

Zarządzenie NR 26 / 11 /GN-2018

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 1.11.2018 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz.121)

- zarządzam, co następuje:

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas określony tj. 3 lata od 1 kwietnia do 30 września każdego roku nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na grunt pod działalność gospodarczą - „ogródek letni” i plac zabaw dla dzieci.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki gminnej nr 79, AM-4, Obręb Osiedle Wschód położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Żeromskiego 1 o pow. całkowitej 1058,0 m² - z przeznaczeniem na grunt pod działalność gospodarczą - „ogródek letni”: 100,0 m² na grunt pod działalność handlową i 40,0 m² na grunt pod automaty zabawowe dla dzieci.
- z przeznaczeniem 918,0 m² na grunt pod plac zabaw dla dzieci
Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 446,78 zł plus podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas określony tj. 3 lata od 1 kwietnia do 30 września każdego roku z przeznaczeniem na grunt pod działalność gospodarczą – „ogródek letni” i plac zabaw dla dzieci.

Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
 Paweł Onysków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
 Kamila Rutkowska-Krehut

Sporządził: *Dariusz Sikora*

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli - Pani Monika Krakowska - *ku*
2. BIP - Edyta Balicka -
3. Tablica ogłoszeń UM - Pani Zuzanna Kalisz -
4. A/A - akta wydziałowe

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 6. / ... /GN-2018
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia ... 2018 roku.
Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki Nr 79, AM-4, Obręb Osiedle Wschód KW 42073	Ząbkowice Śl. Żeromskiego 1	100,0 m ² – grunt pod działalność handlową, 40,0 m ² – grunt pod automaty zabawowe dla dzieci, 918,0 m ² – grunt pod plac zabaw dla dzieci	446,78 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas określony 3 lata od 1 kwietnia do 30 września każdego roku

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ... 2018 roku do dnia ... 2018 roku.

K I E J O W I K
Wydział Gminny
Nieruchomości
[Podpis]
Podległość

Sporządził: *[Podpis]*
Podległość