

Regulamin określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych ze środków budżetu gminy Ząbkowice Śląskie pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z trwałą likwidacją ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomasie, na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie.

## Rozdział I

### Postanowienia ogólne.

§ 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji ze środków budżetu gminy pochodzących ze źródeł zewnętrznych, na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych, budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

§ 2. Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażeń:

- 1) Dotacja – środki finansowe zgodnie z definicją z ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych ( Dz.U. z 2016r. poz.1870 z późn. zm.);
- 2) Wnioskodawca – podmiot ubiegający się przyznanie dotacji;
- 3) Przedsięwzięcie – wymiana dotychczasowego źródła ciepła w budynku lub lokalu mieszkalnym na najkorzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego wraz z likwidacją dotychczasowego źródła ciepła.

§ 3.1 O udzielenie dotacji może ubiegać się:

- 1) Osoba fizyczna, w tym osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym zgłoszonym do dofinansowania w ramach realizacji przedsięwzięć służących ochronie powietrza, będąca właścicielem, współwłaścicielem nieruchomości albo najemcą lokali komunalnych.
- 2) Wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków),

2. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię (w przypadku kotłowni wspólnej), tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich dofinansowaniem, składa zgłoszenie dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość – jedno zgłoszenie).

## Rozdział II

### Warunki otrzymania dotacji

§ 4.1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie gminy Ząbkowice Śląskie, polegające łącznie na:

- 1)wymianie wraz z likwidacją dotychczasowych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, na nowoczesne źródła ciepła:
  - a) kotły gazowe,
  - b) kotły na lekki olej opałowy,
  - c) piece zasilane prądem elektrycznym,
  - d) kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów klasy 5 (wg normy PN-EN 303-5:2012), wyposażone w automatyczny podajnik paliwa.

Niedopuszczalne jest wyposażenie w ruszt awaryjny ani elementy umożliwiające jego zamontowanie.

2) likwidacji wszystkich lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez podłączenie budynków do sieci ciepłowniczej,

3) likwidacji lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii (OZE):

- a) kolektory słoneczne
- b) pompy ciepła
- c) panele fotowoltaiczne
- d) przydomowe elektrownie wiatrowe.

2. Od zasady likwidacji dotychczasowego źródła ciepła opartego na paliwie stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
- 3) występowania kominka bez płaszczu wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

W powyższych przypadkach konieczne jest trwałe odłączenie pieca od przewodu kominowego, poświadczone opinią kominiarską.

3. Dotacją objęte są nowoczesne źródła ciepła, o których mowa w ust. 1 pkt. 1, wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wszelkie normy i dopuszczone do użytkowania w Polsce (muszą posiadać certyfikaty zgodności CE).

4. Instalacje fotowoltaiczne, wiatrowe lub mieszane (PV-wiatrowe) mogą być finansowane w ramach „Programu” tylko w przypadku wykorzystania ich do zasilania nowego źródła ciepła. Moc takiej instalacji OZE nie może przekraczać wielkości określonych dla mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2015 r. poz. 478, z późn. zm.) tj. mikroinstalacja - instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 40 kW, przyłączonej do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV lub mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 120 kW.

§ 5. Warunkiem otrzymania dotacji na zasadach niniejszego regulaminu, jest brak korzystania przez Wnioskodawcę z dofinansowania/dotacji z innych źródeł na ten sam rodzaj inwestycji.

### Rozdział III

#### Wysokość przyznanej dotacji

§ 6. Dla przedsięwzięć realizowanych na obszarze Gminy Ząbkowice Śląskie, Wnioskodawca może uzyskać dotację do wysokości **50% kosztów kwalifikowanych udokumentowanych fakturami lub rachunkami**, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:

- 1) dla domu jednorodzinnego - .....20.000,00 zł
- 2) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym- .....14.000,00 zł
- 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań – jako iloczyn tej liczby i kwoty .....8.000,00 zł

§ 7. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych do realizacji przedsięwzięcia, polegających na:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, koniecznej do realizacji przedsięwzięcia,
- 2) koszt demontażu dotychczasowego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- 3) kosztów zakupu i montażu nowoczesnego źródła ciepła,
- 4) koszt zakupu i montażu wężła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną,
- 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,

- 6) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin – w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynki wielorodzinne,
- 7) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej ( za licznikiem), elektrycznej ( za licznikiem) , centralnego ogrzewania – tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem,
- 8) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
- 9) koszt podłączenia do węzła ciepła wraz z instalacją rozprowadzającą,
- 10) zbiorniki na ciepłą wodę użytkową
- 11) podatek od towarów i usług VAT, jeżeli Wnioskodawca nie ma prawnej możliwości jego odliczenia (wymagane oświadczenie).
- 12) koszt zakupu i montażu źródeł energii z OZE (fotowoltaika oraz energia wiatrowa),
- 13) koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła.

§ 8. Dotacja nie obejmuje:

- 1) kosztów nadzoru nad realizacją przedsięwzięcia,
- 2) kosztów robót wykonywanych siłami własnymi przez Wnioskodawcę,
- 3) budowę zewnętrznych sieci ciepłowniczych, energetycznych lub gazowych,
- 4) zakup nowoczesnych źródeł ciepła nie stanowiących instalacji grzewczych lub źródeł ciepła w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, a także przenośnych źródeł ciepła,
- 5) zmianę konstrukcji dachu i pokrycia dachowego.

## Rozdział IV

### Tryb udzielania i rozliczania dotacji

§ 9. 1 Informacja o naborze wniosków określająca w szczególności sposób, miejsce i termin składania zgłoszeń, zostanie podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

2. Wnioskodawca ubiegający się o dotację składa do Burmistrza Ząbkowic Śląskich zgłoszenie o zamiarze przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia polegającego na wymianie oraz likwidacji starego źródła ciepła na nowoczesne źródło ciepła i skorzystania z dofinansowania zgodnie z niniejszym Regulaminem, wzór zgłoszenia stanowi **Załącznik nr 1**.

3. Do zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do realizacji w.w. przedsięwzięcia należy dołączyć następujące dokumenty, odpowiednio :

- 1) tytuł prawny do dysponowania nieruchomością – aktualny odpis z ksiąg wieczystych,
- 2) pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na dokonanie wymiany dotychczasowego źródła ciepła na nowoczesne źródło ciepła, a także na rozliczenie dofinansowania przez jednego, wskazanego imiennie właściciela/współwłaściciela, posiadającego odpowiednie pełnomocnictwa, wg **załącznika Nr 2** lub uchwałą wspólnoty o realizacji przedsięwzięcia.
- 3) aktualne pozwolenie na realizację przedsięwzięcia objętego zgłoszeniem zgodnie z ustawą Prawo budowlane;
- 4) dokument potwierdzający możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą paliwa/energii/ciepła;
- 5) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w ramach realizacji przedsięwzięcia w lokalu lub budynku mieszkalnym położonym na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie – w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym,
- 6) oświadczenie, że budynek, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie, został zgłoszony do użytkowania (zgodnie z art.59 Prawa budowlanego) i posiada zainstalowane i pracujące dotychczasowe źródło ciepła, przeznaczone do likwidacji - w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym
- 7) oświadczenie, że do ogrzewania budynku nie jest wykorzystywane inne źródło ciepła na paliwa stałe, obowiązek zgłoszenia nie dotyczy kominka, chyba że kominek służy do ogrzewania budynku - w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym,



8) oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT - w formie zaznaczenia na formularzu zgłoszeniowym

3a. W przypadku ubiegania się o przedmiotową dotację w odniesieniu do nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza lub zarejestrowana jest jej siedziba, udzielona dotacja będzie stanowić pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z 18 grudnia 2013 w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013r.), rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz.Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str.9) oraz rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz.Urz. UE L 190 z 28.06.2014, str.45).

4. Wnioskodawca ubiegający się o pomoc de minimis, pomoc de minimis w sektorze rolnym zobowiązany jest do złożenia wraz ze zgłoszeniem dokumentów związanych z otrzymaną pomocą de minimis, pomocą de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, tj.:

1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku otrzymania dotacji oraz w dwóch poprzedzających go latach podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis. dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegających się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) lub

3) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, dotyczących szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010r. w sprawie informacji składanych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz.U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810).

4a. Pomoc de minimis może być udzielona do dnia obowiązywania rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z 18 grudnia 2013 w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013r.) tj. do 31 grudnia 2020r. z możliwością stosowania jego przepisów w 6-miesięcznym okresie przejściowym od daty jego wygaśnięcia

5. Po złożeniu zgłoszenia, zostanie przeprowadzona wizja lokalna, z której sporządzony zostanie protokół wraz z dokumentacją fotograficzną przedstawiającą dotychczasowe źródło ciepła. Wizja w lokalu ma na celu weryfikację zgłoszenia pod kątem spełnienia warunków przyznania dotacji.

6. Zgłoszenia rozpatrywane będą i weryfikowane pod względem formalnym i merytorycznym według kolejności złożenia kompletnych zgłoszeń.

7. Zgłoszenie niekompletne nie spełniające wymogów formalnych określonych w Regulaminie, nie podlega dalszej ocenie i pozostawia się je bez rozpatrzenia.

8. Po dokonaniu Weryfikacji zgłoszenia Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie o zakwalifikowaniu bądź nie do otrzymania dotacji.

9. Wnioskodawca po otrzymaniu informacji o zakwalifikowaniu zgłoszenia, zobowiązany jest do podpisania umowy o udzielenie dotacji. Nie podpisanie umowy przez Wnioskodawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, z przyczyn leżących po jego stronie, skutkować będzie odmową przyznania dotacji.

§ 10.1 W celu rozliczenia dotacji Wnioskodawca z którym została zawarta umowa, przedkłada w Urzędzie Miejskim kompletny wniosek o rozliczenie dotacji zgodnie ze wzorem określonym w załączniku Nr 3 do Regulaminu oraz:

1) Dokumentację odbioru, którą stanowią:

- a) faktury/rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty;
  - b) oświadczenie Wnioskodawcy, że realizacja przedsięwzięcia została wykonana zgodnie z ustawą prawo budowlane;
  - c) oświadczenie Wnioskodawcy o demontażu i przekazaniu dotychczasowego źródła ciepła do likwidacji, wg wzoru **załącznika Nr 4** do Regulaminu;
  - d) oświadczenie instalatora posiadającego stosowne uprawnienia, o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami
  - e) wszystkie niezbędne decyzje, pozwolenia i zaświadczenia o możliwości użytkowania zamontowanych urządzeń;
  - f) w przypadku likwidacji lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii (OZE):
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE),
    - certyfikat urządzenia wymagany przepisami prawa budowlanego
- 2) Ponadto w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:
- a) w przypadku wymiany na kocioł gazowy:
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE);
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
    - umowę dostawy gazu;
  - b) w przypadku wymiany na kocioł na lekki olej opałowy:
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE);
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
  - c) w przypadku wymiany na piec zasilane prądem elektrycznym:
    - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE);
    - certyfikat urządzenia wymagany przepisami prawa budowlanego;
    - umowę dostawy energii;
  - d) w przypadku wymiany na kocioł opalany paliwem stałym lub biomasą, który spełnia warunki określone w Regulaminie:
    - opinię kominiarską ustalającą prawidłowość podłączenia urządzenia do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
    - certyfikat lub inny równoważny dokument instytucji posiadającej certyfikat Polskiego Centrum Akredytacji, potwierdzający spełnienie wymogów klasy 5 wg normy PN-EN303-5:2012 i posiada nominalną sprawność przemiany energetycznej co najmniej 85%;
  - e) w przypadku podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej:
    - umowa na dostawę ciepła z operatorem miejskiej sieci ciepłowniczej;

2. Dokumenty wymagane do rozliczenia Wnioskodawcy składa w formie kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez pracownika Urzędu Miejskiego.

3. Zgodność wykonania przedsięwzięcia z przedłożonymi przez Wnioskodawcę dokumentami zostanie potwierdzona w trakcie wizji lokalnej, przeprowadzonej przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego z udziałem Wnioskodawcy, protokołem potwierdzającym m.in. likwidację wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w tej nieruchomości zasilanych paliwem stałym lub biomasą oraz wykonanie nowoczesnego źródła z zachowaniem wymogów stawianych prawem.

§11.1 Przekazanie dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez Wnioskodawcę dokumentów oraz pozytywnym wyniku wizji lokalnej.

2. Dotacja zostanie przekazana Wnioskodawcy w sposób określony w umowie o udzielenie dotacji.

§ 12. Wnioskodawca zobowiązany jest do zachowania trwałości przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, przez co rozumie się właściwą eksploatację instalacji zgodnie z zaleceniami producenta.

## Rozdział V

### Postanowienia końcowe

§ 13. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.