

Zarządzenie Nr 24 / II/GN-2018
Burmistrza Ząbkowice Śląskich
z dnia 2 lutego 2018 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, stanowiące własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk:





Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Dyś
Pawel Dyśków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY
Kamila Rutkowska-Krehut

Otrzymują wg rozdzielnika:

1. Rejestr Zarządzeń Pani Monika Krakowska 
2. BIP Pani Edyta Balicka _____
3. Tablica Ogłoszeń Pani Zuzanna Kalisz _____
4. Akta wydziałowe 

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 29 / I/GN-2018
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 2 lutego 2018 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców.

Lp.	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości i wg rzeczoznawcy
1.	55/2	197	Ząbkowice Śląskie ul. Daszyńskiego 34 AM-5, Obręb Centrum KW - SW1Z/00052663/5	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 28,32 m ² wraz z udziałem 10/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 55/2 AM-5, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar - C1.33MW2- podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo-usługowa wielorodzinna wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	40 356,00 zł.
2.	55/1	196	Ząbkowice Śląskie ul. Daszyńskiego 36 AM-5, Obręb Centrum KW - SW1Z/00055662/8	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 40,60 m ² wraz z udziałem 14/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 55/1 AM-5, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar - C1.33MW2- podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo-usługowa wielorodzinna wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	58 538,00 zł

Dyk

3.	40/2	366	Ząbkowice Śląskie ul. Krzywa 3 AM-12, Obręb Centrum KW - SW1Z/00059651/7	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 58,40 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym komórką w budynku gospodarczym o pow. 18,43 m ² udziałem 2321/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 40/2 AM-12, obręb Centrum.	Cele mieszaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar - A6.39.MU1- podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	78 026,00 zł
----	------	-----	---	---	---------------------	---	--------------

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 02.02. 2018 roku
do dnia 23.02. 2018 roku

Sporządziła: Monika Krawczyk

KIEROWNIK
Wydział Gospodarki
Nieruchomościami
Powiat Dąbrowski

wygaszono od 02.02.2018
do 23.02.2018