

OR.0050.¹⁹⁷.2018.GN.MK

Zarządzenie Nr 197 / IX /GN-2018

Burmistrza Ząbkowice Śląskich

z dnia 11 września 2018 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018, poz. 994z późniejszymi zmianami), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późniejszymi zmianami) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w **§1** podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Kuroń
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

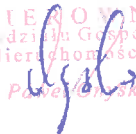
Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018, poz. 994 z późniejszymi zmianami), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późniejszymi zmianami) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, stanowiące własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk: _____



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału: _____

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Powiatu Ząbkowski





Podpis i pieczęć Radcy Prawnego: _____

RADCA PRAWNY
Kamila Rukawska-Krehut



Otrzymują wg rozdzielnika:

1. Rejestr Zarządzeń Pani Monika Krakowska _____ 
2. BIP Pani Edyta Balicka _____
3. Tablica Ogłoszeń Pani Zuzanna Kalisz _____
4. Akta wydziałowe _____ 

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 191 / IX /GN-2018
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 14 sierpnia 2018 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców.

Lp.	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości i wg rzeczoznawcy
1.	63/17	537	Ząbkowice Śląskie ul. Batalionów Chłopskich 12 AM-7, Obręb Centrum KW - SW1Z/00050166/7	Lokal mieszkalny nr 10 o pow. 98 m ² wraz z pom. przynależnymi o pow. 20,40 m ² i udziałem 9,1% w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 63/17 AM-7, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar - A3.26.MU1- podstawowe przeznaczenie zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	107 691,00 zł
2.	35/1	107	Ząbkowice Śląskie ul. Kamieniecka 12 AM-14, Obręb Centrum KW - SW1Z/00047297/0	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 69,21 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 4,68 m ² i udziałem 3407/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 35/1 AM-14, obręb	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar - A11.2MU1- podstawowe przeznaczenie zabudowa śródmiejska tj. przemieszana	84 116,00 zł

				Centrum.		zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	
3.	100/6	126	Ząbkowice Śląskie ul. Konopnickiej 21 AM-14, Obręb Centrum KW - SW1Z/00044985/9	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 42,30 m ² wraz z pom. przynależnymi o pow. 6,40 m ² i udziałem 18/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 100/6 AM-12, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar - A6.22MU1- podstawowe przeznaczenie zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	56 872,00 zł
4.	76	215	Ząbkowice Śląskie ul. Dolnośląska 23 AM-12, Obręb Centrum KW - SW1Z/00035118/5	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 41,60 m ² wraz z udziałem 11/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki nr 76 AM-12, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar - A6.58MU1- podstawowe przeznaczenie zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi	wartość lokalu 52 184,00 zł wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego 2 579,00 zł

						funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	
--	--	--	--	--	--	---	--

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni. tj. od dnia 11-09 2018 roku
do dnia 02-10 2018 roku

Sporządziła: Monika Krawczyk



KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
[Handwritten Signature]
Państw. Urząd Lasy