

IN -1

Załącznik Nr 2 do Uchwały Rady
Miejskiej Ząbkowic Śl.
Nr LXXV/404/2018 z dnia 08.11.2018r.
1. Numer dokumentu

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Ząbkowic Śląskich
Urząd Miejski w Ząbkowicach Śląskich, ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie

B. CEL ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. zgłoszenie obowiązku podatkowego 2. korekta uprzednio złożonej informacji

Obowiązek złożenia informacji wynika m.in. z: nabycia nieruchomości, sprzedaży nieruchomości, zakończenia budowy, rozpoczęcia użytkowania budowli, budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem, zajęcia lub związania nieruchomości z prowadzeniem działalności gospodarczej, zawarcia umowy dzierżawy z jednostką samorządu terytorialnego lub Skarbem Państwa, itp.
W takim przypadku należy wskazać okoliczność oraz datę powodującą złożenie informacji.

C. DANE PODATNIKA**C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA**

4. Nazwisko

5. Pierwsze imię, drugie imię

6. PESEL

6a. NIP (wypełnia osoba fizyczna będąca przedsiębiorcą)

7. Imię ojca

8. Imię matki

C.2 ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA (zgodny ze złożoną informacją w Urzędzie Skarbowym)

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Nr domu

15. Nr lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

IN-1

1/4

C.3 DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA (wypełnić w przypadku gdy małżonek jest współwłaścicielem nieruchomości)

19. Nazwisko	
20. Pierwsze imię, drugie imię	
21. PESEL	21a. NIP (wypełnia osoba fizyczna będąca przedsiębiorcą)
22. Imię ojca	23. Imię matki

C.4 ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA (wypełnić w przypadku gdy adres jest inny niż wskazany w C.2)

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹⁾	35. ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statusowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	36. m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37. m ²

D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.

BUDYNEK – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

	Podstawa opodatkowania w m ² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku	
1. Budynków mieszkalnych – ogółem:	38. m ²	
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	39. m ²
	- powyżej 2,20 m	40. m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	41. m ²	
<input type="checkbox"/> 1. w budynku mieszkalnym <input type="checkbox"/> 2. w innych budynkach		
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	42. m ²
	- powyżej 2,20 m	43. m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:	44. m ²	
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	45. m ²
	- powyżej 2,20 m	46. m ²

4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem:		47.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	48.	m ²
	- powyżej 2,20 m	49.	m ²
5. Pozostałych budynków: a) garaże ogółem:		50.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	51.	m ²
	- powyżej 2,20 m	52.	m ²
b) niemieszkalnych ogółem: (np. komórki)		53.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	54.	m ²
	- powyżej 2,20 m	55.	m ²
c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego ogółem:		56.	m ²
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	57.	m ²
	- powyżej 2,20 m	58.	m ²

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁANOŚCI GOSPODARCZEJ

		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł ²⁾	
Budowle		59.	zł

E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

60. Liczba załączników ZN-1/A	61. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	--

„Zgodnie z artykułem 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), pragniemy dopełnić obowiązku informacyjnego przekazując Państwu poniższe dane:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Ząbkowice Śląskich z siedzibą przy ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie. Mogą się Państwo z nami skontaktować przy pomocy numeru telefonu: +048 (74) 816-53-00, fax: +048 (74) 815-54-45 lub mailowo: urząd@zabkowiceslaskie.pl. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest za pośrednictwem adresu e-mail: iod@zabkowiceslaskie.pl.

Celem przetwarzania podanych przez Państwa danych, jaki realizuje Administrator jest określenie, ustalenie i naliczenie wymiaru podatku. Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zrealizowania celu. Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) w/w Rozporządzenia, tj. przepisów prawa, które w zależności od rodzaju podatku określa: Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym, Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych lub Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.

Dane osobowe będą przetwarzane przez 10 lat oraz okres potrzebny do wygaśnięcia wzajemnych roszczeń. Państwa dane mogą być udostępniane podmiotom świadczącym nadzór nad oprogramowaniem przetwarzającym dane. Posiadają Państwo prawo do dostępu oraz do sprostowania podanych danych. Przysługuje Państwu prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Mogą Państwo skorzystać z przysługujących praw kontaktując się z Administratorem przez powyższe dane kontaktowe. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. W ramach realizowanego przetwarzania nie występuje profilowanie, a dane nie będą transferowane poza Polskę.

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA³⁾

62. Imię i nazwisko podatnika/osoby reprezentującej ³⁾	63. Data wypełnienia	64. Podpis podatnika/osoby reprezentującej ³⁾
65. Imię i nazwisko małżonka	66. Data wypełnienia	67. Podpis małżonka
68. Telefon kontaktowy (pozycja nie obowiązkowa) :		
Adres e-mail (pozycja nie obowiązkowa) :		
69. Adres do korespondencji: (należy podać, gdy jest inny niż adres zamieszkania)		

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

70. Uwagi organu podatkowego

71. Data (dzień – miesiąc – rok)

72. Podpis przyjmującego formularz

1). Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2). Zgodnie z artykułem 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2018 r., poz. 800 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

3). Niepotrzebne skreślić