | 53. | m ² |
| w tym kondygnacje o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 54. | m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 55. | m ² |
| c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego ogółem: | | 56. | m ² |
| w tym kondygnacje o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) | 57. | m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 58. | m ² |

| | | |
|---|-----|--|
| D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁANOŚCI GOSPODARCZEJ | | Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł ²⁾ |
| Budowle | 59. | zł |

| | |
|-------------------------------------|--|
| E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH | |
| 60. Liczba załączników ZN-1/A | 61. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |

| | | |
|---|----------------------|--|
| F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA | | |
| 62. Imię i nazwisko podatnika/osoby reprezentującej ³⁾ | 63. Data wypełnienia | 64. Podpis podatnika/osoby reprezentującej ³⁾ |
| 65. Imię i nazwisko małżonka | 66. Data wypełnienia | 67. Podpis małżonka |
| 68. Telefon kontaktowy: Adres e-mail: | | |
| 69. Adres do korespondencji: (należy podać, gdy jest inny niż adres zamieszkania) | | |

| G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | |
|---|---|
| 70. Uwagi organu podatkowego | |
| 71. Data (dzień – miesiąc – rok) | 72. Podpis przyjmującego formularz |

1). Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2). Zgodnie z artykułem 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

3). Niepotrzebne skreślić