

Zarządzenie Nr ..... / ..... /GN-2018  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia ..... 2018 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121)  
- zarządzam co następuje:

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na komórki gospodarcze.

§ 2

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

Część działki gminnej nr 90/17, AM-12, Obręb Centrum wraz z czternastoma komórkami o pow. 5,0 m<sup>2</sup> każda i dwiema komórkami o pow. 10,0 m<sup>2</sup> zaznaczonych na dołączonym szkicu mapowym położonych w Ząbkowicach Śląskich na zapleczu budynków od nr 10 do nr 26 przy ul. Grunwaldzkiej z przeznaczeniem na komórki gospodarcze. Roczny czynsz dzierżawny za komórkę o pow. 5,0 m<sup>2</sup> wynosi 81,00 zł, a za komórkę o pow. 10,0 m<sup>2</sup> wynosi 162,00 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie \_\_\_\_\_

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121) przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórki gospodarcze.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Gnyśków*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Kamila Rutkowska-Krehut*

Sporządził: *Dariusz Sikora*

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *Monika Krakowska*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. A/A - Wydział GN

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr *1503* / *1503* / GN-2018  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia *15.03.2018* roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne  
przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Pow. każdej z komórek w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny za każdą z komórek plus podatek VAT	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 90/17, AM-12, Obr. Centrum wraz z czterema komórkami KW 44494	5,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Grunwaldzka 10-26	Komórki gospodarcze	81,00zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 90/17, AM-12, Obr. Centrum wraz z dwoma komórkami KW 44494	10,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Grunwaldzka 10-26	Komórki gospodarcze	162,00zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia *15.03* ..... 2018 roku do dnia *05.04* ..... 2018 roku.

K I F I R O W N I K  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
Miasta Ząbkowice Śląskie

Sporządził: *[Podpis]*  
Data: *[Data]*

ul. Szwarcwaldzka

7 9 11 13 15

