

**Zarządzenie Nr 98 /III/GN-2015  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 24 marca 2015 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.**

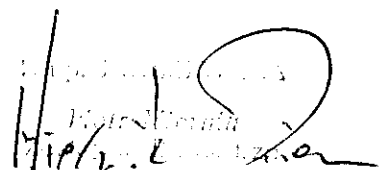
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) , **zarządzam co następuje:**

**§1.** Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej: działkę nr 64/11 AM-6, obręb Centrum KW- SW1Z/00057981/5 o pow. 0.0218 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

**§2.** Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

  
Miejski Burmistrz

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 64/11 AM-6 obręb Centrum KW-SW1Z/00057981/5 o pow. 0.0218 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A3.17 MN1.  
MN1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518).

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Podpis i pieczęćka - Kierownika Wydziału

**KIEROWNIK**

w Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Podpis i pieczęćka Rady Prawnego

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Agnieszka Szymańska - \_\_\_\_\_
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A - akta wydziałowe GN \_\_\_\_\_



Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 98 / III/GN-2015  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 11 marca 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	64/11	pow. 0.0218 ha	Obręb Centrum AM- 6 KW- SW1Z/00057981/5	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A3.17 MN1. MN1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	5 018,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 25 marca 2015 roku do dnia 15 kwietnia 2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Małkowska

**K I E R O W N I K**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agnieszka Gnach*  
Agnieszka Gnach