

Zarządzenie Nr MG/III/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 27 marca 2015 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 270 AM-1 obręb Zwrócona KW- SW1Z/00060608/1 o pow. 0.2400 ha położoną w Zwróconej.

§ 2. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 271/3 AM-1 obręb Zwrócona KW- SW1Z/00060608/1 o pow. 0.2800 ha położoną w Zwróconej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zast. nacz. Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 270 AM-1, obręb Zwrócona KW-SW1Z/00060608/1 o pow. 0.2400 ha zgodnie z Uchwałą Nr XLII/12/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zwrócona przedmiotową działkę określa jako obszar R2.16.
 - Działka nr 271/3 AM-1, obręb Zwrócona KW-SW1Z/00060608/1 o pow. 0.2800 ha zgodnie z Uchwałą Nr XLII/12/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zwrócona przedmiotową działkę określa jako obszar R2.16.
1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami R2.1 - R2.18, ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny rolnicze;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: tereny infrastruktury technicznej, tereny lasów i wód powierzchniowych śródlądowych.
 2. Na terenach obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) zakazuje się lokalizacji zabudowy wchodzącej w skład gospodarstwa rolnego (zabudowy zagrodowej) oraz związanej z produkcją rolną i przetwórstwem rolno-spożywczym;
 - 2) adaptuje się istniejący układ terenów, rowów i innych cieków wodnych oraz ciągów komunikacyjnych; dopuszcza się zmianę układu wymienionych elementów zagospodarowania oraz użytkowania rolniczego, stosownie do potrzeb gospodarki rolnej;
 - 3) na terenach rolniczych, położonych poza terenami objętymi strefą ochrony pośredniej ujęcia wody pitnej dla Wrocławia, dopuszcza się lokalizację grzebowiska dla zwierząt wyłącznie na potrzeby gminy; przy wyznaczeniu lokalizacji grzebowiska należy zachować warunki i tryb określony w przepisach odrębnych.
 3. Zachować warunki bezpieczeństwa na terenach znajdujących się w zasięgu pracy śmigła elektrowni wiatrowych, zlokalizowanych na terenie EW.

4. Ograniczenia i zasady zagospodarowania terenów mogących znajdować się w zasięgu pracy śmigła elektrowni wiatrowych, zlokalizowanych na terenie EW, określają przepisy odrębne.

Nad wycenianymi nieruchomościami przebiega linia elektroenergetyczna 220 kV.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2014 poz. 518).

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

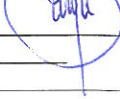
KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Agnieszka Gnach
Agnieszka Gnach

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Agata B...

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Agnieszka Szymańska – 
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A – akta wydziałowe GN . _____