

OR.0050.137.2018.GN.DS

Zarządzenie Nr 137 / VI / GN-2018  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 27 czerwca 2018 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018, poz. 994), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

**§ 2**

**Przedmiotem dzierżawy są:**

1. Część działki gminnej nr 100/20, AM-12, Obręb Centrum o pow. 61,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Marii Konopnickiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 21,35 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 4/9, AM-12, Obręb Centrum o pow. 41,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Strażackiej 7 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 41,35 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018, poz. 994) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydział Gospodarki  
Nieruchomościami  
Pawel Grysikow

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
Kamila Rutkowska-Krehut

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - \_\_\_\_\_
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. a/a

**Załącznik Nr 1**  
**do Zarządzenia Nr 157 / VI / GN-2018 roku**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 27.08.2018 r.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus dattek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 100/20, AM-12, Obręb Centrum KW 42055	61,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Marii Konopnickiej	Ogródek przydomowy	21,35 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki nr 4/9, AM-12, Obręb Centrum KW 46795	41,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Strażacka 7	Ogródek przydomowy	14,35 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18.06.2018 roku do dnia 19.07.2018 roku.

Sporządził: Dariusz Sikora



KIEŹOWNIK  
Wydział Gminnej  
Nieruchomości  
Pawła Wąsów

