

Zarządzenie Nr ³⁶⁰/XII/GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 11 grudnia 2017 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r. poz. 1875), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147),
zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej: działkę nr 364/2 AM-1 obręb Pawłowice o powierzchni 0.0469, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064126/6, działkę nr 364/3 AM-1 obręb Pawłowice o powierzchni 0.0844, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064126/6, działkę nr 364/4 AM-1 obręb Pawłowice o powierzchni 0.0574, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064126/6, działkę nr 364/5 AM-1 obręb Pawłowice o powierzchni 0.0400, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064126/6.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Aiernik
Zastępca Burmistrza
11/12.12

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 25 ust.1, art. 28, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 364/2 AM-1 obręb Pawłowice o powierzchni 0.0469 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064126/6 zgodnie z Uchwałą nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar 15.20 KDg - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.
- Działka nr 364/3 AM-1 obręb Pawłowice o powierzchni 0.0844 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064126/6 zgodnie z Uchwałą nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar 15.20 KDg - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.
- Działka nr 364/4 AM-1 obręb Pawłowice o powierzchni 0.0574 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064126/6 zgodnie z Uchwałą nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar 15.20 KDg - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.

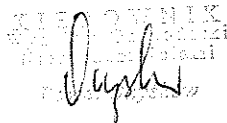
- Działka nr 364/5 AM-1 obręb Pawłowice o powierzchni 0.0400 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064126/6 zgodnie z Uchwałą nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar 15.20 KDg - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147).

Sporządziła: Beata Kruk



Podpis i pieczętka - Kierownika Wydziału




Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rutkowska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska - 
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 30/XII /GN-2017
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 14 grudnia 2017 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	364/2	pow. 0.0469 ha	Obręb Pawłowice AM - 1 Księga Wieczysta nr SW1Z/00064126/6	Uchwałą nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar 15.20 KDg - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.	1 822,00 zł
2.	364/3	pow. 0.0844 ha	Obręb Pawłowice AM - 1 Księga Wieczysta nr SW1Z/00064126/6	Uchwałą nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar 15.20 KDg - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.	3 269,00 zł
3.	364/4	pow. 0.0574 ha	Obręb Pawłowice AM - 1 Księga Wieczysta nr SW1Z/00064126/6	Uchwałą nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18	2 228,00 zł

				grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar 15.20 KDg - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.	
4.	364/5	pow. 0.0400 ha	Obręb Pawłowice AM - 1 Księga Wieczysta nr SW1Z/00064126/6	Uchwałą nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar 15.20 KDg - przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.	1 555,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia
tj. od dnia 12 12 2017 roku do dnia 01 01, 2018 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
[Podpis]
Pawel Onyszkow