

Zarządzenie Nr 234/IV/GN-2018
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 29 października 2018 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do osób uprawnionych do nabywania nieruchomości rolnych zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r. poz. 1875), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), art. 2a ust. 1, art.6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1405) zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do osób uprawnionych do nabywania nieruchomości rolnych zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego do rolników indywidualnych działkę nr 394 AM-1 obręb Strąkowa o powierzchni 1.12 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053499/1.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), art. 2a ust. 1, art.6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1405) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego ograniczonego do osób uprawnionych do nabywania nieruchomości rolnych zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 394 AM-1 obręb Strąkowa o powierzchni 1.12 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053499/1. z Uchwałą nr XLVII/74/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Strąkowa w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie jednostki planistycznej R.30.
R.30.- użytkowanie rolnicze

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121).

Sporządziła: Piotr Piwkowski  _____

Podpis i pieczętka - Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

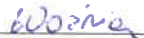

Paweł Onysków

RADCA PRAWNY

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego
Otrzymują do wiadomości i stosowania:


Kamila Rutkowska-Krehut

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak-  _____
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr ___/IV/GN-2018
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia ___ października 2018 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	394	pow. 1.12 ha	Obręb Strąkowa AM - 1 Księga Wieczysta nr SW1Z/00053499/1	Uchwałą nr XLVII/74/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Strąkowa w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie jednostki planistycznej R.30. R.30.- użytkowanie rolnicze	56 400 ,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia
tj. od dnia _____ 2018 roku do dnia _____ 2018 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Piotr Piwkowski

Piwkowski

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Onysków