

OR.0050. 12 .2019.GN.PP

Zarządzenie Nr 12/VI/GN-2019
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 9 stycznia 2019 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną stanowiącą działkę nr 105/1 AM-5 obręb Sadlno o pow. 0,0122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00041872/3

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Nieruchomość niezabudowana, stanowiącą działkę nr 105/1 AM-5 obręb Sadlno o pow. 0,0122 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00041872/3.

Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej części miejscowości Ząbkowice Śląskie, w rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wyceniana nieruchomość stanowi działki nr 105/1, o powierzchni 0.0122 ha, AM-5. Teren w/w działki zagospodarowany, ogrodzony i użytkowany jako ogród przydomowy z pojedynczym drzewostanem. Do granicy nieruchomości przylega ściana budynku mieszkalnego. Działka ma regularny kształt zbliżony do trapezu, teren działki płaski. Przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna. Urządzenia infrastruktury technicznej (energia, wodociągi, kanalizacja, gaz, telefon) znajdują się w bliskiej odległości od wycenianej działki.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie). Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze jednostki planistycznej A9/2KDL. KDL- tereny dróg lokalnych.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).

Sporządził: Piotr Piwkowski Piwkowski

Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Dnytków

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Kijewska-Krehut

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak - Woźniak
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . _____