

OR.0050.98.2019.GN.PP

Zarządzenie Nr 98/III/GN-2019
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 28 marca 2019 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2019, poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Działka nr 1/17 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1204 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053000/7.
2. Działka nr 1/18 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053000/7.
3. Działka nr 1/19 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053000/7.
4. Działka nr 1/20 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053000/7.
5. Działka nr 2/2 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059244/1.

6. Działka nr 2/3 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059244/1.
7. Działka nr 2/4 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059244/1.
8. Działka nr 19 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059244/1.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


Z up. Burmistrza
Dariusz Mulozięć
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2019, poz. 506), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

1. Działka nr 1/17 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1204 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053000/7.
2. Działka nr 1/18 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053000/7.
3. Działka nr 1/19 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053000/7.
4. Działka nr 1/20 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053000/7.
5. Działka nr 2/2 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059244/1.
6. Działka nr 2/3 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059244/1.
7. Działka nr 2/4 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059244/1.

8. Działka nr 19 AM-9 obręb Sadlno o pow. 0.1201 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00059244/1.

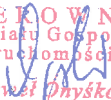
Teren, na którym usytuowane są przedmiotowe nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A9.68.MN2.

MN2- podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo - usługowa wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204).

Sporządził: Piotr Piwkowski 

Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Paweł Dnyśków

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak - Woźniak
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 98/III/GN-2019
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 28 marca 2019 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1	1/17	Pow. 0,1204 ha	Obręb Sadlno AM-9 KW-SW1Z/00053000/7	Teren, na którym usytuowane są przedmiotowe nieruchomości, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A9.68.MN2 MN2- podstawowe przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowo – usługowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	43 236,00 zł
2.	1/18	Pow. 0,1201 ha	Obręb Sadlno AM-9 KW-SW1Z/00053000/7	Jw.	43 188,00 zł

3.	1/19	Pow. 0,1201 ha	Obręb Sadlno AM-9 KW- SW1Z/00053000/7	Jw.	43 188,00 zł
4.	1/20	Pow. 0,1201 ha	Obręb Sadlno AM-9 KW- SW1Z/00053000/7	Jw.	43 188,00 zł
5.	2/2	Pow. 0,1200 ha	Obręb Sadlno AM-9 KW-SW1Z/00059244/1	Jw.	43 152,00 zł
6.	2/3	Pow. 0,1201 ha	Obręb Sadlno AM-9 KW-SW1Z/00059244/1	Jw.	43 188,00 zł
7.	2/4	Pow. 0,1201 ha	Obręb Sadlno AM-9 KW-SW1Z/00059244/1	Jw.	43 188,00 zł
8.	19	Pow. 0,1201 ha	Obręb Sadlno AM-9 KW-SW1Z/00059244/1	Jw.	43 188,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia _____ 2019 roku do dnia _____ 2019 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Piotr Piwkowski

Piwo

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami

Pawel Onyszkow
Pawel Onyszkow