

Zabkowice Śląskie, dnia 16 kwietnia 2018 roku

ZP.271.1.4.2018.EO

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,
KTÓRZY POBRALI SPECYFIKACJĘ
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n. „PRZEBUDOWA ULIC PIASTOWSKIEJ I DASZYŃSKIEGO ŁĄCZĄCYCH DROGĘ KRAJOWĄ NR 8 Z DROGA WOJEWÓDZKĄ NR 385 W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH” znak sprawy ZP.271.1.4.2018.EO

Zamawiający, działając na podstawie 38 ust. 1a, 38 ust. 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017, poz. 1579 z późn. zm.), - informuje, iż wpłynął do Zamawiającego wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ. Wniosek wpłynął po terminie, o którym mowa w art. 38 ust. 1 ustawy Pzp¹.

Pytanie (dotyczy projektu umowy)

§ 7 ust. 7 – wnosimy o doprecyzowanie w jakim przypadku Zamawiający odstąpi od dokonania odbioru z powodu wystąpienia wad? Czy chodzi o wady uniemożliwiające użytkowanie lub takie, których się nie da usunąć? Inwestor zachowuje prawo do odmowy odbioru w przypadku stwierdzenia wad istotnych, a nie jakichkolwiek. Stanowisko to znajduje uzasadnienie w potrzebie rozróżnienia niewykonania zobowiązania z nienależytych wykonaniem zobowiązania, kiedy zachowanie dłużnika jedynie częściowo pozostaje sprzeczne z treścią zobowiązania. Zresztą na tę okoliczność Zamawiający zażądał zabezpieczenia należytego wykonania umowy jak też usunięcia wad i usterek. Natomiast utożsamienie sytuacji, gdy roboty budowlane nie zostały wykonane z sytuacją, gdy są one dotknięte wadami jest niewłaściwe. Pamiętać bowiem należy, że ochrona inwestora na podstawie przepisów o rękojmi za wady (realizuje się dopiero po odebraniu dzieła (por. wyrok Sądu Najwyższego z 22 czerwca 2007 r., V CSK 99/07). Ponadto, zostałaby naruszona równowaga pomiędzy inwestorem a wykonawcą, poprzez uzależnienie odbioru, a tym samym płatności należnego wykonawcy wynagrodzenia, od wykluczenia istnienia jakichkolwiek wad w chwili oddania przedmiotu zamówienia, jak i umożliwienie naliczenia kary umownej za niedotrzymanie terminu realizacji umowy warunkowanej przedstawieniem robót do odbioru w stanie bezusterkowym (por. wyroki Sądu Najwyższego z 5 marca 1997 r., II CKN 28/97, OSNC 1997/6-7/90; z 30 października 2002 r., V CKN, 1287/00; z 8 stycznia 2004 r., I CK 24/03; z 22 czerwca 2007 r., V CSK 99/07, OSP 2009/1/7; z 9 września 2011 r., I CSK 696/10).

Odpowiedź:

Zamawiają dokonuje zmiany umowy w tym zakresie zmianie ulega § 7 „Odbiory”

**„§ 7
Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót- odbiór końcowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie – decyduje data wpływu zgłoszenia w siedzibie Zamawiającego.

¹ Art. 38 ust.1a ustawy Pzp. „Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.”

a 9

3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy (robót) oraz Inspektora.
4. W terminie do 5 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
 - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 3) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 4) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót),
 - 5) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego zawiadamiając o tym Wykonawcę.
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru końcowego w terminie do 21 dni od dnia rozpoczęcia odbioru końcowego.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru końcowego, w przypadku gdy przedmiot zamówienia jest wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub obciążony jest wadą uniemożliwiającą użytkowanie przedmiotu umowy.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.”.

Zamawiający przekazuje nowy wzór umowy zawierający powyższe zmiany.

Zamawiający przypomina, iż w/w odpowiedzi przekazane Wykonawcom stanowią integralną część SIWZ i wiążą Wykonawców.

Powyższe odpowiedzi prowadzą do zmiany SIWZ oraz zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

Biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający przesuwają termin składania i otwarcia ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

Zmianie ulega część **XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN, SPOSÓB SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT** w następujący sposób:

1. **Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie w Biurze Obsługi Interesanta, w terminie do dnia 23 kwietnia 2018 roku, do godz. 10:00 pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84, ust. 2 ustawy Pzp).**

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23 kwietnia 2018 roku o godz. 10:15 w siedzibie zamawiającego tj. w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 w Ząbkowicach Śląskich w pokoju nr 17 (I piętro) .

BURMISTRZ

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)

Sporządziła: Komisja Przetargowa

Załączniki:

1. Wzór umowy – zmiana 16.04.2018 r.

20.04.2018
Kierownik Zamawiającego

