

**Protokół nr LVI/2017
z posiedzenia Sesji Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 30 października 2017 roku**

Godzina rozpoczęcia obrad: 09:30

Godzina zakończenia obrad: 11.00

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym oraz na podstawie Statutu Gminy Ząbkowic Śląskich § 36 pkt. 1 **Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik** otworzył LVI posiedzenie Sesji Rady Miejskiej VII kadencji i powitał wszystkich obecnych.

Stwierdził, że w obradach uczestniczy 20 radnych, co stanowi odpowiednie quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne decyzje.

W Sesji m.in. udział wzięli:

Radni Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich

(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

Nieobecny Radny: Franciszek Gawęda

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał

Sekretarz Gminy Justyna Giryn

Skarbnik Gminy Bożena Kasprzyk

Radca Prawny Kamila Rutkowska- Krehut

Przedstawiciel Firmy P.A.NOVA SA Pani Sylwia Jendrysek

Sołtysi (lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

Przewodniczących zarządów osiedli (lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu)

Dyrektorzy i kierownicy jednostek organizacyjnych

oraz osoby przybyłe na sesję

Przed rozpoczęciem sesji Pani Jadwiga Jasińska Sekretarz Rodzinnych Ogrodów Działkowych Hutnik z okazji z tego, że ogródki działkowe mają 100 lat wręczyła odznaczenie- odznakę i dyplom Marcinowi Orzeszkowi Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich „za zasługi dla polskiego związku działkowców”, za współpracę i pomoc w działalności ogródków.

Następnie **Przewodniczący Rady Miejskiej** przedstawił **PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów: z dnia 27.09.2017 r., z dnia 13.10.2017 r.
4. Informacja z pracy Przewodniczącego Rady od ostatniej sesji.
5. Informacja z pracy Burmistrza Ząbkowic Śląskich od ostatniej sesji.

6. Informacja z działalności spółek:

- Zakładu Gospodarki Komunalnej
- Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „Delfin”
- Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

7. Podjęcie uchwał:

- a) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy na 2017 rok;
 - b) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Ząbkowicach Śląskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Ząbkowicach Śląskich;
 - c) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 2 z Oddziałami Przedszkolnymi w Ząbkowicach Śląskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 2 z Oddziałami Przedszkolnymi w Ząbkowicach Śląskich;
 - d) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Ząbkowicach Śląskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Ząbkowicach Śląskich;
 - e) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Braszowicach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Braszowicach;
 - f) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Zespole Przedszkolno- Szkolnym w Stolcu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Tadeusza Kościuszki w Zespole Przedszkolno- Szkolnym w Stolcu 101;
 - g) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej z Oddziałem Przedszkolnym w Zwróconej w ośmioletnią Szkołę Podstawową z Oddziałem Przedszkolnym w Zwróconej;
 - h) w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Ząbkowice Śląskie z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018;
 - i) w sprawie określenia wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki, kluby dziecięce oraz zatrudniających dziennych opiekunów na terenie gminy Ząbkowice Śląskie;
 - j) w sprawie przystąpienia do prac nad strategią rozwoju społeczno-gospodarczego południowej części Dolnego Śląska, „SUDETY 2030”;
 - k) zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie;
 - l) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowice Śląskie;
 - m) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowice Śląskie.
8. Zapytania i interpelacje Radnych.
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie obrad.

Ad. pkt. 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył posiedzenie, stwierdził quorum i powitał wszystkich uczestników sesji.

Ad. pkt. 2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady poprosił Wysoką Radę aby z porządku obrad wycofać projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowice Śląskie. Zapytał, kto z pań i panów radnych jest za wycofaniem z porządku obrad powyższego projektu, proszę o podniesienie ręki:

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

Stwierdził, że z porządku obrad został wycofany powyższy projekt uchwały.

Następnie poprosił Wysoką Radę o zmianę porządku obrad, aby po projekcie uchwały wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy na 2017 rok rozpatrzyć projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowice Śląskie, zapytał czy jest zgoda Wysokiej Rady? Wysoka Rada wyraziła zgodę zmianę.

Zapytał czy ktoś chciałby wprowadzić coś do porządku obrad.

W związku z brakiem głosów w sprawie przewodniczący przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. pkt. 3 Przyjęcie protokołów: z dnia 27.09.2017 r., z dnia 13.10.2017 r.

Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z Radnych ma jakieś uwagi do powyższych protokołów.

W związku z brakiem głosów w sprawie Przewodniczący Rady stwierdził, że Wysoka Rada przez aklamację przyjęła powyższe protokoły.

Ad. pkt. 4 Informacja z pracy Przewodniczącego Rady od ostatniej sesji.

Przewodniczący Rady Andrzej Dominik w okresie międzysesyjnym w dniu 8 października brał udział w XXI przeglądzie pieśni religijnej, 13 października brał udział w święcie w edukacji narodowej w Braszowicach. 16 października brał udział w spotkaniu w sprawie organizacji 730- lecia Ząbkowic Śląskich, 19 października uczestniczył w pasowaniu pierwszoklasistów w zespole przedszkolno- szkolnym w Stolcu. 20

października wziął udział w ząbkowickim popołudniu z młodzieżą. 28 października uczestniczył w obchodach 730- lecia Ząbkowic Śląskich. Brał również udział w pracach stałych komisji rady miejskiej i przyjmował interesantów.

Ad. pkt. 5 Informacja z pracy Burmistrza Ząbkowic Śląskich od ostatniej sesji.

Burmistrz Marcin Orzeszek odczytał sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym. Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik przeszedł do omawiania kolejnego punktu.

Ad. pkt. 6 Informacja z działalności spółek:

Zakład Gospodarki Komunalnej

Prezes Zarządu Waldemar Markiewicz, przedstawi informacje za I-wsze półrocze tego roku. Spółka świadczy szereg działalności, jedną z podstawowych działalności jest odbiór odpadów komunalnych w ramach wygranego postępowania przetargowego. W I-wszym półroczu zebrali z terenu Gminy 4 tys ton odpadów zmieszanych, odpady z tworzyw sztucznych 33 tony, opakowania szklane 52 tony, opakowania z papieru i tektury 16 ton, odpady z betonu i gruzu 59 ton, zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne 1 tona, odpady wielkogabarytowe 65 ton i odpady ulegające biodegradacji 89 ton. Poza tym prowadzili punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, który jest usytuowany przy ulicy Dalekiej 2 w Ząbkowicach Śląskich i dostępny jest dla mieszkańców przez 5 dni w tygodniu. Jeżeli chodzi o pozostałe działalności to spółka zajmuje się zarządzaniem cmentarzem komunalnym i w I-wszym półroczu podpisano 91 umów na miejsca grzebalne na kwotę 36 tys zł, 48 umów na kwotę 14 tys dot. opłaty za przedłużenie umowy na kolejne 20 lat, a 43 umowy były nowe na kwotę 21 tys zł oraz pobrano opłaty za usługi cmentarne na kwotę 42 tys zł. Przychody z tytułu cmentarza komunalnego w I-wszym półroczu wynosiły 109 tys, a jeżeli chodzi o odpady komunalne 2 mln 166 tys zł.

Ponadto spółka zarządza strefą płatnego parkowania i w I-wszym półroczu wystawiono 141 wezwań do uiszczenia opłaty dodatkowej, z czego 22 wezwania anulowano, następnie pobrano opłatę dodatkową za 63 wezwania na kwotę 1850 zł, pozostałe 56 wezwań poszło do windykacji. W tym okresie sprzedano 93 abonamenty na łączną kwotę 12 tys zł i przychody za ten okres 127 tys 139 zł. Z tytułu abonamentów i z tytułu zarządzania strefą płatnego parkowania przychody spółki wyniosły 67 tys 978 zł. Ponadto spółka zajmuje się utrzymaniem czystości i porządku na drogach publicznych i wewnętrznych drogach gminnych oraz prowadzi usługi w zakresie zimowego utrzymania dróg gminnych na terenie naszej gminy, w okresie zimowym są prowadzone całodobowe dyżury pracowników odpowiedzialnych za zimowe utrzymanie dróg. Mają również podpisane umowy z podwykonawcami na terenach wiejskich. Jeżeli chodzi o I-wsze półrocze to do zimowego utrzymywania wykorzystali samochód pługo piaskarkę, multicar z pługiem piaskarką, ciągnik z pługiem rozsiewaczem, odśnieżarkę spalinową ręczną, zużyli 402 tony piasku i 29 ton soli drogowej. Dodał, że na zbliżający się okres zimowy są przygotowani.

Do okresu zimowego utrzymania oddelegowane są 21 osób, część prac w obrębie osiedla 20-lecia i słonecznego zlecają podwykonawcą. Jeżeli chodzi o pozostałe działalności to zajmują się też utrzymaniem zieleni na terenie Gminy oraz ukwiecają miasto, zadrzewienia, wycinają na zlecenie Gminy drzewa przeznaczone do wycinki. Znaczącą działalnością spółki jest zarządzanie i administrowanie nieruchomościami. Dodał, że zarządzają 34 budynkami gminnymi, 511 mieszkaniami, 64 lokalami socjalnymi i 68 lokalami użytkowymi, 60 garażami i wchodzi w to 34 komórki. Przychody spółki za I-wsze półrocze z tytułu administrowania i zarządzania nieruchomościami były na poziomie 233 tys 785 zł i na podstawie zawartych umów wspólnotami mieszkaniowymi spółka zarządza 47 wspólnotami tzw. dużymi powyżej 7 lokali i 185 wspólnot małych poniżej 7 lokali. Przychody z tej działalności 245 tys 286 zł. Ponadto w ramach usług o zarządzanie wykonują usługi remontowe zarówno na zasobie mieszkaniowym jak i w zarządzanych wspólnotach. Wartość wykonanych remontów we własnym zakresie przez ZGK za okres I-wszego półrocza zamknęła się kwotą 221 tys zł, z czego na zasobie gminnym 78 tys zł, natomiast we wspólnotach 82 tys zł, w pozostałych 61 tys zł.

Spółka również uczestniczy w remontach wykonywanych przez wspólnoty mieszkaniowe we własnym imieniu, wartość prac remontowych wykonanych przez zewnętrznych wykonawców na koszt wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez ZGK w I-wszym półroczu wyniosło 318 tys 957 zł i pełni tu funkcję inspektora nadzoru. Kolejną znaczącą działalnością ZGK jest produkcja, dystrybucja i sprzedaż ciepła. W pierwszym okresie 2017 roku wyprodukowane 41 tys 581 GJ i zużyli przy tym 2,5 tys ton miału węglowego i przychody z tej działalności wyniosły 2 mln 70 tys zł. Jeżeli chodzi o działalność związaną z produkcją, dystrybucją i sprzedażą ciepła- jeżeli chodzi o modernizację ciepłowni to wykonali przygotowując się do sezonu 2017/2018 wykonali modernizację systemu odpylania, wykonali modernizację węzła przepompowni przy ulicy Orkana, gdzie zostały zamontowane nowe pompy z falownikami, które już przynoszą oszczędności zużywanej energii, i poprawiły stabilność pracy.

Jeżeli chodzi o inne działania to złożyli wniosek i uzyskali dofinansowanie na modernizację energetyczną budynku administracyjno- technicznego przy ulicy Jasnej, wartość całego projektu po zmianach wynosi ok 404 tys zł, natomiast wysokość wnioskowanego dofinansowania tj. 310 tys 496 zł 54 gr, projekt jest w trakcie negocjacji warunków z umowy z dolnośląską instytucją pośredniczącą, planują go rozpocząć w przyszłym roku po zimie i zakończyć go do czerwca przyszłego roku.

Jeżeli chodzi o wyniki finansowe to w I-wszym półroczu przychody ze sprzedaży netto łącznie wyniosły 6 mln 360 tys zł, koszty działalności operacyjnej były na poziomie 6 mln 119 tys zł i zysk ze sprzedaży wyniósł 240 tys zł, pozostałe przychody operacyjne były na poziomie 240 tys, pozostałe koszty operacyjne były na poziomie 20 tys i zysk z działalności operacyjnej zakończył się kwotą 456 tys 199 zł, po uwzględnieniu przychodów i kosztów finansowych i podatku zysk netto na koniec I-wszego półrocza wyniósł 433 tys 775 zł. Jeżeli chodzi o pozycje bilansowe to aktywa i pasywa zamknęły się kwotą bilansową 13 mln 398 tys zł.

Przewodniczący Rady podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

W związku z brakiem głosów w sprawie przewodniczący zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „DELFIN”

Prezes Zarządu Piotr Szymański, przedstawił sytuację finansowo- ekonomiczną przedsiębiorstwa wodociągów i kanalizacji „Delifin”. Za 6 miesięcy spółka uzyskała z całokształtu działalności zysk netto 339 tys zł, na to składa się wynik ze sprzedaży 172 tys zł, wynik z pozostałej działalności operacyjnej 245 tys zł, wynik na działalności finansowej strata 28 tys zł. Jeżeli chodzi o sprzedaż ilościową to sprzedali: 359 tys m³ wody, 267 tys m³ ścieków i opłat abonamentowych odbiorców blisko 40 tys. Dynamika na wzroście: woda 3,75 %, ścieki 3,30 %, opłaty abonamentowe 7,50 %, świadczy to wzroście liczby odbiorców. Spółka ma obecnie zarejestrowanych 7568 odbiorców, w tym jest 1420 wodomierzy przystosowanych do odczytu zdalnego i stanowi to 35% ogólnej ilości wodomierzy, sukcesywnie wymieniają wodomierze na zdalny odczyt.

Przychody ze sprzedaży to kwota 3 mln 246 tys zł, na to składa się woda 1 mln 129 tys zł, ścieki 1 mln 527 tys zł, opłata abonamentowa 430 tys zł, pozostała działalność, czyli prace zlecone 159 tys zł. Koszty działalności operacyjnej przy wzroście przychodów spadło o 1,5 % i wynoszą 3 mln 170 tys zł. Pozostałe przychody operacyjne to 316 tys zł. Udało się w pierwszej połowie tego roku uzyskać z powiatowego urzędu pracy refundację, szkolenia pracowników robót publicznych na kwotę 30 tys zł, koszty operacyjne to kwota 71 tys zł, przychody finansowe 11 tys zł i koszty finansowe 40 tys zł. Dodał, że strata finansowa wynika z kredytu inwestycyjnego i odsetek płaconych przy ratach.

Firma w poprzednim roku na koniec roku spłaciła pożyczkę z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska zaciągniętą na modernizację oczyszczalni ścieków, została ona całkowicie rozliczona już w pierwszej połowie bieżącego roku a kwota umorzona w połowie 4 mln 266 tys zł również została rozliczona i ostatnie zadania inwestycyjne skanalizowania miejscowości Grochowiska i Pawłowice zostały też rozliczone, na to został zaciągnięty kredyt inwestycyjny w wysokości 2 mln zł z ratami na 60 miesięcy.

Należności krótko terminowe w spółce wynoszą 734 tys zł, jest nieznaczny spadek do poprzedniego roku, obrazuje to zahamowanie zwiększenia zadłużenia odbiorców wobec spółki poprzez zmożone prace windykacyjne.

Jeśli chodzi o stan zatrudnienia to przeciętne zatrudnienie w osobach to 48-50 pracowników, poniesione i rozliczone nakłady na nowe środki trwałe, czyli zwiększenie aktywów to 245 tys zł, jest to wykonanie przyłączy kanalizacyjnych Grochowiska i Pawłowice. Nie rozliczone nakłady na środki trwałe w budowie na pierwszą połowę bieżącego roku to 1 mln 54 tys zł, są to zaczęte inwestycje. Jeżeli chodzi o bilans w okresie 6 miesięcy majątek spółki w stosunku do poprzedniego roku jest na podobnym poziomie i wynosi 21 mln 645 tys zł, zmniejszyła się wartość aktywów trwałych do kwoty 19 mln 883 tys zł na skutek części umorzenia aktywów trwałych, wzrosły nakłady na środki trwałe w budowie 1 mln 54 tys zł zaczęte inwestycje, wzrost kapitału o 339 tys zł w stosunku do poprzedniego roku miał na to wpływ wynik osiągnięty zysk netto za pierwszą połowę tego roku w spółce i w strukturze pasywów głównie przeważają kapitały własne 74 % i kapitały obce 26 %. Jeżeli chodzi o sytuację finansową spółki od początku wynik finansowy jest dodatni, wszystkie zobowiązania wobec dostawców są regulowane terminowo. Jeżeli chodzi o inwestycje w pierwszym półroczu bieżącego roku: główne inwestycje to wymiana sieci wodociągowej w ulicy Kamienieckiej blisko 1,5 km wraz z przyłączami w ilości prawie 100 sztuk do odbiorców, wykonanie stacji podnoszenia ciśnienia w miejscowości Tarnów, wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania wodociągowanie wsi Bobolice II

etap i to zadanie jest przewidziane na 2018 rok, rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Szklary Wieś, rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji w miejscowości Jaworek 330 mb, rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Jaworek 400 mb, przyłącze kanalizacji w miejscowości Pawłowice i Grochowiska 100% odbiorców podłączonych, w przeciwieństwie do miejscowości Tarnawy.

Jeśli chodzi o plany spółki na przyszły rok, tak jak wspomniano wcześniej to wodociągowanie wsi Bobolice jest priorytetem, realizacja aglomeracji w miejscowości Stolec, Strąkowa, Braszowice chodzi o wykonanie sieci kanalizacyjnej w tych miejscowościach zgodnie z uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z października 2016. Spółka wykonała techniczną analizę finansowo- ekonomiczną do tego zadania, całość inwestycji przewidywana jest na 25,5 mln zł, koszty kwalifikowane tej kwoty 85% to kwota 21 mln 562 tys zł, i dotacja z POiŚu program operacyjny infrastruktura i środowisko kwota blisko 14 mln zł, środki własne to kwota 7 mln 828 tys zł i tutaj chcą skorzystać z pożyczki z narodowego funduszu ochrony środowiska takiej samej jak na modernizację oczyszczalni ścieków, koszty niekwalifikowane blisko 4 mln zł są to środki własne. W Wyniku tego zadania podłączonych byłoby 2182 mieszkańców Gminy Ząbkowice Śląskie, współczynnik skanalizowania Gminy wzrósłby o 10%, w ramach tej inwestycji wykonano by 25,5 km sieci, budowa ok. 10 sztuk przepompowni, kwota na te zadania, które spółka musi sobie zabezpieczyć tj. 11 mln 640 tys zł. Dodał, że Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, poinformował, że 3 nabór, który był na początku tego roku to środki zostały wyczerpane, ale przewiduje się 4 nabór, do którego spółka się przygotowuje.

Przewodniczący Rady podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

W związku z brakiem głosów w sprawie przewodniczący zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Prezes Zarządu Andrzej Maj, powiedział, że Towarzystwo Budownictwa Społecznego jest spółka Gminy Ząbkowice Śląskie, która zgromadziła dotychczas kapitał początkowy w wysokości 2 mln 740 tys 112 zł, na co składa się 656 udziałów po 4 tys 177 zł. Na dzień 30 czerwca 2017 spółka uzyskała w wyniku prowadzonej działalności zysk w wysokości 23 tys 240 zł 22 gr, przychody z czynszów za 6 miesięcy wyniosły 329 tys 904 zł, natomiast koszt utrzymania 4 budynków wraz z kosztem amortyzacji wyniosły 283 tys 66 zł. Koszty działalności operacyjnej w porównaniu do poprzednich okresów utrzymują się na podobnym poziomie. Dodatkowymi kosztami ponoszonymi przez spółkę są odsetki od kredytów zaciągniętych na budowę budynków, które na dzień 30 czerwca wyniosły 30 tys 651 zł. Na przychody operacyjne w kwocie 8 tys 99 zł składa się rozwiązanie rezerwy z tytułu przychodów przyszłych okresów proporcjonalnie do odpisów amortyzacyjnych budynku, oraz odszkodowanie za szkody losowe z polis PZU w kwocie 2 tys 206 zł. Od początku działalności spółki poniesiono również nakłady dotyczące podziału i utrzymania działek jeszcze niezagospodarowanych oraz nakłady na budowę piątego budynku wielomieszkańcowego w kwocie 84 tys 564 zł. Należności z tytułu czynszów na dzień 30 czerwca wyniosły 32 tys 191 zł, na zobowiązania krótkoterminowe wskazane na dzień 30

czerwca w kwocie 204 tys 530 zł składają się faktury z zakupu usług z czerwca 2017 w wysokości 17 tys 210 zł, które zostały uregulowane w lipcu oraz zobowiązania wobec urzędu skarbowego, ZUSu i z tytułu wynagrodzeń w kwocie 7 tys 320 zł z datą wymagalności w lipcu również zostały opłacone. Na zobowiązania długoterminowe składają się : kredyt na budowę budynku 1,2,3,4 oraz kaucje partycypacje najemców, razem jest to kwota 4 mln 353 tys 854 zł. Wartość majątku trwałego spółki to budynek nr 1: 1 mln 439 tys 405 zł, budynek nr 2: 1 mln 561 tys 537 zł, budynek nr 3: 1 mln 700 tys 390 zł, budynek nr 4: 2 mln 348 tys 302 zł, grunty 244 tys, place zabaw, osłona śmietnikowa, ogrodzenie placu zabaw 18 tys 993 zł. Na dzień dzisiejszy nie jest zagrożona płynność finansowa spółki co potwierdza bilans i rachunek zysków i strat na 30 czerwca. Główną działalnością spółki jest administrowanie własnościami nieruchomościami zabudowanymi mieszkaniowymi oraz budowaniem budynków mieszkalnych. Skład istniejących zasobów wchodzi 96 mieszkań o łącznej powierzchni 4 841 m². W ramach powyższej działalności prowadzone są bieżące prace administracyjne polegające na rozliczeniu czynszów, zużycia wody, odprowadzanie ścieków, wywóz nieczystości stałych. Zgodnie z ustawą prawo budowlane prowadzone są książki obiektów, obowiązkowe przeglądy przewodów kominowych, spalinowych, wentylacyjnych, instalacji gazowych, budowlanych oraz elektrycznych. Prowadzona jest bieżąca działalność eksploatacyjna nieruchomości polegająca na usuwaniu awarii oraz napraw konserwatorskich. W pierwszym półroczu 2017 roku dokonano doraźnej naprawy dachu budynku nr 1. Od miesiąca maja został wdrożony program optymalizacji kosztów działalności, w pierwszej kolejności została aneksowana umowa za wynajem dotycząca wysokości czynszu. W dalszym etapie planowana jest optymalizacja kosztów usług teleinformatycznych. Został przygotowany operat szacunkowy dla nieruchomości niezabudowanej działki nr 18/1 na osiedlu letnim, która jest własnością spółki. Działka ta posłuży jako zabezpieczenie do planowanej budowy budynku wielomieszkaniowego. Obecnie obowiązujące stawki od 1 sierpnia 2015 roku czynszu dla budynków z osiedla letniego nr 1, 2 i 3 tj. 8,80 zł za 1m², osiedle letnie 4 tj. 9, 20 zł za 1 m². Zgodnie z uchwałą właściciela spółki z 23 czerwca 2017 roku będą obowiązywać nowe stawki czynszu i osiedle letnie 1,2,3- 9,30 zł, osiedle letnie 4- 9,70 zł. Nowe stawki będą obowiązywać dla obecnych mieszkańców pozostających w swoich lokalach mieszkalnych od 1 listopada. Dla nowych umów stawka wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Radna Grażyna Sobór, nawiązała do kosztów zatrudnienia w spółce i rocznego kosztu utrzymania pracowników, daje to w sumie ok 40 % przychodów z czynszów, zapytała: czy nie należałoby się zastanowić, żeby zmniejszyć te etaty?

Prezes Zarządu Andrzej Maj, odpowiedział, że zaczął program oszczędnościowy w firmie i skupił się na kosztach, które są teraz do osiągnięcia, które można pomniejszyć. Dodał, że stosuje metodę małych kroków i na chwilę obecną widzi, że te osoby, które są zatrudnione są potrzebne firmie, jeżeli rozezna sytuację i zobaczy, że np. nie będą te osoby potrzebne, to wtedy będzie możliwość rozważenia zmniejszenia etatu.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich, zwrócił uwagę na działalność tej spółki, która jest specyficzna, ponieważ ma ona wyodrębniony zakres. Pozostałe spółki, a w szczególności Zakład Gospodarki Komunalnej ma bardzo szeroki wachlarz, więc koszty związane z funkcjonowaniem jej są do całej działalności mniejsze. Ona jest o tyle specyficzna, że tam są kredyty z Banku Gospodarstwa Krajowego i nie za bardzo da się tą spółkę przyłączyć albo przekształcić. Pomysłem jest i został złożony już wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego i jeżeli pozytywna będzie opinia to może rozpoczną się budowę budynku, gdzie zwiększy się ilość mieszkań, więc to się rozłoży na funkcjonowanie spółki.

Radna Grażyna Sobór, ponownie zaznaczyła, że te 40 % to są koszty utrzymania pracownicze, przeliczając uważa, że są to duże koszty utrzymania. Należałoby pomyśleć o tym, aby je zmniejszyć.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich, jeszcze raz podkreślił i powiedział, że jeżeli jest spółka, to są i prezesi, w każdej spółce musi być księgowa, niezależnie od wielkości spółki. Pewne rzeczy i mechanizmy muszą być zachowane.

Radna Grażyna Sobór, zapytała, na jakiej zasadzie jest przyjęta główna księgowa? Czy jest to pełny etat? I czy oprócz tego są jeszcze dwie inne osoby?

Prezes Zarządu Andrzej Maj, odpowiedział, że Pani księgowa zatrudniona jest na pół etatu. Jest jeszcze osoba administracyjna oraz osoba techniczna.

W związku z brakiem dalszych głosów w sprawie **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. pkt. 7 Podjęcie uchwał:

a) **Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy na 2017 rok; (Uchwała nr LVI/308/2017).**

Skarbnik Gminy Bożena Kasprzyk przedstawiła powyższy projekt uchwały (projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu)

„§ 1. 1. W budżecie miasta i gminy dokonuje się następujących zmian:

- a) zwiększa się dochody i wydatki bieżące o kwotę 7 262,04 zł.
- b) zmniejsza się dochody i wydatki majątkowe o kwotę 115 853,26 zł,

§ 2. W wyniku wprowadzonych zmian dochody i wydatki budżetu wynoszą:

1. Dochody ogółem 84 678 153,64 zł, w tym:

- a) dochody bieżące 77 968 449,22 zł,
- b) dochody majątkowe 6 709 704,42 zł.

2. Wydatki ogółem 88 786 330,12 zł, w tym:

- a) wydatki bieżące 75 892 409,37 zł,
- b) wydatki majątkowe 12 893 920,75 zł.

§ 3. Zmiany w dochodach i wydatkach odzwierciedla załącznik nr 1 i 2.

§ 4. Zmiany w planie zadań inwestycyjnych uwzględnia załącznik nr 3.

§ 5. Zwiększa się plan dotacji celowej o kwotę 20 000 zł udzielonej dla stowarzyszeń na dofinansowanie zadań w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi.

§ 6. W związku ze zmianą w planie dotacji udzielanych z budżetu, aktualizuje się załącznik nr 6 do uchwały budżetowej na 2017 rok, który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr 4 do uchwały.

§ 7. W wykazie przedsięwzięć realizowanych w ramach funduszu sołectkiego dokonuje się następującej zmiany:

1. Sołectwo Bobolice – przedsięwzięcia pn:

a) „Remont chodnika” – plan 16 000 zł,

b) „Zakup wyposażenia kuchni- plan 3 175,13 zł,

c) „Doposażenie świetlicy w sprzęt komputerowy” – plan 2 000 zł

zastępuje się:

a) „Lampa uliczna solarna” – plan 10 000 zł,

b) „Zakup tłucznia do utwardzenia dróg śródpolnych” – plan 6 000 zł,

c) „Zakup wyposażenia kuchni” – plan 3 175,13 zł,

d) „Doposażenie świetlicy w sprzęt komputerowy” – plan 2 000 zł

Plan funduszu po zmianach 21 175,13 zł.

§ 8. Aktualizuje się załącznik nr 7 do Uchwały budżetowej na 2017 rok, „Wydatki w ramach funduszu sołectkiego na 2017 rok”, który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr 5 do uchwały.”

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącą Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu o opinię komisji.

Przewodniczący Bogdan Tkaczyński poinformował, że komisja jednogłośnie zatwierdziła powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań w sprawie **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

l) **projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowic Śląskich; (Uchwała nr LVI/309/2017)**

Przedstawiciel Firmy P.A.NOVA SA Pani Sylwia Jendrysek, powiedziała, że jest to teren położony pomiędzy ulicą Ziębicką a ulicą Agrestową, jest to niewielki teren stanowiący klin pomiędzy tymi dwoma ulicami. Obszar tego planu to niecałe 2 hektary. Obecnie jest to teren niezabudowany, znajdują się tam łąki i pola. Celem opracowania tego planu jest wprowadzenie regulacji zagospodarowania przestrzennego na tym terenie i umożliwienie tam realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wspomniała, że w otoczeniu granic tego planu obowiązują już wcześniejsze plany miejscowe i tylko na tym obszarze występowała luka, która nie miała takiego planu miejscowego uchwalonego. W obszarze planu znajduje się jeden teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i kontynuuje to przeznaczenie terenu sąsiedniego na zachodzie gdzie już powstają domy jednorodzinne. Dodała, że w ramach wyłożenia projektu do publicznego wglądu nie wpłynęły żadne uwagi.

Odniosła się również do pytania, które padło na Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej, dotyczące planowanej przebudowy skrzyżowania drogi ziębickiej i cukrowniczej, to występowała w ramach opracowania tego planu do zarządcy dróg wojewódzkich i on nie wspominał o żadnych planach tej przebudowy, nie załączył żadnego projektu, uzyskali pozytywne uzgodnienie tego projektu, więc nie ma tutaj powodów do wprowadzania zmian w tym projekcie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu o opinię komisji.

Przewodniczący Bogdan Tkaczyński powiedział, że opinia jest pozytywna.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad zaprezentowanym projektem.

W związku z brakiem pytań w sprawie **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

Projekty uchwał pkt. b), c), d), e), f), g)

Przewodniczący Rady poprosił o ogólną informację, ponieważ, projekty uchwał są o podobnej treści. Tak samo będzie prosił o opinie komisji dot. tych wszystkich projektów, a głosować Rada będzie osobno nad projektami.

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał, powiedziała, że przygotowano 6 projektów uchwał w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej szkoły 6-letniej w szkołę ośmioletnią. Te przekształcenia wynikają z prowadzenia reformy edukacji i ze zmianą przepisów, które są zapisane i w prawie oświatowym i w przepisach przejściowych do prawa oświatowego. Ważną rzeczą jest to, że poszczególne uchwały stanowią akt założycielski poszczególnych szkół.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy o opinię komisji w sprawie tych 6 projektów uchwał.

Przewodniczący Komisji Janusz Labok, powiedział, że komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawione projekty uchwał.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań w sprawie Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższe projekty uchwał:

b) projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Ząbkowicach Śląskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Ząbkowicach Śląskich; (Uchwała nr LVI/310/2017)

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

c) projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej Nr 2 z Oddziałami Przedszkolnymi w Ząbkowicach Śląskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 2 z Oddziałami Przedszkolnymi w Ząbkowicach Śląskich; (Uchwała nr LVI/311/2017)

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

d) projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Ząbkowicach Śląskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Ząbkowicach Śląskich; (Uchwała nr LVI/312/2017)

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

e) projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Braszowicach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Braszowicach; (Uchwała nr LVI/313/2017)

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

f) projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Zespole Przedszkolno-Szkolnym w Stolcu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Tadeusza Kościuszki w Zespole Przedszkolno-Szkolnym w Stolcu 101; (Uchwała nr LVI/314/2017)

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

g) projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej z Oddziałem Przedszkolnym w Zwróconej w ośmioletnią Szkołę Podstawową z Oddziałem Przedszkolnym w Zwróconej; (Uchwała nr LVI/315/2017)

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

h) projekt uchwały w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Gminy Ząbkowice Śląskie z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018; (Uchwała nr LVI/316/2017)

Kierownik Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych Anna Marcinków przedstawiła powyższy projekt uchwały (projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu). Roczny program współpracy Gminy Ząbkowice Śląskie z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018 został przygotowany po przeprowadzonych konsultacjach z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy. Organizacje pozarządowe oraz podmioty zgłaszały w wyznaczonym terminie swoje uwagi i opinie do projektu programu. Dodała, że konsultacje były wyrażane w formie pisemnych opinii, organizacje oraz podmioty zgłaszały swoje propozycje na formularzu uwag i propozycji. Propozycje złożyły tylko dwie organizacje ale mieszczą się one m.in. w zadaniach priorytetowych, które stanowią część uchwały. Program stanowi realizację zapisów ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a także promuje ideę samorządności poprzez wprowadzenie przejrzystych i przyjaznych zasad uczestnictwa sektora organizacji pozarządowych w podejmowaniu istotnych decyzji.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy o opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Janusz Labok, powiedział, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań w sprawie Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższe projekty uchwał.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

i) projekt uchwały w sprawie określenia wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki, kluby dziecięce oraz zatrudniających dziennych opiekunów na terenie gminy Ząbkowice Śląskie;
(Uchwała nr LVI/317/2017)

Zastępca Burmistrza Ewa Figzał, odczytała uzasadnienie projektu uchwały „Zgodnie z art. 60 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 157 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1428) podmioty prowadzące żłobki, kluby dziecięce, zatrudniających dziennych opiekunów (osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej) mogą otrzymać na każde dziecko objęte opieką dotację celową z budżetu Gminy.

Uchwała jest przedkładana celem ustalenia wysokości, zasad i rozliczenia dotacji celowej, udzielanej z budżetu Gminy Ząbkowice Śląskie podmiotom prowadzącym żłobki, kluby dziecięce oraz zatrudniających dziennych opiekunów na każde dziecko objęte opieką w żłobku, klubie dziecięcym oraz przez dziennego opiekuna.

Załącznik nr 3 do uchwały wprowadza wobec podmiotów prowadzących żłobki, kluby dziecięce, zatrudniających dziennych opiekunów obowiązek rozliczenia się z otrzymanej dotacji.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zdeterminowane polityką prorodzinną Gminy Ząbkowice Śląskie, która jest dla Gminy kluczowa. Jednym z ważniejszych jej elementów jest wspieranie rodziców w procesie organizowania opieki dla dzieci w wieku do lat 3, i umożliwienia rodzicom aktywnym zawodowo skorzystania z szerszej oferty prywatnego żłobka, klubu dziecięcego, podmiotu zatrudniającego dziennego opiekuna zarejestrowanych i działających na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie.” Dodała, że różnica z poprzednią uchwałą polega na tym, że wprowadzono do tej uchwały dziennych opiekunów oraz wprowadzili do uchwały zasady pobrania rozliczania tej dotacji, którą tym podmiotą oferują. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Gminy o opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Janusz Labok, powiedział, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań w sprawie Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższe projekty uchwał.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

j) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do prac nad strategią rozwoju społeczno-gospodarczego południowej części Dolnego Śląska, „ SUDETY 2030”;
(Uchwała nr LVI/318/2017)

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć, odczytał powyższy projekt uchwały, który stanowi załącznik nr 15 do protokołu. Powiedział, że uchwała jest intencją samorządów naszego terenu, dzieci. Stworzony zostanie dokument na podstawie, którego południowa część województwa dolnośląskiego będzie mogła ubiegać się o środki zewnętrzne po 2020 roku. Strategia także pozwoli na zaakcentowanie tych potrzeb, które są na południu województwa w strategii dla całego obszaru województwa dolnośląskiego, które jest w chwili obecnej przygotowywane.

Przewodniczący Rady poprosił **Przewodniczącą Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu** o opinię komisji.

Przewodniczący Bogdan Tkaczyński powiedział, że komisja jednogłośnie przyjęła powyższy projekt.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad zaprezentowanym projektem.

W związku z brakiem pytań w sprawie **Przewodniczący Rady zamknął** dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

k) projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie; (Uchwała nr LVI/319/2017)

Kierownik Wydziału Infrastruktur i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak, powiedział, że jest to uchwała, która prostuje omyłkę, która wkradła się w uchwałę podejmowaną we wrześniu 2017 roku. Wystąpiła podwójna numeracja paragrafów. Ta obecna koryguje tą pomyłkę.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Przewodniczący Rady poprosił **Przewodniczącą Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu** o opinię komisji.

Przewodniczący Bogdan Tkaczyński powiedział, że komisja jednogłośnie przyjęła powyższy projekt.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad zaprezentowanym projektem.

W związku z brakiem pytań w sprawie **Przewodniczący Rady** zamknął dyskusję i poddał Wysokiej Radzie pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Zapytał: Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały? Proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie: 20 głosów za, 0 głosów wstrzymujących, 0 głosów przeciw

Stwierdził, że Wysoka Rada jednogłośnie przyjęła zaprezentowany projekt uchwały.

Ad pkt. 8 Zapytania i interpelacje Radnych.

Przewodniczący Rady, poinformował, że w okresie międzysesyjnym nie wpłynęła żadna interpelacja.

Głos zabrała **Radna Grażyna Sobór**, iż z licznymi skargami ze strony mieszkańców ul. Kamienieckiej w Ząbkowicach Śląskich dotyczących przebiegu i sposobu prowadzenia prac budowlanych na ul. Kamienieckiej złożyła interpelacje w sprawie przebudowy ul. Kamienieckiej i Kłodzkiej w Ząbkowicach Śląskich, gm. Ząbkowice Śląskie, powiat ząbkowicki, łączących drogę wojewódzką nr 382 i powiatową nr 3176D- Etap I ul. Kamieniecka odcinek od skrzyżowania z ul. Bolesława Chrobrego do skrzyżowania z ul. Cukrowniczą. Zapytała, m.in. o czy roboty na ul. Kamienieckiej prowadzone są zgodnie z wytycznymi Zamawiającego i zatwierdzoną organizacją ruchu zastępczego, obowiązującymi przepisami BHP? Czy aktualne zaawansowanie robót jest zgodne z zatwierdzonym harmonogramem? Czy wzięto pod uwagę konieczność przebudowy studni kanalizacyjnych? Czy zamawiający dopuszcza przedłużenie robót przez okres zimowy? Czy aktualnie prowadzone roboty wykonywane są zgodnie z dokumentacją projektową? Interpelacja stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Burmistrz Marcin Orzeszek, powiedział, że odpowiedź zostanie udzielona na piśmie.

Radny Wojciech Maj, zauważył, że prace powinny być zakończone 22 listopada, a tam nie ma prowadzonych żadnych prac, nie jest nawet asfalt zerwany, zapytał czy to są prace prowadzone zgodnie z terminem? Jeżeli nie, to jakie są problemy i z czego wynikają? Czy są jakieś problemy w tej inwestycji? Czy wszystko idzie zgodnie z planem?

Burmistrz Marcin Orzeszek, powiedział, że jak przy każdej inwestycji takiej dużej problemy występują i również i przy tej inwestycji mają problemy. Odbywają się narady i te problemy na bieżąco są rozwiązywane. Ma nadzieję, że w tym tygodniu większa część tych problemów, które są zostaną wyjaśnione i pchnięte do przodu m.in. studnie i obszar związany ze studniami. Odbyła się również narada z firmą STRABAG, która to wykonuje dot. przyspieszenia prac, ponieważ zauważyli, że te prace nie idą dynamicznie jak powinny iść. Widzą problemy, jeżeli chodzi o realizację tej inwestycji.

Radny Wojciech Maj, zapytał czy ta inwestycja jest realizowana z tzw. schetynówek?

Burmistrz Marcin Orzeszek, odpowiedział, że tak.

Radny Wojciech Maj, powiedział, że jak dobrze pamięta to inwestycje ze schetynówki trzeba zakończyć w roku kalendarzowym w którym się podpisało umowę, zapytał, czy jest zagrożenie, że wykonawca nie wyrobi się w terminie i nie będzie można rozliczyć tej inwestycji i przez to można stracić dofinansowanie na realizację tego zadania.

Burmistrz Marcin Orzeszek, odpowiedział, że w jego ocenie dofinansowania nie tracą, może być ewentualnie w niepełnym zakresie, jeżeli takie zagrożenie niezakończenia w części inwestycji byłoby. Na dzień dzisiejszy nie przewidują tego, ale te scenariusze mają przygotowane i z Urzędem Wojewódzkim omówione.

Radna Grażyna Sobór, nawiązała do zmiany organizacji ruchu na ul. Ziębickiej, zjazd od strony wieży ciśnień, i zastanawia się, co będzie w okresie zimowym, czy to jest jakiś okres wydzielonego ruchu? Czy to jest na stałe? Bo w okresie zimowym samochody będą wjeżdżały jeden na drugiego? Uważa, że powinno się zastanowić nad tym aby ten ruch zmienić.

Burmistrz Marcin Orzeszek, odpowiedział, że jest tam stała organizacja ruchu. Nie da się przewidzieć, co będzie w okresie zimowym, tam zawsze było przejście dla pieszych i trzeba zwalniać tak jak do tej pory. Gmina nie przewiduje zmiany organizacji ruchu w tym temacie.

Radny Arkadiusz Wilczewski, dodał, że Komisja Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego opiniowała ten projekt i jest to projekt zgodny z przepisami. Nie może być droga podporządkowana na której znajduje się w niewielkiej odległości przejazd kolejowy. Tu rola służb miejskich aby zadbały o właściwie odśnieżanie.

Ad. pkt. 9 Sprawy różne.

Przewodniczący Rady poinformował, że wszyscy Radni Rady Miejskiej złożyli oświadczenia majątkowe za rok 2016 zgodnie z wymogami ustawy. Oświadczenia majątkowe zostały przekazane do Urzędu Skarbowego.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich, powiedział, że wszystkie zobowiązane przepisami prawa osoby złożyły oświadczenia majątkowe w ustawowym terminie. Na dzień 27 października 2017 roku nie stwierdzono nieprawidłowości w analizowanych oświadczeniach, i w związku z tym nie podjęto żadnych działań. Jednocześnie poinformował, że jeden egzemplarz oświadczenia majątkowego osób zobowiązanych przekazał Urzędowi Skarbowym właściwym, ze względu na miejsce zamieszkania osoby składającej oświadczenie majątkowe. Również poinformował, że do chwili obecnej wskazane instytucje nie przekazały stosownych informacji.

Radna Irena Szewczyk, w imieniu mieszkańców ul. Strzelińskiej i ul. Wrocławskiej przedstawiła protest związany z budową nadajnika. „Mieszkańcy ul. Strzelińskiej w Ząbkowicach Śląskich nie wyrażają zgody na wydanie decyzji pozwolenia firmie Emitel na budowę 50 m wieży telekomunikacyjnej na terenie działki nr ewid. 2/5. Protest w sprawie budowy nadajnika spowodowany jest tym, że kilkudziesięciometrowe wieże telekomunikacyjne emitują groźne pole magnetyczne o szerokim zasięgu powodujące szkody dla zdrowia ludzi m.in. bezpłodność, nowotwory a nadajnik ten ma być usytuowany w odległości kilkudziesięciu metrów od zabudowań mieszkalnych. Spowoduje to straty materialne dla właścicieli mieszkań i firm położonych w pobliżu nadajnika, ponieważ spadnie wartość okolicznych gruntów i majątków. Działki usytuowane w pobliżu nadajnika nie będzie można przekształcać na inne niż rolnicze, czyli nie będzie można na nich budować domów czy firm. Nadajnik taki w istotny sposób zniszczy wizualno -estetyczne otoczenie ul. Strzelińskiej i ul. Wrocławskiej. Firma Emitel budując wieże telekomunikacyjne wynajmuje je dla nadajników innych firm, które emitują kolejne fale elektromagnetyczne szkodliwe w ciągłym czasie ekspozycji o potężnym natężeniu. A mieszkańcy nie uzyskali informacji o jakiej mocy będą umieszczane nadajniki. W związku z powyższym prosimy o nie wydanie pozwolenia na budowę stacji telekomunikacyjnej”. Dodała, że pismo zostało skierowana do Pana Romana Festera Starosty Ząbkowic Śląskich, ponieważ decyzje o zabudowie, o wybudowaniu i postawieniu takiej wieży są w gestii Starostwa.

Zapytała Pana Burmistrza, czy zna jakieś szczegóły związane z tą sprawą?

Burmistrz Ząbkowic Śląskich, powiedział, że dotarły do niego te informacje również, wie, że Pan Starosta spotkał się z przedstawicielami, też mieszkańców tego obszaru i wie, że ma dojść również i taka została zaproponowana przez Starostę sytuacja z przedstawicielami tej firmy, celem omówienia. Protest jest bardzo poważnie rozstrzygany przez Starostę Ząbkowickiego. Burmistrz ze strony Urzędu dodał, że regionalny dyrektor ochrony środowiska i gospodarki wodnej dla tej inwestycji RDOŚ nie wydał potrzeby raportu środowiskowego. Wie, że Starosta bardzo poważnie rozpatruje to i na pewno będzie szukał rozwiązań prawnych i słuchający głos mieszkańców.

Ad. pkt. 10 Zakończenie obrad

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Dominik** zamknął LVI Sesję Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich VII Kadencji.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Rady Miejskiej


(-) Andrzej Dominik

Protokół sporządziła:

Monika Gwóźdź

Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych

M. Gwóźdź