

OR.0050.35.2019.GN.MK

Zarządzenie Nr 35 / I /GN-2019

Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 29 stycznia 2019 roku

zmieniające zarządzenie Nr 197/IX/GN-2018 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 11 września w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018, poz. 994), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości zarządzam, co następuje:

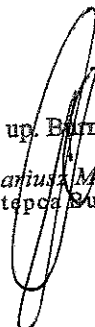
§1. W wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 197/IX/GN-2018 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 11 września w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców zmienia się pkt. 1, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz o którym mowa w §1 wraz ze zmienionym pkt. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni. Ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018, poz. 994), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, stanowiące własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

W związku z omyłkowym uwzględnieniem w operacie szacunkowym pomieszczenia przynależnego do lokalu mieszkalnego wymienionego w pkt. 1 Zarządzenia Nr 197/IX/GN-2018 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 11 września, a następnie wykazaniem przedmiotowego pomieszczenia po dokonaniu korekty operatu szacunkowego, należy dokonać zmiany Zarządzenia poprzez wykreślenie pomieszczenia przynależnego, a także zmianę wartości lokalu.

Sporządziła: Monika Krawczyk:




Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

K I E R O W N I K
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Osiński

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego:

R A D C A P R A W N Y
Kamila Kucpowska-Krehut

Otrzymują wg rozdzielnika:

1. Rejestr Zarządzeń Pani Monika Woźniak _____
2. BIP Pani Edyta Balicka _____
3. Tablica Ogłoszeń Pani Zuzanna Kalisz _____
4. Akta wydziałowe  _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 35 / I /GN-2019
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 28 stycznia 2019 roku

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców.

Lp.	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	Przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości i wg rzeczoznawcy
1.	63/17	537	Ząbkowice Śląskie ul. Batalionów Chłopskich 12 AM-7, Obręb Centrum KW - SW1Z/00050166/7	Lokal mieszkalny nr 10 o pow. 98 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o pow. 9,30 m ² oraz udziałem 9,1% w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 63/17 AM-7, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar - A3.26.MU1- podstawowe przeznaczenie zabudowa śródmiejska tj. przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.	105 858,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 29-01- 2019 roku do dnia 19-02- 2019 roku

Sporządziła: Monika Krawczyk



KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Drysków