

BURMISTRZ
Ząbkowic Śląskich
ul. 1 Maja 15
52-200 Ząbkowice Śląskie
OR.0050.13.2018.GN.BK

Zarządzenie Nr 13/I/GN-2018
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 17 stycznia 2018 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017, poz. 1875), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121), **zarządzam co następuje:**

- §1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 23/10 AM-12 obręb Centrum o pow. 0.0352 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00044756/5 położoną przy ul. Aliantów w Ząbkowicach Śląskich.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.
- §3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z. up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 23/10 AM-12 obręb Centrum o pow. 0.0352 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00044756/5 położona przy ul. Aliantów w Ząbkowicach Śląskich.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.10 MU1.

MU1 – podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121).

Sporządziła: Beata Kruk



Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Monika Kugwczyk

Inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Kamila Rumińska-Krehut

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 13 / I/GN-2018
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 14 stycznia 2018 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	23/10	pow. 0.0352 ha	Obręb Centrum AM- 12 Księga Wieczysta nr SW1Z/00044756/5 położona przy ul. Aliantów w Ząbkowicach Śląskich	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.10 MU1. MU1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym	39 269,00 zł

				zagospodarowaniem terenu.	
--	--	--	--	------------------------------	--

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 18.09 2018 roku do dnia 08.10 2018 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121) wynosi
6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk

Monika Krawczyk
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami