

Zarządzenie Nr 120/ III/GN-2015  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 31 marca 2015 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) , **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 153 AM-4 obręb Centrum KW- SW1Z/00058195/5 o pow. 0.0279 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 93 AM-4 obręb Sadlno KW- SW1Z/00064364/6 o pow. 0.0671 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, , poz. 594), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 153 AM-4, obręb Centrum KW-SW1Z/00058195/5 o pow. 0.0279 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar C1.22.MN1.  
MN1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 93 AM-4, obręb Sadlno KW-SW1Z/00064364/6 o pow. 0.0671 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A11.21.MN3.  
MN3 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518).

Sporządziła: Beata Małkowska

*Małkowska*

Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agnieszka Gnach*  
**Agnieszka Gnach**

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

**RADCA PRAWNY**  
*Ze*  
**Ze**

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Agnieszka Szymańska - \_\_\_\_\_
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_

*[Signature]*

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 120/III/GN-2015  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 31 marca 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	153	pow. 0.0279 ha	Obręb Centrum AM- 4 KW- SW1Z/00058195/5	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar C1.22.MN1. MN1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	6 269,00 zł
2.	93	pow. 0.0671 ha	Obręb Sadlno AM-4 KW - SW1Z/00064364/6	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A11.21.MN3. MN3 - podstawowe przeznaczenie : zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	9 421,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia tj. od dnia 31 marca 2015 roku do dnia 21 kwietnia 2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*A. Gnach*  
**Agnieszka Gnach**