

Protokół nr 7/2017
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 29 sierpnia 2017 roku

Godzina rozpoczęcia obrad: 9:00

Godzina zakończenia obrad: 10:30

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

W Komisji udział wzięli: (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

1. Bogdan Tkaczyński	Przewodniczący Komisji
2. Ryszard Przyszlak	Zastępca Przewodniczącego
3. Anna Józefowicz	Członek
4. Janusz Labok	Członek
5. Jacek Górowski	Członek
6. Arkadiusz Wilczewski	Członek
7. Dorota Sierka	Członek
8. Grażyna Sobór	Członek
9. Wojciech Maj	Członek

Lista obecności osób uczestniczących w posiedzeniu komisji stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu i przedstawił **PORZĄDEK OBRAD:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja nt. realizacji wydatków majątkowych w formie funduszy sołeckiego.
4. Informacja nt. sprzedaży mienia komunalnego w I-półroczu 2017 roku.
5. Informacja nt. sytuacji mieszkaniowej w Gminie.
6. Opiniowanie projektów uchwał.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie obrad.

Ad. pkt. 1 Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński otworzył posiedzenie i stwierdził kworum.

Ad. pkt. 2 Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty przez Radnych.

Ad. pkt. 3 Informacja nt. realizacji wydatków majątkowych w formie funduszy sołeckiego.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodark Przestrzennej Wojciech Jankowski Przedstawił informacje o zakresie inwestycji czyli wydatków jakie realizuje jego wydział.

Przebudowa drogi wojewódzkiej w miejscowości Kluczowa - zadanie szacowane na 500 000 zł, zadanie w trakcie realizacji - końcowy etap dokumentacji technicznej dotowane w całości z Urzędu Marszałkowskiego.

Budowa drogi dojazdowej do strefy ekonomicznej przy ul. Kamienieckiej 300 000 zł, zadanie w trakcie realizacji - końcowy etap dokumentacji technicznej

Przebudowa chodników na terenie miasta Ząbkowice - Osiedle XX-lecia (koło przedszkola) - zadanie zakończone.

Przebudowa chodnika ul. 1 Maja został ogłoszony przetarg, ul. Melioracyjna w trakcie realizacji.

Przebudowa drogi nr 528 w miejscowości Zwrócona - droga z płyt betonowych, zadanie w trakcie realizacji

Przebudowa drogi 322 w miejscowości Jaworek - utwardzenie, droga tłuczniowa na nowym osiedlu domków jednorodzinnych - zadanie zakończone

Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Sulisławice - zadanie zostało zakończone, koszt 500 000 zł.

Przebudowa ul. Kamienieckiej w trakcie realizacji,

Przebudowa muru oporowego ul. Kamienieckiej,

Przebudowa ul. Piastowskiej i Daszyńskiego łącząca drogę krajową nr 8 z wojewódzką nr 385 - zadanie w trakcie realizacji -końcowy etap przygotowania dokumentacji

Wykonanie zmiany organizacji ruchu ul. Ziębickiej i Zeromskiego w Ząbkowicach Śląskich

Wymawiana wiat autobusowych i przystankowych na terenie miasta i gminy Ząbkowice Śląskie - Sieroszów, Szklary Huta

Poprawa dostępności komunikacyjnej do infrastruktury społecznej obszaru zdegradowanego - remont ul. Ciasnej. Złożony wniosek o dofinansowanie.

Budowa drogi dojazdowej do budynków mieszkalnych w Stolcu, stanowiącej działkę nr 998/3, obręb Stolec - w trakcie realizacji końcowy etap dokumentacji technicznej dotowane z Agencji Rynku Rolnego

Drogi dojazdowe do gruntów rolnych w Stolcu w ramach tego samego zdania

Doga dojazdowa do gruntów rolnych w miejscowości Koziniec, Pawłowice, Sieroszów

Modernizacja przejścia dla pieszych ul. Ziębicka - dotacja 45 000 zł

Budowa placu zabaw w Przedszkolu nr 4 i 5

Adaptacja pomieszczeń na Ośrodek Wsparcia dla osób dotkniętych przemocą w rodzinie działający przy OPS - drugie postępowanie przetargowe

Przebudowa kanalizacji deszczowej na terenie miasta Ząbkowice Śląskie - odcinek przy Sądzie

Rozbudowa, przebudowa kanalizacji deszczowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - osiedle domków jednorodzinnych przy ul. Ziębickiej, a w szczególności opracowanie koncepcji odprowadzenia wód opadowych i wybudowanie całego kolektora dla całego osiedla. Przesunięte na lata 2018-2019 jako całość zadania ze względu na to że nabór wniosków na te zadanie został przesunięty na przyszły rok.

Rewitalizacja terenów miejskich w Ząbkowicach Śl. utwardzenie dojeżdż i dojazdów do wspólnot na ul. Daszyńskiego, Głowackiego – zadanie zostało zakończone

Poprawa bezpieczeństwa przestrzeni publicznej poprzez modernizację oświetlenia ulicznego Rynku – w trakcie realizacji

Budowa budynku wielofunkcyjnego na terenie boiska sportowego w miejscowości Stolec – zadanie w trakcie realizacji - poprawa dokumentacji technicznej pod potrzeby złożenie wniosku o dofinansowanie

Zabezpieczenie murów miejskich w Ząbkowicach Śląskich – zadanie zakończone

Zagospodarowanie terenu przy boisku sportowym w Braszowicach – zadanie w trakcie realizacji

Budowa krytego basenu w Ząbkowicach Śląskich – końcowa faza rozstrzygnięcia przetargu

Poprawa dostępności do infrastruktury sportowo-rekreacyjnej na obszarze zdegradowanym poprzez remont boiska sportowego przy szkole nr 1 w Ząbkowicach Śl.

Rozwój infrastruktury sportowej poprzez budowę siłowni zewnętrznych na terenie miasta Ząbkowice Śląskie – zadanie w trakcie realizacji.

Łączna kwota zadań realizowanych przez wydział wynosi 12 117 000 zł.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Małozieć Wydatki majątkowe związane z dotacjami na przydomowe oczyszczalnie ścieków – 50 000 zł. W tej chwili 5 wniosków zostało rozpatrzonych i zostały podpisane umowy.

Jeżeli chodzi o poprawę jakości środowiska miejskiego w Gminie Ząbkowice to przygotowana jest koncepcja programowo-przestrzenna do naboru wniosków w ramach LGD Qwsi.

Został także złożony wniosek o dofinansowanie zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni publicznej tj. podwórka Rynek 7,8,9,10 oraz ul. Ciasna.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onysków:

Zadania inwestycyjne:

- zakup prawa użytkowania wieczystego gruntu działki niezabudowanej 64/1 o powierzchni 33 m² położonej przy ul. Asnyka w Ząbkowicach Śl. – zadanie zostało zakończone,
- gmina przyjęła od Tauronu działkę pod inwestycję budowy ciągu pieszego,
- remont nawierzchni drogi gminnej nr 515 sołectwo Zwrócona – wartość zadania 16 305 zł (z funduszu sołectwa),
- zakup busa 9-osobowego dla OSP Tarnów – 23 102,76 zł,
- wykonanie placu zabaw w Rakowicach – łączna wartość zadania 11 302,92 zł,
- zakup kosiarki samojezdnej- sołectwo Sulisławice z Hutą Szklary,
- wykonanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej działka nr 30/2 położonej przy ul. Kamienieckiej na kwotę 7 700 zł- zadanie w trakcie realizacji,
- sołectwo Kluczowa - zakup altany wypoczynkowej na kwotę 8 000 zł,
- budowa tarasu sołectwo ul. Kamieniecka - na ostatniej sesji zabezpieczono większe środki na realizację zadania, szacowany koszt 20 000 zł,
- zakup zestawu urządzeń nagłośnieniowych dla sołectwa Stolec na kwotę 15 000 zł – zadanie zrealizowane,

- zakup namiotu sołectwo Sulisławice – kwota 4 000 zł,
- budowa siłowni zewnętrznej sołectwo Jaworek – kwota 6 925,77 zł- szykowana jest dokumentacja,
- sołectwo Braszowice – siłownia zewnętrzna - szykowana jest dokumentacja, zapytanie ofertowe oraz zgłoszenie do starostwa powiatowego,
- zakup myjki wysokociśnieniowej OSP Braszowice,
- przebudowa z konfiguracją instalacji systemu powiadamiania alarmowego w budynku ratusza miejskiego w Ząbkowicach Śl. – zadanie w trakcie realizacji – koszt zadania 14 000 zł,
- remont dachu w budynku mieszkalnym przy ul. Dolnośląskiej 38 – zabezpieczone środki na kwotę 45 000 zł na wykonanie dokumentacji,
- 30 000 zł zabezpieczono na remont świetlicy w Olbrachcicach Wielkich,
- zabezpieczenie, naprawa uszkodzeń powstałych na Krzywej Wieży – koszt zadania 14 500 zł.

Sekretarz Gminy Justyna Giryn dodała, że zakupiony został sprzęt oraz oprogramowania chroniącego sieć komputerową na potrzeby Urzędu Miejskiego – ochrona antyspamowa, filtrowanie treści, analiza antywirusowa oraz drugie oprogramowanie chroniące sieć wewnętrzną urzędu przed dostępem do urządzeń przenośnych i portów, autoryzacja urządzeń przenośnych, audyt operacji na urządzeniach - zadanie zrealizowane na kwotę 25 855,83 zł

Dodała w imieniu wydziału Edukacji, Kultury i Sportu, że zakupiony został saksofon tenorowy dla kapeli „Sami Swoi” działającej przy ZOK-u na kwotę 4 465 zł (dotacja celowa).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Członek Komisji Grażyna Sobór zapytała na czym będzie polegała zmiana organizacji ruchu na ul. Żeromskiego.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodark Przestrzennej Wojciech Jankowski odpowiedział, że celem nowej organizacji ruchu jest wyłącznie ruchu tranzytowego przechodzącego przez miasto. Następnie omówił nową organizację ruchu tranzytowego.

Członek Komisji Grażyna Sobór podsumowała, że tym sposobem obciążymy ruchem mieszkańców Stolca oraz ul. Cukrowniczej.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodark Przestrzennej Wojciech Jankowski odpowiedział, że są to drogi przystosowane to takiego ruchu.

Członek Komisji Grażyna Sobór powiedziała, że droga w Stolcu oraz na ul. Cukrowniczej nie są przystosowane do takiego natężenia ruchu i wszyscy o tym wiedzą a w szczególności Przewodniczącym Rady, który jest mieszkańcem Stolca i godzi się na to.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek podał, że Przewodniczący wie o tym i nie godzi się na to, dlatego składa wnioski, żeby powiat zrealizował zadanie.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski Wymieniłem 4 kierunki najazdu, które były realizowane przez ul. Żeromskiego i inne ulice miasta. Aktualnie Stolec realizuje jeden kierunek jazdy tj. ¼ z tego co przyjmowało miasto.

Członek Komisji Wojciech Maj poruszył temat mostu na ul. Wrocławskiej. Podał, że byłoby sensowne, żeby postawić znaki na obwodnicy informujące o moście i braku możliwości przejazdu. Dodał, że jeżeli przepisy polskie dopuszczają samochód do wysokości 3,5 m a most ma 3,4 m to tych 10 cm brakuj. Oznakowanie informujące o ograniczeniu wysokości przejazdu przez miasto rozwiązałyby problem związany z tirami blokującymi ruch.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski podał, że wiadukt i znaki są ustawione zgodnie z przepisami. Pojazdy powyżej 3,5 m powinny jechać specjalną drogą.

Członek Komisji Wojciech Maj zwrócił uwagę, że na ogłoszeniu przetargowym na basen jest napisane, że wykonawcę oferta wiąże do 30 dni. Zapytał jak to wygląda, czy wykonawca potwierdza chęć wykonania zadania. Następnie poprosił o rozwinięcie tematu związanego z wykonanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej do działki położonej na ul. Kamienieckiej. Zapytał dlaczego linia musi przechodzić przez drogę.

Sekretarz Justyna Giryn podała, że niniejszy okres upłynął w dniu wczorajszym. Wykonawca przedłużył okres związania z ofertą o kolejne 30 dni z jednoczesnym przedłużeniem wadium. Obecnie trwają procedury uzupełnienia dokumentów i wyjaśnień oferty przez wykonawcę.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onysków Jeżeli chodzi o przejście przez ul. Kamieniecką łączy energetycznego to po drugiej stronie ul. Kamienieckiej znajduje się słup, z którego Tauron będzie przeprowadzał linie na teren naszej działki znajdującej się w strefie ekonomicznej. Nie ma innego miejsca z którego można by pociągnąć łącze, dlatego trzeba przejść przez drogę.

Członek Komisji Grażyna Sobór zapytała o przyczynę wzrostu kosztów zadania realizowanego przez sołectwo ul. Kamieniecka.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onysków podał, że środki finansowe na omawiane zadanie zostały zabezpieczone na ostatniej sesji. Zamówienie jest już przygotowane i wkrótce zadanie będzie realizowane.

W związku z brakiem kolejnych pytań dotyczących sprawy Przewodniczący Komisji zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku posiedzenia.

Ad. pkt. 4 Informacja nt. sprzedaży mienia komunalnego w I-półroczu 2017 roku.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onysków Sprzedaż mienia komunalnego w I półroczu 2017 roku – sprzedano: 1 lokal użytkowy na kwotę 172 746 zł, 8 lokali mieszkalnych na kwotę 23 155, 40 zł, 3 nieruchomości zabudowane na kwotę 105 040 zł, 28 nieruchomości niezbudowane na kwotę 564 378,61 zł. Łącznie sprzedaż w tym okresie wyniosła 865 320,01 zł.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Członek Komisji Wojciech Maj zapytał jaki jest to procent planu, który mieliśmy na sprzedaż nieruchomości w budżecie.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onysków podał, że nie ma wyliczonego procentu realizacji planu ale jeżeli jest taka potrzeba to przygotowuje taką informację. Dodał, że nie mam przy sobie budżetu i nie chciałbym podać nieprawdziwych danych.

W związku z brakiem kolejnych pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku posiedzenia.

Ad. pkt. 5 Informacja nt. sytuacji mieszkaniowej w Gminie.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onysków Tworzenie warunków do zaspakajania potrzeb mieszkaniowych należy do zadań własnych gminy. Gmina powinna zapewniać lokale mieszkalne tzw. komunalne, socjalne, zamienne a także zaspakajać potrzeby mieszkaniowe rodzin w szczególności o niskich dochodach.

Działania związana z sytuacją mieszkaniową Gminy.

Zabezpieczono w planach zagospodarowania przestrzennego grunty pod zabudowę mieszkaniową dla wszystkich rodzajów inwestorów budownictwa mieszkaniowego. Są to przede wszystkim tereny znajdujące się w okolicach Osiedla Słonecznego, Osiedla Owocowego, których przeznaczenie jest pod zabudowę zarówno jednorodzinna jak i wielorodzinna. W związku z podaniami mieszkańców dokonujemy sprzedaży lokali komunalnych najemcom. W 2016 roku sprzedano 5 lokali mieszkalnych na rzecz najemców, a w 2017 roku do 28 sierpnia 8 lokali. Kolejnym elementem jest rewitalizacja zdegradowanych zespołów zabudowy mieszkaniowej. Wspieranie najuboższych rodzin poprzez wypłatę dodatków mieszkaniowych – w ubiegłym roku wydano 489 decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego.

Zasób mieszkaniowy gminy na dzień 28.08.2017 roku jest to 476 lokali, w tym: lokali komunalnych 395, lokali socjalnych i tymczasowych 81. W tym roku przyznano 2

lokale mieszkalne, a w 2016 przyznano 7 lokali. Jeżeli chodzi o zapotrzebowanie na zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych złożono w tym roku do 28 sierpnia 26 wniosków o mieszkanie, w 2016 roku złożono 33 wnioski, w 2015 roku złożono 43 wnioski. Na dzień 28.08.2017 roku na lokale z mieszkaniowego zasobu gminy oczekuje 299 rodzin lub jednoosobowych gospodarstw domowych. W 2016 roku wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śl. 33 podanie o przyznanie lokalu z zasobów gminnych, do 28.08.2017 roku wpłynęło 26 wniosków. Gmina posiada 33 wolne lokale, z czego 6 lokali jest remontowanych i tutaj jest różny stopień zaawansowania prac. Dla 5 lokali określono zakres prac remontowych koniecznych do wykonania i będzie również szykowane zamówienie na wykonanie prac remontowych. 6 lokali zaproponowano rodzinom są to osoby oczekujące na listy z przydziału mieszkania z zasobu gminy. 16 lokali zostało przekazanych do opróżnienia i remontu, z czego 8 stanowi bardzo mały metraż od 10 m² do 18 m². Pozostałych 8 lokali oczekuje na opróżnienie i remont.

Dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych i niemieszkalnych – od stycznia do lipca osiągnięto dochód 474 514,58 zł. Ponadto pozyskano poprzez postępowanie sądowe, czyli odzyskano od mieszkańców, którzy nie płacą i mają zaległości czynszowe kwotę 130 031,88 zł.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Członek Komisji Wojciech Maj zapytał o liczbę zadłużonych mieszkań.

Burmistrz Ząbkowic Śląskich Marcin Orzeszek odpowiedział, że jest duża ilość zadłużonych mieszkań.

Członek Komisji Grażyna Sobór zapytała czy inaczej traktowane są osoby ze znacznym stopniem niepełnosprawności jeżeli chodzi o listę i czy takie osoby w tym roku bądź w poprzednim otrzymały mieszkanie.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onyśków podał, że osoby otrzymują mieszkanie według kolejności na liście. Niepełnosprawność nie jest czynnikiem, który decyduje i przyspiesza otrzymanie mieszkania. Natomiast zawsze sprawdzany jaki jest to stopień niepełnosprawności i wybierany lokal, w którym bez przeszkód taka osoba będzie mogła funkcjonować (na parterze, bez schodów itp.).

Przewodnicząca Komisji Bogdan Tkaczyński podał, że był członkiem Komisji Mieszkaniowej i członkowie komisji naprawdę chodzą i orientują się w sytuacji mieszkaniowej tych wszystkich, którzy ubiegają się o mieszkanie.

Członek Komisji Grażyna Sobór wyjaśniła, że konkretnie pytam o pana Jacka Chrzanowskiego, który chciał oddać gminie mieszkanie na ul. Legnickiej usytuowane na 1 piętrze, żeby udostępnić mu mieszkanie na parterze. Zaproponowano mu mieszkanie o niskim standardzie, była tam wilgoć itp. mimo, że było po remoncie.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onyśków Jeżeli chodzi o standard mieszkań to są to stare, poniemieckie kamienice. My remontujemy lokale i nie mamy na takie rzeczy wpływu. Generalnie ludzie otrzymują wyremontowane lokale, w którym można zamieszkać i często nie wietrząc mieszkań sami doprowadzają do pojawienia się wilgoci.

W związku z brakiem kolejnych pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku posiedzenia.

Ad. pkt. 6 Opiniowanie projektów uchwał.

- w sprawie zawarcie porozumienia o utworzeniu Klastra Energii Odnawialnej Ziemi Żąbkowickiej (załącznik nr 3 do protokołu)

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Członek Komisji Wojciech Maj poprosił o wyjaśnienie w jakim celu uchwała jest podejmowana, jaki jest jej cel.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć Klastry Energii Odnawialnej są to nowe twory, które w tej chwili są mocno promowane przez Ministerstwo Energetyki i Ministerstwo Środowiska. Dla Klastrów Energii Odnawialnej będą uruchamiane nabory wniosków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. W związku z powyższym aby umożliwić gminom oraz wszystkim przedsiębiorcom z terenu naszej gminy aplikowania o te środki Gminy Kamieniec Żąbkowicki, Żąbkowice Śląskie, Stoszowice, Ciepłowody oraz Ziębice postanowiły utworzyć ten klaster. Głównym celem jest umożliwienie pozyskiwania środków zewnętrznych i rozwijanie energii odnawialnej na naszym terenie.

Dodał, że środki można będzie pozyskać na szereg różnych inwestycji począwszy od paneli fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej czyli np. plan na zamontowanie w każdej szkole paneli fotowoltaicznych celem zmniejszenia zużycia energii, a tym sposobem oszczędności finansowej jeśli chodzi o zużycie prądu. Program stwarza także możliwość pozyskiwania środków dla przedsiębiorców, którzy chcą w swoich firmach założyć systemy OZE.

Członek Komisji Wojciech Maj zapytał w jakich programach gmina zamierza uczestniczyć i czy ma to coś wspólnego ze zmianami planu miejscowego zagospodarowania dla Tarnowa gdzie wydzielona została działka pod fotowoltaikę, czy klaster będzie umożliwiał w jakiś sposób tą inwestycję.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć Samo utworzenie klastra to raczej jest inicjatywa niezwiązana z tą inwestycją. Jeżeli będą takie pomysły na terenie gminy to oczywiście będą mogły mieć wsparcie klastra. Pierwszym działaniem jakie zostanie podjęte po podpisaniu porozumienia i stworzenie strategii rozwoju klastra Energii Odnawialnej Ziemi Ząbkowickiej. W tej strategii zidentyfikujemy na podstawie strategii rozwoju poszczególnych gmin, zapisów miejscowego planu zagospodarowania jakie są plany i potrzeby na naszym terenie związane z odnawialnymi źródłami energii. Czy będą to większego typu inwestycje biogazownie lub farmy wiatrowe będzie zależało od specyfiki poszczególnych gmin. Pierwszym naborem, w którym będziemy chcieli wziąć udział jest nabór z programu operacyjnego infrastruktura i środowisko działanie 1.1. W ramach tego działania można między innymi zamontować panele fotowoltaiczne na budynkach użyteczności publicznej. To jest pierwszy nabór, który został uruchomiony przez Narodowy Fundusz z myślą o klastrach. Natomiast kolejne są w planach na 2018 rok i kolejne lata. Dodał, że wszystkie inicjatywy związane z klastrami dopiero się rozpoczynają i że w dobrym momencie podjęto decyzje o utworzeniu klastra - na początku będą większe możliwości pozyskania środków.

Członek Komisji Wojciech Maj podał, że jeśli dobrze zrozumiał to przedsiębiorca chcąc skorzystać z możliwości działalności klastra musi do niego przystąpić.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć Klaster jest otwarty i każdy kto będzie chciał przystąpić do niego będzie miał taką możliwość. Pierwszą rzeczą jest przyjęcie uchwał i podpisanie porozumienia przez wszystkie gminy. Następnie mamy koordynatora, którym będzie spółka Energetyka Odnawialna. W ramach działalności ww. spółki będzie osoba, która będzie zajmowała się koordynacją działalności i do niej trzeba będzie się zgłosić w celu uzyskania członkostwa.

Członek Komisji Wojciech Maj zwrócił uwagę, że w umowie klastra jest zapisane, że każdy członek klastra ma takie same prawo głosu. Zapytał czy nie powinno być zapisane, że gminy i inne jednostki samorządu terytorialnego są uprzywilejowane. Jeżeli do klastra przystąpi więcej przedsiębiorców to oni będą mieli większy wpływ na działalność klastra niż jednostki samorządu terytorialnego i może to generować problemy.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć podał, że tworząc porozumienie wzorowaliśmy się na porozumieniach, które już funkcjonują we wcześniej powstałych klastrach Nie dostrzegaliśmy tych zagrożeń i nie wiemy jakie są doświadczenia tamtych klastrów co do tego członkostwa. Dodał, że trzeba w dobrej wierze działać i umożliwiać pozyskiwanie środków i rozwijanie działalności.

Członek Komisji Wojciech Maj zapytał o spółkę PS Energetyka czy sprawdzane było doświadczenie w realizacji tego typu projektów i czy mogą pochwalić się sukcesami w pozyskiwaniu środków zewnętrznych. Nie widzą państwo zagrożenia, że podmioty powiązane z tą firmą prowadzą podobne działalności w różnych innych

gminach czy klastrach i przy naborach nie będzie generowało problemów związanych z tym, że środki są ograniczone i inne klastry będą promowane kosztem naszego klastra.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć podał, że Spółka Energetyka Odnawialna PS Strzelin jest spółką, którą zweryfikowaliśmy na spotkaniu z panią Burmistrz Gminy Strzelin, która opowiedziała o doświadczeniach i o tym jak to wszystko funkcjonuje. Pani Burmistrz wyraziła zgodę, żeby spółka była koordynatorem klastra na ziemi ząbkowickiej. Docelowo wójtowie i burmistrzowie postanowili powołać własną spółkę na terenie naszego powiatu. Natomiast żeby nie tracić czasu i jak najszybciej utworzyć klastr i wykorzystać możliwości jakie daje trwający nabór wyznaczono jako koordynatora omawianą spółkę. Dodał, że istnieje możliwość powołania własnej spółki, która będzie na ziemi ząbkowickiej obsługiwać klastr. Podał, że doświadczenie firmy jest duże. Szefem i koordynatorem jest pan Jacek Ryński, który ma spore doświadczenie jeśli chodzi o energetykę odnawialną. Spółka jest nie tylko koordynatorem Klastra Strzeleńskiego ale także klastra na terenie aglomeracji jeleniogórskie. Dodał, że nie widzi zagrożenia jeśli chodzi o preferowanie innego klastra względem klastra ząbkowickiego.

W związku z brakiem kolejnych pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały członkom Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:

Głosowanie: 9 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 0 głosów wstrzymujących.

Przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przez Komisję jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński ogłosił przerwę. przeszedł do kolejnego punktu obrad

Po Przerwie **Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński** przeszedł do kolejnego punktu obrad.

Ad. pkt. 7 Sprawy różne

Członek Komisji Grażyna Sobór zwróciła uwagę, że kostka która jest ściągana na ul. Kamienieckiej nocami znika. Zapytała kto będzie zarządzał tą kostką, gdzie będzie składowana.

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik odpowiedział, że kostka nie będzie rozbierana. Zaplanowane są tam prace polegające na zerwaniu masy asfaltowej i nałożeniu nowej masy.

Członek Komisji Grażyna Sobór podała, że kostka jest ściągana z chodnika.

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik podał, że na obecną chwilę gmina nie prowadzi żadnych prac w rejonie ul. Kamienieckiej. Prace prowadzone są przez gazownię, która powinna odtworzyć nawierzchnię. Dodał, że prowadzone są tam także prace przez PWiK Delfin.

Członek Komisji Grażyna Sobór podała, że gazownia zasypuje i ubija nawierzchnię ale kostka nie została ułożona. Dodała, że kontaktowała się w tej sprawie z panem Jarosławem Trześniakiem, który poinformował ją, że kosatka będzie zarządzana przez ZGK.

Zastępca Burmistrza Piotr Miernik zapewnił, że zaczerpnie wiedzy w tej sprawie i na następnej sesji przekaze informacje.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński, poinformował, że kolejna część posiedzenia odbędzie się dnia następnego, tj. dnia 30.08.2018 roku.

Kontynuacja posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński, powitał przybyłych, a następnie przeszedł do opiniowania projektów uchwał.

- **W sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2017 r.**

Zastępca Skarbnika Maria Grzesik przedstawiła ww. projekt uchwały (załącznik nr 4 do protokołu).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Członek Komisji Wojciech Maj Przed chwila dostałem projekt uchwały i nie wiem czy jest sens głosowania teraz nad nią. Wydaje mi się że byłoby sensowne żebyśmy chociaż przeczytali ta uchwałę.

Przewodniczący Rady Bogdan Tkaczyński powiedział, że przed chwilą zastępca skarbnika przedstawiła nam dokładnie projekt uchwały i nie widzi żadnych zagrożeń.

W związku z brakiem kolejnych pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały członkom Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:

Głosowanie: 8 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 1 głos wstrzymujący.

Przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przez Komisję.

- w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Ząbkowice Śląskie na lata 2017-2032.

Zastępca Skarbnika Maria Grzesik przedstawiła ww. projekt uchwały (załącznik nr 5 do protokołu).

Jeżeli chodzi o zmiany kwoty przedsięwzięć w Wieloletniej Prognozie Finansowej to w pozycji pn. „Budowy basenu krytego w Ząbkowicach Śląskich” dokonano przesunięcia kwoty 100 000 zł z roku 2018 na rok 2019. Z załącznika zniknęło również zadanie inwestycyjny, które było wpisane na okres dwuletni 2017-2018 tj. zadanie pn. „Poprawa bezpieczeństwa przestrzeni publicznej poprzez modernizację oświetlenia ulicznego Rynku”. Zadanie będzie zrealizowane w 2017 roku. Następną zmianą jest dwuletnia 2017-2018 rok i związana jest z przystąpieniem do programu ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie. Jest to dofinansowanie na wymianę źródeł ciepła, które będzie wypłacane zgodnie ze złożonymi wnioskami.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Członek Komisji Wojciech Maj zapytał czy program wymiany pieców finansowany jest w całości czy częściowo z budżetu gminy.

Zastępca Skarbnika Maria Grzesik podała, że program jest finansowany z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Gmina występuje o udzielenie pożyczki na całą kwotę, która będzie wypłacana mieszkańcom na wymianę źródeł ciepła. Po spłacie 50% pożyczki będziemy mogli wystąpić z wnioskiem o umorzenie tej kwoty. Więc zadanie będzie w całości sfinansowane z pożyczki udzielonej przez WFOŚ a gmina będzie wypłacać te 50%.

W związku z brakiem kolejnych pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały członkom Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:

Głosowanie: 8 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 1 głos wstrzymujący.

Przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przez Komisję.

- w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania obejmującego wymianę źródeł ciepła w ramach Programu „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego”

Zastępca Skarbnika Maria Grzesik przedstawiła ww. projekt uchwały (załącznik nr 6 do protokołu).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Członek Komisji Wojciech Maj zapytał czy program jest taki, że to jest fakultatywne umorzenie drugiej części pożyczki czy to jest pewne.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć podał, że umorzenie może nastąpić jeśli uzyskamy efekt ekologiczny na poziomie 70% zakładanego poziomu we wniosku o dofinansowanie. Z 73 wniosków, które zostały złożone 70% musi zostać zrealizowane żebyśmy mogli ubiegać się umorzenie pożyczki.

Członek Komisji Wojciech Maj zapytał czy nie jest to fakultatywne w żadne sposób.

Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Dariusz Małozieć odpowiedział, że jedynym warunkiem umorzenia jest uzyskanie efektu ekologicznego na poziomie 70%.

W związku z brakiem kolejnych pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały członkom Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:

Głosowanie: 9 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 0 głosów wstrzymujących.

Przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przez Komisję jednogłośnie.

- w sprawie zmian nazwy ulicy w Ząbkowicach Śląskich

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Paweł Onysków przedstawił ww. projekt uchwały (załącznik nr 7 do protokołu). Wniósł autopoprawkę. Podał, że w tytule uchwały pojawiła się literówka i zamiast „zmian” powinno być „zmiany”.

W związku z brakiem pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały członkom Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:

Głosowanie: 9 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 0 głosów wstrzymujących.

Przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przez Komisję jednogłośnie.

- w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych działkę drogową o numerze ewidencyjnym 29/2, AM-14, obręb Sadlno, Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski przedstawił ww. projekt uchwały (załącznik nr 7 do protokołu).

Członek Grażyna Sobór, zapytała o pusty ogranicznik drogi? Czy to jest droga prywatna?

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Wojciech Jankowski w tym miejscu jest rondo, działki są drogą publiczną w strefie ronda.

W związku z brakiem pytań dotyczących sprawy **Przewodniczący Komisji** zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały członkom Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:

Głosowanie: 9 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 0 głosów wstrzymujących.

Przedstawiony projekt uchwały został przyjęty przez Komisję jednogłośnie.

Ad. pkt. 8 Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad **Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński** zamknął posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Budżetu

(-) *Bogdan Tkaczyński*

Protokół sporządziła
Aleksandra Wójcik stażysta

Sprawdziła:
Monika Gwóźdź
Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych

M. Gwóźdź