

Zarządzenie Nr 152 / VII /GN-2018
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 4 lipca 2018 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej działkę nr 205/1 AM-3 obręb Braszowice o powierzchni 1.0000 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064793/2.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z. sp. BURMISTRZA
H. Piotr Młynik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994), art. 25 ust.1, art. 28, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- działkę nr 205/1 AM-3 obręb Braszowice o powierzchni 1.0000 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064793/2. Zgodnie z Uchwałą nr XXI/139/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 lutego 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Braszowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 17.57 R - tereny rolne.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121).

Sporządziła: Beata Kruk

Monika Krawczyk

Inspektor

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał KucharSKI
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska - PKW

2) BIP Pani Edyta Balicka - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____

4) A/A - akta wydziałowe GN. Patka Pawłowski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 102/VII /GN-2018
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 4 lipca 2018 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	205/1	pow. 1.0000 ha	Obręb Braszowice AM-3 Księga Wieczysta nr SW1Z/00064793/2	Uchwałą nr XXI/139/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 lutego 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Braszowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 17.57R - tereny rolne.	38 408,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia
tj. od dnia 05.07 2018 roku do dnia 26.07 2018 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121)
wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk

Monika Krawczyk
inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami