

Zarządzenie Nr 140 VII/GN-2018

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 30 lipca 2018 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży udziałów w nieruchomościach zabudowanych stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z równoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późniejszymi zmianami), art. 25 ust. 1 art. 28, art. 31 art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późniejszymi zmianami) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego udział 1/6 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami garażowymi z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału wynoszącego 1/6 w działce nr 10/21 AM-4, obręb Osiedle Wschód o pow. 0.0129 ha dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00041893/6, udział 1/10 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału wynoszącego 1/10 w działce nr 10/18 AM-4, obręb Osiedle Wschód o pow. 0.0189 ha dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00041880/2.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Traci moc zarządzenie nr 35/II/GN-2018 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 8 lutego 2018 roku w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanych stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z równoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ


Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018, poz. 994 z późniejszymi zmianami), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 31, art. 37 ust. 1 art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późniejszymi zmianami) przeznaczają się do sprzedaży udziały w nieruchomościach gruntowych zabudowanych budynkami garażowymi z równoczesnym oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowane stanowiące mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży:

- udział 1/6 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami garażowymi z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału wynoszącego 1/6 w działce nr 10/21 AM-4, obręb Osiedle Wschód o pow. 0.0129 ha dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00041893/6.

Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem A10.KP oraz A4.11MW2. **KP-** podstawowe przeznaczenie: parkingi i garaże wydzielone, w tym: zespoły parkingów i garaży, garaże wielopoziomowe, miejsca obsługi podróżnych (MOP) wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu. MW2 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo - usługowa wielorodzinna wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- udział 1/10 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału wynoszącego 1/10 w działce nr 10/18 AM-4, obręb Osiedle Wschód o pow. 0.0189 ha dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00041880/2.

Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem A10.KP - podstawowe przeznaczenie: parkingi i garaże wydzielone, w tym: zespoły parkingów i garaży, garaże wielopoziomowe, miejsca obsługi podróżnych (MOP) wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sporządziła: Monika Krawczyk:




Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Olszowski

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY
Kamila Rulkawska-Krehut

Otrzymują wg rozdzielnika:

1. Rejestr Zarządzeń Pani Monika Krakowska 
2. BIP Pani Edyta Balicka
3. Tablica Ogłoszeń Pani Zuzanna Kalisz
4. Akta wydziałowe 