

Burmistrz Ząbkowic Śląskich ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki nr 79, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 1058,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Żeromskiego 1 z przeznaczeniem:

- 140,0 m² na grunt pod działalność gospodarczą - „ogródek letni” w tym:


- 100,0 m² na grunt pod działalność handlową
- 40,0 m² na grunt pod automaty zabawowe dla dzieci

- 918,0 m² na grunt pod plac zabaw dla dzieci

Przetarg odbędzie się w dniu 11 kwietnia 2018 roku o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 pokój nr 5.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Przedmiotem przetargu na dzierżawę na czas określony tj. 3 lata.:
 - od daty podpisania umowy dzierżawy do 30.09.2018 roku
 - od 01.04.2019 roku do 30.09.2019 roku
 - od 01.04.2020 roku do 30.09.2020 rokujest część działki nr 79, AM-4, Obręb Osiedle Wschód sklasyfikowanej jako B położonej w Ząbkowicach przy ul. Żeromskiego 1 z przeznaczeniem na teren pod działalność gospodarczą i plac zabaw dla dzieci.
2. Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego netto wynosi 446,78 zł. Do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% plus inne należne opłaty.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w gotówce wadium w wysokości 80,00 zł na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich 04 9533 0004 2001 0009 8645 0005 w terminie do dnia 06.04.2018 roku. Datą dokonania wpłaty jest data uznania rachunku bankowego Gminy.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, osobiście lub przez pełnomocnika.
5. Osoba prawna powinna przedłożyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego.
6. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości oraz oryginał potwierdzenia wniesienia wadium.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
8. Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona w formie pisemnej o miejscu oraz terminie zawarcia umowy dzierżawy, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
9. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu. Jeżeli osoba ustalona, jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom zwraca się wadium niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu.
10. Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.
11. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15, pokój nr 23, tel. 74 8 165 314 oraz na stronie internetowej: www.zabkowiceslaskie.pl

Sporządził:  Piotr Miernik

Ogłoszono BIP/wywieszono -tablica ogł. dnia _____

Zdjęto -tablica ogł. dnia _____

Z up | BURMISTRZA

Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza