

OR.0050 ..... 2019.GN.DS

Zarządzenie Nr <sup>92</sup>...../ <sup>III</sup>...../GN-2019  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia <sup>28 marca</sup>..... 2019 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) - zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Wykazać do najmu na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

**Przedmiotem najmu jest:**

Lokal użytkowy o pow. 33,44 m<sup>2</sup> położony w budynku nr 14 we wsi Strąkowa z przeznaczeniem do prowadzenia działalności gospodarczej - działalność handlowa - sklep spożywczy o czynszu miesięcznym w wysokości 200,64 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszeniem.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) przeznaczona się do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem lokal do prowadzenia działalności gospodarczej – sklep spożywczy.

Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Onyszków*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Kamila R. Owyska-Krehut*

Sporządził: Dariusz Sikora

*Dariusz Sikora*

Rozdziałnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *M. Woźniak*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. A/A - Wydział GN

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 92 / III /GN-2019  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 18.11.2019 2019 roku.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do najmu.**

L p.	Rodzaj nieruchomości przeznaczony do najmu	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1	Lokal użytkowy	33,44 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy w budynku nr 14 w Strąkowej dz. nr 57/1, AM-1, KW 51328	Lokal pod działalność gospodarczą - sklep spożywczy	200,64 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19.03 2019 roku do dnia 19.04 2019 roku

Sporządził Dariusz Sikora

K I E R O W N I K  
Wydział Gospodarki  
Nieruchomości  
Pana Lecha