

**Protokół nr 1/2017**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu**  
**Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich**  
**odbytego w dniu 25 stycznia 2017 roku**

**Godzina rozpoczęcia obrad:** 10:00

**Godzina zakończenia obrad:** 11:02

**Miejsce obrad:** sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**W Komisji udział wzięli:** (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

1. Bogdan Tkaczyński	Przewodniczący Komisji
2. Ryszard Przyszlak	Zastępca Przewodniczącego
3. Anna Józefowicz	Członek
4. Janusz Labok	Członek
5. Jacek Górowski	Członek
6. Arkadiusz Wilczewski	Członek
7. Dorota Sierka	Członek
8. Grażyna Sobór	Członek
9. Wojciech Maj	Członek

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

**Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński** powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu i przedstawił **PORZĄDEK OBRAD:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja nt. sprzedaży mienia komunalnego w 2016 roku.
4. Informacja o współpracy zagranicznej i z miastami partnerskimi w 2016 roku.
5. Informacja o współpracy Gminy z przedsiębiorcami.
6. Opiniowanie projektów uchwał.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie obrad.

**Ad. pkt. 1 Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.**

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński otworzył posiedzenie i stwierdziła kworum.

**Ad. pkt. 2 Przyjęcie porządku obrad.**

Porządek obrad został przyjęty przez Radnych.

### **Ad. pkt. 3 Informacja nt. sprzedaży mienia komunalnego w 2016 roku.**

#### **Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onysków**

- liczba sprzedanych lokali mieszkalnych – 5 lokali, wartość 16 574,80 zł,
- liczba sprzedanych nieruchomości zabudowanych – 4 lokale, wartość 85 720,56 zł,
- liczba sprzedanych lokali użytkowych – 3, wartość 419 090 zł,
- liczba sprzedanych nieruchomości rolnych – 5, wartość 56 917,15 zł,
- liczba sprzedanych nieruchomości niezabudowanych – 36, wartość 1 909 053,74 zł.

Łączna wartość sprzedaży wszystkich nieruchomości wyniosła 2 487 356,25 zł.

W 2015 roku kwota jaka wpłynęła ze sprzedaży nieruchomości wynosiła 2 231 080,88 zł. Sprzedaż w 2017 roku wzrosła o około 250 000 zł.

**Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński** podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

**Członek Komisji Wojciech Maj** zapytał czy jest jakiś plan, na jakiej zasadzie gmina sprzedaje nieruchomości.

**Zastępca Burmistrza Piotr Miernik** odpowiedział, że sprzedaż lokali mieszkalnych następuje na wniosek najemców z bonifikatą w wysokości 95%. Lokale użytkowe także sprzedawane są na wniosek najemców, jeśli gmina posiada jakieś lokale, pustostany to są one sprzedawane w przetargu nieograniczonym. W przypadku sprzedaży nieruchomości zbudowanych, niezabudowanych i rolnych przyjęto zasadę, że wybierane są większe kawałki gruntów rolnych i są przeznaczane do sprzedaży. Działki budowlane o dużych powierzchniach są dzielone i sprzedawane. Bieżąca sprzedaż odbywa się na wniosek mieszkańców, jeżeli są zainteresowani jakąś nieruchomością oraz na wniosek dzierżawców, jeśli chcą nabyć jakiś teren uruchamiana jest procedura sprzedaży.

**Członek Komisji Wojciech Maj** zapytał jaki obszar zostanie do sprzedaży w kolejnych latach po sprzedaży wszystkich nieruchomości, które są w budżecie na 2017 rok.

Zapytał także o sprzedaż działek na drugą część osiedla Owocowego. Podał, że w ubiegłym roku na komisji pan Burmistrz powiedział, że kolejne działki będą sprzedawane po uzbrojeniu terenu żeby nie było problemów, że sprzedawane są działki nieuzbrojone i będziemy musieli jako gmina naliczać opłaty adjacencckie. Zapytał czy sprzedajemy działki uzbrojone czy nieuzbrojone.

**Zastępca Burmistrza Piotr Miernik** odpowiedział, że nie posiada w chwili obecnej informacji jaka powierzchnia działek zostanie po realizacji założonego planu. Plan, który znajduje się w budżecie w wielu przypadkach z roku na rok jest powtarzany - nie wszystkie nieruchomości się sprzedają. Podał, że gmina nie prowadzi sprawozdania, z którego łatwo byłoby odczytać jaka powierzchnia zostanie jeśli zostaną sprzedane jakieś nieruchomości.

Jeżeli chodzi o nieruchomości na Osiedlu Owocowym to są one sprzedawane jako działki nieuzbrojone, bez informacji kiedy uzbrojenie będzie możliwe. Różni się to od

sprzedaży poprzednich działek tym, że nabywcy byli informowani kiedy działki zostaną uzbrojone.

W związku z brakiem kolejnych pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku posiedzenia.

#### **Ad. pkt. 4 Informacja o współpracy zagranicznej i z miastami partnerskimi w 2016 roku.**

**Zastępca Burmistrza Ewa Figzał** Gmina Ząbkowice Śląskie posiada umowy partnerskie z następującymi miastami: Cervený Kostelec w Czechach, Wiesloch i Uchte w Niemczech, Sławno w Polsce, Bran w Rumunii, Fontenay aux Roses we Francji. Współpraca gminy Ząbkowice Śląskie z miastami partnerskimi polega na wymianie doświadczeń w różnych dziedzinach życia i pracy samorządów, na promowaniu gminy Ząbkowice wśród partnerów zagranicznych, na zwiększaniu ruchu turystycznego, na wspólnym pozyskiwaniu funduszy Unii Europejskiej w ramach programów międzynarodowych współfinansowanych przez Unię Europejską na aktywizowanie i wspieraniu kontaktów między mieszkańcami miast partnerskich, na promocji dziedzictwa Europejskiego, Ząbkowickiego oraz jego wartości kulturowych, kreowanie wizerunku Ząbkowic Śl. jako atrakcyjnego miejsca międzynarodowych imprez kulturalno-promocyjnych. Współpraca z miejscowościami partnerskimi polega także na spotkaniach oraz wzajemnym uczestnictwie w ważnych wydarzeniach kulturalnych danego miasta. W związku z tym, że cyklicznie od 1 kwietnia rozpoczyna się ruch turystyczny, więc od kwietnia współpraca dynamizuje się. W kwietniu ubiegłego roku odbyły się ząbkowickie spotkania teatralne - 3 dni spotkań z kulturą - występy teatrów z Ząbkowic Śl., Nowej Soli, Sławna, Cervenego Kostelca oraz z Lwowa. W tych dniach gościliśmy także delegację Sławna z burmistrzem Krzysztofem Frankensteinem.

W maju 2016 roku w ramach współpracy miast partnerskich przedstawiciele Urzędu Miejskiego, Rady Miejskiej, Młodzieżowej Rady Miejskiej, a także mieszkańcy i przedsiębiorcy gminy Ząbkowice Śląskie gościli w Uchte. Dodatkowo w spotkaniach uczestniczyli także przedstawiciele miasta partnerskiego Cervený Kostelec. Oprócz wspólnych spotkań i imprez integrujących wszyscy wzięli udział w wycieczce do Hannoveru podczas, której odbyło się zwiedzanie ratusza. W ramach wymiany mieszkańcy z Uchte gościli również w naszym mieście.

W maju gościliśmy przedstawicieli miasta partnerskiego ze Sławna. W Urzędzie Miejskim gościli gimnazjaliści. 30-osobowa delegacja uczniów wraz z opiekunami odwiedziła Ząbkowice Śląskie w ramach wzajemnych wizyt uczniów ze Sławiańskiego gimnazjum u swoich przyjaciół z Publicznego Gimnazjum Nr 1 w Ząbkowicach Śląskich.

W czerwcu 2016 roku miała miejsce kontynuacja projektu „Rozwój współpracy jednostek straży pożarnej na polsko-czeskim pograniczu”. Strażacy z Cervenego Kostelca uczestniczyli w Powiatowych Zawodach Pożarniczych. Jednostka OSP w Braszowicach gościła swoich przyjaciół strażaków z Cervenego Kostelca i pokazała im atrakcje turystyczne Ząbkowic Śląskich.

2- 3 lipca 2016 roku Ząbkowice odwiedziły delegacje z miast partnerskich Uchte, Cervenego Kostelca, Fontenay aux Roses. W ramach wizyty odbyło się spotkanie w ramach, którego Burmistrz Marcin Orzeszek przekazał przedstawicielom miast partnerskich program współpracy z Gminą Ząbkowice Śląskie na kolejne lata. Ponadto burmistrzowie Cervenego Kostelca i Ząbkowic Śląskich podpisali deklarację wspólnej realizacji projektu „Kultura i sport zbliżają nas”. Podczas kilkudniowego pobytu goście mieli okazję zwiedzić zabytki Ząbkowic Śl. na czele z Krzywą Wieżą i Zamkiem.

W sierpniu 2016 roku delegacja ze Sławna odwiedziła Ząbkowice Śl. podczas „Weekendu z Frankensteinem”. Podczas tego pobytu uczestniczyli aktywnie w koncertach, a także zwiedzali Pałac Marianny Orańskiej w Kamieńcu Ząbkowickim. Uczestniczyli dodatkowo w Dożynkach Gminnych w Jaworku.

W październiku 2016 roku w jednostce OSP w Stolcu gościła 8-osobowa grupa strażaków z okolic Uchte. Goście podczas pobytu zwiedzili zabytki Ząbkowic Śl. i spędzili czas na strzelnicy myśliwskiej. Wieczorem odbyło się spotkanie integracyjne.

W listopadzie 2016 roku decyzją Europejskiego Komitetu Sterującego Gmina Ząbkowice Śląskie weszła w realizację projektu „Kultura i sport nas zbliżają” w ramach Funduszu Mikroprojektów Euroregionu Glacensis. Złożony został w partnerstwie z Cervenym Kostelcem. Wniosek będzie realizowany w 2017 roku i będzie polegał również na współfinansowaniu Jarmarku Wielkanocnego oraz Bożonarodzeniowego w Ząbkowicach Śl. oraz na promocji lokalnych produktów.

Jeżeli chodzi o efekty pracy miast partnerskich widać je przed wszystkim podczas cyklicznych wydarzeń, imprez organizowanych na terenie Gminy Ząbkowice Śl. Widzimy tutaj aktywny udział mieszkańców, artystów, przedsiębiorców np. w Targach Rolno-Spożywczych, Jarmarkach Wielkanocnych, Bożonarodzeniowych oraz innych imprezach. Spotkania z przedstawicielami i mieszkańcami miast partnerskich umożliwiają wymianę materiałów promocyjnych – gdzie zawsze przekazywane są materiały dot. atrakcji turystycznych, firm z Gminy Ząbkowic Śl. oraz terenów inwestycyjnych jakimi gmina dysponuje.

W lipcu 2016 roku na podstawie blisko 30 ankiet wypełnionych przez podmioty gospodarcze z Gminy Ząbkowice Śl. została utworzona i przetłumaczona oferta firm Gminy Ząbkowice Śl., która została przekazana miastom partnerskim.

Reasumując spotkania w ramach współpracy miast partnerskich służą nie tylko promocji Gminy Ząbkowice Śl. w kraju i za granicą ale przede wszystkim sprzyjają wymianie doświadczeń i rozwijaniu wiedzy dotyczącej funkcjonowania miast, przedsiębiorstw. Dodatkowo następuje integracja mieszkańców z miast partnerskich. Te działania są bardzo pozytywnie odbierane nie tylko u nas w gminie ale również przez mieszkańców miast partnerskich i w roku 2017 również planujemy kontynuację i poszerzenie tego typu działań.

**Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński** podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku posiedzenia.

## **Ad. pkt. 5 Informacja o współpracy Gminy z przedsiębiorcami.**

W 2016 roku Gmina Ząbkowice Śląskie stale działa w kierunku rozwoju współpracy z terenów Gminy Ząbkowice Śl. i z poza gminy w kierunku promocji przedsiębiorczości. Nasza gmina prowadzi różnorodne zadania:

- 1) spotkania przedsiębiorców Gminy Ząbkowice Śl. – od stycznia 2016 roku odbywają się spotkania. Pierwsze spotkanie polega na zaplanowaniu działalności na kolejny rok.
- 2) 29 stycznia 2016 roku odbyła się II uroczysta gala wręczenia nagród w kategorii „Przedsiębiorca roku”. W konkursie o doroczne wyróżnienie Burmistrza Ząbkowicach Śl. w tzw. projekcie „Ząbkowickie Krzywe Wieże”. Laureatem została spółka DRG METAL Sp. z o.o. - producent elementów wyposażenia stajni, obór i chlewni. Wyróżnienie otrzymali również pan Michał Parcheniak właściciel sklepu z częściami do maszyn rolniczych oraz pani Zuzanna Polichońska Norpol – hurtownia materiałów budowlanych.
- 3) W czerwcu 2016 roku nastąpiło ogłoszenie wyników konkursu i uroczyste wręczenie nagród uczestnikom konkursu „Twój Biznes-Twoja Szansa”. Chodzi tutaj o promowanie przedsiębiorczości w naszych szkołach gimnazjalnych. Zostały osoby wyróżnione za złożone dokumenty do tego konkursu.
- 4) Drugim zakresem działania tj. szkolenia, które organizowane są dla przedsiębiorców. W kwietniu 2016 roku odbyło się spotkanie w zakresie możliwości dofinansowania z Funduszy Unii Europejskiej dla przedsiębiorców oraz z zagadnień związanych z obsługą ZUS, platforma usług elektronicznych ZUS.
- 5) W czerwcu 2016 roku kolejne szkolenia – „Strategia marketingowa i skuteczny przekaz reklamowy” – bezpłatne szkolenie w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śl. zorganizowane przez Polską Fundację Przedsiębiorczości nt. zasad budowania strategii marketingowej oraz związanej z nią strategii reklamy. Szkolenie prowadził trener biznesu specjalista ds. komunikacji w biznesie
- 6) W czerwcu 2016 roku odbyło się spotkanie informacyjne Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Qwsi dot. głównych założeń lokalnej grupy działania na lata 2014-2020.
- 7) We wrześniu 2016 roku odbyła się 2-dniowa konferencja dla przedsiębiorców w ramach XX Prezentacji Gospodarczych Ziemi Ząbkowickiej i III Targi Rolno-Spożywcze współorganizowana przez Starostwo Powiatowe w Ząbkowicach Śląskich oraz Urząd Miejska Ząbkowicach Śl. Tematyka konferencji „Możliwość wsparcia inwestycyjnego w ramach programu rozwoju terenów wiejskich na lata 2014-2020, Fundusze Europejskie dla przedsiębiorców w perspektywie finansowania 2014-2020, Efektywne finansowanie działalności, czyli jak optymalizacja umów wpływa na oszczędność pieniędzy i czasu, Dofinansowanie działań skierowanych na utrzymanie zdolności do pracy przez cały okres aktywności zawodowej.
- 8) We wrześniu 2016 roku „ABC przedsiębiorczości - czyli jak założyć firmę” – bezpłatne szkolenie dla osób chcących założyć działalność gospodarczą. Celem szkolenia było przede wszystkim zapoznanie się z głównymi wymogami oraz

obowiązkami wynikającymi z faktu rozpoczynania oraz prowadzenia działalności gospodarczej w pierwszych miesiącach działalności. Chodzi tutaj o aspekty prawne i ekonomiczno-rachunkowe. Szkolenie prowadził wieloletni doradca gospodarczy, trener w dziedzinie rozpoczynania działalności gospodarczej.

- 9) W październiku 2016 roku odbyły się warsztaty tematyczne dot. celów lokalnej strategii rozwoju, przedsięwzięć i kryteriów wyboru operacji w ramach wniosków PROW 2014-2020
- 10) W listopadzie 2016 roku odbyło się bezpłatne szkolenie dla sprzedawców i właścicieli punktów sprzedaży napojów alkoholowych członków Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz pracowników Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich pod nazwą „Prawa i obowiązki przedsiębiorcy posiadających zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasady funkcjonowania placówek ze sprzedażą napojów alkoholowych w świetle obowiązujących przepisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi”.
- 11) Kolejną formą wsparcia przedsiębiorców jest indywidualne wsparcie dla przedsiębiorców – biuro wsparcia przedsiębiorczości działające w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śl. – biuro ułatwia przedsiębiorcom dostęp do informacji bieżących dot. udzielania przez różne instytucje pożyczek, dotacji, pozyskiwania środków zewnętrznych, udzielanie informacji w tematyce pozyskiwania środków zewnętrznych w ramach naborów wniosków PROW 2014-2020 - w jednym miejscu można uzyskać pakiet informacji po który bez biura wsparcia przedsiębiorczości trzeba by było odwiedzać kilkanaście innych instytucji przez potencjalnego przedsiębiorcę. Po drugie działa Mobilny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich przez cały rok 2016 w Urzędzie Miejskim odbywały się bezpłatne konsultacje indywidualne w zakresie możliwości uzyskania wsparcia ze środków Unii Europejskich.
- 12) Indywidualne konsultacje prowadzone przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Qwsi w zakresie prawidłowego przygotowania wniosków o przyznanie pomocy dla potencjalnych beneficjentów programu. Konsultacje odbyły się w listopadzie 2016 roku.
- 13) Porady prawne dla mieszkańców – mieszkańcy mogą korzystać z porad prawnych w każdy wtorek również bardzo często po porady sięgają przedsiębiorcy.
- 14) Współpraca z instytucjami zewnętrznymi i promocja różnego rodzaju projektów: Projekt w kierunku zatrudnienia w ramach regionalnego programu operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, promowanie projektów z Funduszy Unijnych „Szansa dla młodych” dotacje na rozpoczęcie działalności, staże, szkolenia, pomoc w zatrudnieniu. Również współpraca z Wałbrzyską Strefą Ekonomiczną Invest-Park, współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy. Kolejnym narzędziem jest organizowanie targów dla przedsiębiorców i promowanie firm na targach za granicą. Organizacja konkursów dla młodzieży oraz dla osób chcących założyć działalność gospodarczą. Prowadzenie działu poświęconego przedsiębiorcom na stronie Ząbkowickiego Facebooka.

- 15) Działalność na rzecz lokalnej społeczności i współpracy ze środowiskiem przedsiębiorców z lokalną społecznością - współpraca z producentami w zakresie poszerzenia oferty pakietu „Ząbkowicka Rodzina”, „Ząbkowicka Karta Seniora” - program ten oferuje pakiet zniżek w opłatach za korzystanie z oferty instytucji kultury, sportu, rekreacji, turystyki oraz zniżki na zakup produktów i usług lokalnych przedsiębiorców.
- 16) Działalność administracyjna Gminy Ząbkowice Śl. - dokonywanie wpisów w Centralnej Ewidencji i Działalności Gospodarczej, przekształcanie wniosków. Według raportu gminnego dostępnego w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w gminie działają 1632 firmy. W minionym roku na terenie naszej gminy do ewidencji wpisało się 206 firm, wykreśliło się 114 firm. Urząd Miejski obsługuje również wielu przedsiębiorców z poza terenu naszej gminy. Najwięcej wniosków o zmianę w CEiDG złożonych z innych gmin złożyli w 2016 roku mieszkańcy Gminy Stoszowice - 56 wniosków, Kamieńca Ząbkowickiego - 40 wniosków, Bardo - 37 wniosków, Ziębic - 18 wniosków. Swoje sprawy w Urzędzie Miejskim w Ząbkowicach Śl. załatwiają także mieszkańcy Kłodzka, Dzierżoniowa, Wrocławia, Strzelina, Świdnicy, Złotego Stoku, Siechnic, Kamiennej Góry, Łądku, Międzyzylesia, Paczkowa, Bielawy.

Reasumując staramy się dać skuteczną, dobrą ofertę naszym przedsiębiorcom. Staramy się również oszczędzać im czas poprzez bezpośrednie załatwianie ich wniosków na miejscu jeśli to jest tylko możliwe.

**Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński** podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

**Członek Komisji Wojciech Maj** zapytał czy gmina ma informacje jakiego typu przedsiębiorcy działają na terenie Gminy Ząbkowice Śl., czy istnieje jakaś klasyfikacja przedsiębiorców. Zapytał także o ilość przedsiębiorców, którzy skorzystali z pomocy gminy oraz o formę pomocy jaką uzyskali.

**Zastępca Burmistrza Ewa Figzał** odpowiedziała, że takie statystyki są w CEiDG oraz innych formach technicznych, które znajdują się w Gminie Ząbkowice Śl. mają określone zakresy wobec których możemy otrzymać informacje o które Radny Wojciech Maj zapytał.

Podą, że prowadzona jest ewidencja przedsiębiorców korzystających z ofert jakie proponuje Gmina - są to między innymi listy obecności ze spotkań. Powiedziała, że może przekazać takie inf. na piśmie z jakiego obszaru są to przedsiębiorcy i czego oczekują. Dodała, że największym zainteresowaniem jest tematyką pozyskania fundusze dla rozwoju firmy.

#### **Ad. pkt. 6 Opiniowanie projektów uchwał.**

- projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy na 2017 rok

**Skarbnik Gminy Bożena Kurczyna** przedstawiła ww. projekt uchwały (załącznik nr 3 do protokołu)

**Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński** podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

**Członek Komisji Grażyna Sobór** zapytała o który odcinek, o którym murze oporowym mowa oraz czy był on ujęty w planach dot. dofinansowania z Urzędu Wojewódzkiego. Kolejne pytanie dot. przeznaczenia budynku wielofunkcyjnego w Stolcu.

**Przewodniczący Komisji Bogdan Tkańczyński** odpowiedział, że w budynku wielofunkcyjnym będzie szatnia.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski** odpowiedział, że mur znajduje się na wysokości świetlicy. Podczas wykonywania projektu drogi wskazane jest, żeby wykonać mur oporowy podtrzymujący korpus drogi. Nie wchodzi to w projekt podstawowy ale musi on być wykonany poza projektem, żeby później nie było „niespodzianek”. Jest to budynek wielofunkcyjny z nastawieniem na działalność wielokulturową łącznie z działalnością sportową.

**Członek Komisji Grażyna Sobór** Czyli nie będzie to typowa szatnia. Będzie to budynek sportowy ale także z przeznaczeniem na imprezy – coś w rodzaju świetlicy.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski** podał, że można zapoznać się z funkcjami jakie mogą być dopuszczone w omawianym budynku poprzez zapoznanie się z wymaganiami programu.

**Członek Komisji Grażyna Sobór** powiedziała, że rozumie, że młodzież gra w piłkę nożną, brakuje szatni ale nie widzi sensu budowy tak dużego budynku z uwagi na to, że w Stolcu jest bardzo dobrze wyposażona świetlica. Zapytała czy nie lepiej wybudować nieduży budynek z prysznicami i szatnią dla sportowców.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski** odpowiedział, że nie jest to duży budynek z uwagi na kubaturę, którą by zawierał. Żeby dostać się do programu nie może być „czysta” funkcja sportowa, muszą być funkcje towarzyszące – kulturalne.

**Przewodniczący Komisji Bogdan Tkańczyński** poprosił, żeby po powstaniu projektu przedstawić go na Komisji.

**Członek Komisji Wojciech Maj** Jeżeli na dzisiejszym posiedzeniu mamy głosować za zmianą projektu to znaczy, że ten projekt już jest. W związku z powyższym poprosił o przedstawienie projektu. Dodał, że podziela opinię pani Grażyny Sobór na temat budowy omawianego budynku.



**Przewodniczący Komisji Bogdan Tkańczyński** przypomniał, że Skarbnik Gminy przed chwilą poinformowała członków Komisji, że 10 000 zł przeznacza się na przygotowanie dokumentacji, a dochodzą do niego głosy, że projekt jest już gotowy.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski** Zapis jest klarowny, ponieważ mamy dokumentację, która jest sporządzona na wykonanie zaplecza technicznego dla boiska sportowego w Stolcu. Takich funduszy wprost na ten cel nie można pozyskać. W związku z tym w tej dokumentacji wprowadzamy zmiany, żeby mogło być to zakwalifikowane do innego funduszu w ramach rozwoju kultury, sport, dziedzictwa. Sama kubatura i rozwiązania materiałowo-techniczne nie zmieniają się ale musi być ona dostosowana funkcjonalnie z przeznaczeniem pomieszczeń pod potrzeby tego programu. Projekt techniczny jest wykonany i może go przedstawić. Dodał, że ostateczną wersję zmiany będzie na początku lutego - z docelowym rozwiązaniem.

**Przewodniczący Komisji Bogdan Tkańczyński** podał, że jego zadaniem komisja oświaty i rozwoju gospodarczego powinna zająć się tym projektem, ponieważ to jest sprawa ważna dla Gminy. Powiedział, że rozumiał że to ma być szatnia na boisku sportowym, a okazuje się, że ma być wybudowana prawie, że „willa”. Dodał, że to bardzo ważną sprawą jest to z jakich środków będzie to wszystko wybudowane. Poprosił o przygotowanie na kolejne posiedzenie komisji wszystkich dokumentów dotyczących sprawy.

**Członek Komisji Wojciech Maj** zapytał jak Komisja ma głosować za przyznaniem pieniędzy na zmianę czegoś czego nie wie jak funkcjonuje, jak ma wyglądać itp.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski** powiedział, że w ten sposób możemy powiedzieć tak o każdym projekcie, czy dostosowaniu jakiegoś projektu pod jakieś potrzeby. Dodał, że nie widzimy też projektu drogi w Stolcu czy innej miejscowości, a członkowie komisji nad nim głosują.

**Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek** powiedział, że tak będzie z głosowaniem nad każdym projektem, który gmina będzie chciała zrealizować. Członkowie Komisji nie będą wiedzieli co to będzie za projekt i czym się skończy, jaką kwotą formalną. Jeżeli Komisja wprowadzałaby inwestycję to wtedy decydowałaby czy wprowadzić inwestycję w wysokości 100 000 zł czy zgodzić się na inwestycję w wysokości 200 000 zł. Podkreślił, że na obecną chwilę jest to projekt. Rozpoczęcie inwestycji dot. drogi, budynku czy nawet remontu bez możliwości rozpoczęcia procedur nie da nam odpowiedzi na to co chcemy. Dodał, że jest to temat zawity, ponieważ trzeba się dostosować do projektów unijnych i to jak ta nazwa będzie brzmiała to jest związane z wykorzystaniem środków europejskich z programu rozwoju obszarów wiejskich. Jeśli nie da się tego nazwać „szatnia sportowa” to nazwiemy to „budynek wielofunkcyjny”. Podkreślił, że to musi być kreacja i jeśli gmina chce pozyskać środki to musimy się z nazwą czy z tematem dopasować do programów jakie są ogłoszone.

**Członek Komisji Grażyna Sobór** zapytała ile procentowo w tym programie gmina otrzyma środków.

**Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek** chcemy składać ten projekt do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, do Qwsi, gdzie środki są dzielone, zwrot kosztów może ok. 70-80 %.

**Członek Komisji Wojciech Maj** powiedział, że nie zgadza się z Burmistrzem i Kierownikiem. Rozumie, że projektu nie widzimy ale projektant do projektu ma założenia projektowe, które Rada chętnie by zobaczyła. Założenia projektowe narzucają projektantowi co ma zrobić, a my dyskutujemy czy to ma być szatnia, czy to ma być coś innego.

**Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński** Powiedział, że nie dyskutujemy czy to będzie szatnia czy to będzie willa - dyskutujemy nad kwotą 10 000 zł, które są przeznaczone na projekt.

**Członek Komisji Wojciech Maj** powiedział, że chodzi mu o to, że te 10 000 zł Rada może chcieć „skonsumować” i zagłosować za wybudowaniem obiektu lub nie zgodzić się na niego. Bez projektu rzeczowego, technicznego Rada może się nie zgodzić na to co państwo zamierzają tam postawić. Dodał, że Rada powinna zobaczyć założenia funkcjonalne budynku jaki ma tam powstać - jakie mają być tam pomieszczenia, jaka ma być powierzchnia budynku oraz jaki ma być docelowy koszt utrzymania tego budynku.

**Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński** Niestety my jako Radni nie mamy takiego prawa żeby wskazywać urzędowi co to ma być, gdzie to ma być itp. My pracujemy nad finansami, które przedstawia nam pan burmistrz i ja na ten temat nie chciałbym polemizować. Pan podchodzi do tego jakby wszystko było uzgodnione. Powiedzieliśmy, że jeśli będzie projekt to pan kierownik nam go przedstawi.

**Członek Komisji Wojciech Maj** Jak mam zagłosować nad czymś za czym nie wiem co to jest. Troszeczkę się z panem nie zgadzam. Radny ma podstawową funkcję kontrolną organu wykonawczego, którym jest burmistrz. Burmistrz realizuje swoje zadania między innymi przez kierownika i mamy prawo do kontroli tych działań i to jest jedno z głównych zadań w ustawie o samorządzie terytorialnym. Nie wiem czy jestem za czy przeciw ale uważam, że dobrze gdybyśmy wiedzieli co jako gmina chcemy postawić w tym miejscu. Dodał, że można się zastanowić czy jeśli by miała być tam tylko szatnia to nie wystarczyłoby żeby postawić takie kontenery jakie znajdują się na Orlik.

W procesie inwestycyjnym projektant dostaje założenia od inwestora co inwestor chce tam zrobić. Na podstawie tych założeń przygotowuje projekt.

**Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek** Nie rozumiem kierunku dyskusji. Powiedział, że Radny ma prawo otrzymywać informację i w tej kwestii zgadza z członkiem komisji Wojciechem Maj. Dyskutujemy o kolejnej rzeczy, którą chcemy zrealizować na terenie miasta czy wsi. Przedstawiamy państwu różnego rodzaju możliwości zmiany. Oczywiście nikt tam nie wybuduje budynku piętrowego z nie wiadomo jakimi potrzebami. Wiadomo, że potrzebne są 2 pomieszczenia – szatnie, prysznic, pomieszczenie gospodarcze oraz organizacyjne. Nie wybudujemy 2 piętrowego budynku z 8 pomieszczeniami. Mamy wiele innych inwestycji, które chcemy zrealizować. Środki o których mowa są jednym z elementów potrzeb rozpoczęcia czy dania szansy na te zadanie.

W związku z brakiem kolejnych pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały członkom Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:

Głosowanie: 7 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 2 głosy wstrzymujące.

Przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przez Komisję.

- **projekt uchwały zmieniający uchwałę w prawie poboru podatków w drodze inkasa, ustalenia inkasentów i określenie wysokości ich wynagrodzenia**

**Zastępca Skarbnika Maria Grzesik** przedstawiła ww. projekt uchwały (załącznik nr 4 do protokołu).

W związku z brakiem pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały członkom Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:

Głosowanie: 9 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 0 głosów wstrzymujących.

Przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przez Komisję jednogłośnie.

**Ad. pkt. 7 Sprawy różne.**

**Członek Komisji Grażyna Sobór** „Dlaczego akurat Stolec, a nie inne wioski np. Czarni Braszowice nie dostają takiego prezentu jaki chcemy zrobić Stolcowi?”

**Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek** odpowiedział, że Czarni Braszowice mają duży obiekt, który jest remontowany. Obiekt jest w pobliżu boiska sportowego, a poza tym nie było wniosku w tym zakresie.

**Członek Komisji Grażyna Sobór**, nawiązała, że gmina otrzymała 4 000 000 zł. Zapytała, na co było przeznaczenie.

**Członek Komisji Bogdan Tkaczyński** nawiązał do tego że „Pani Sobór zobowiązała się do przedstawienia dowodu, iż 4 000 000 zł na drogę kamieniecką zostały przekazane urzędowi przez Urząd Marszałkowski czy też Urząd Wojewódzki. Zobowiązała się pani, że te dowody nam przedstawi. Dlatego oczekuję dzisiaj te na dowody”.

**Członek Komisji Grażyna Sobór** powiedziała, że w tym samym momencie gdy gmina otrzymała ul. Kamieniecką otrzymała także 4 000 000 zł. Nie było opisane, że jest to na ul. Kamieniecką.

**Członek Komisji Bogdan Tkaczyński** przypomniał, że na ostatniej Komisji ustalono, że Grażyna Sobór przedstawi dowody ww. sprawie. Poprosił o przygotowanie dowodów na kolejne posiedzenie komisji.

**Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek** podał, że ul. Kamieniecka została gminie przekazana z mocy prawa. W 2010 roku jak rozpoczęto budowę obwodnicy było już wiadome, że ul. Kamieniecka stanie się droga gminną więc nie mogliśmy dostać środków finansowych.

**Członek Komisji Grażyna Sobór** Nadal nie otrzymałam odpowiedzi z jakiego tytułu dostał pan 4 000 000 zł.

**Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek** Otrzymaliśmy pieniądze na remont dróg w Ząbkowicach Śląskich tj. ul. Ziębicka, Żeromskiego, Kusocińskiego, Staszica i Wrocławska. Dodał, że w tym roku zakończony został ciąg ww. dróg i jest to ogromny sukces gminy, ponieważ wszystko zostało zrealizowane ze środków zewnętrznych.

#### **Ad. pkt. 8 Zakończenie obrad.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad **Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński** zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji  
Rozwoju Gospodarczego i Budżetu

(-) *Bogdan Tkaczyński*

Protokół sporządziła  
Aleksandra Wójcik stażysta

Sprawdziła:  
Monika Gwóźdź  
Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych

*M. Gwóźdź*