

z dnia ^{26 kwietnia} 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na tereny pod garaże trwale niezwiązane z gruntem.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

1. Część działki gminnej nr 361/62, AM-1, Obręb Szklary o pow. 21,0 m² położonej w Szklary Huta z przeznaczeniem na teren pod garaż trwale niezwiązany z gruntem o miesięcznym czynszu dzierżawnym w wysokości 48,30 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 361/62 i 361/24 AM-1, Obręb Szklary o pow. 17,0 m² położonej w Szklary Huta z przeznaczeniem na teren pod garaż trwale niezwiązany z gruntem o miesięcznym czynszu dzierżawnym w wysokości 39,10 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 361/62 i 361/24 AM-1, Obręb Szklary o pow. 78,0 m² położonej w Szklary Huta z przeznaczeniem na teren pod garaż trwale niezwiązany z gruntem o miesięcznym czynszu dzierżawnym w wysokości 179,40 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Malozięć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 1257/IV /GN-2019
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich
 z dnia 26 kwietnia 2019 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych
 do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

L p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki: nr 361/62, AM-1, Obręb Szklary SW1Z/00047527/2	21,0 m ²	Szklary Huta	Teren pod garaż trwale niezwiązany z gruntem	48,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Część działki: nr 361/62 i 361/24, AM-1, Obręb Szklary SW1Z/00047527/2	17,0 m ²	Szklary Huta	Teren pod garaż trwale niezwiązany z gruntem	39,10 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Część działki: nr 361/62 i 361/24, AM-1, Obręb Szklary SW1Z/00047527/2	78,0 m ²	Szklary Huta	Teren pod garaż trwale niezwiązany z gruntem	179,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 26.04 2019 roku do dnia 17.05 2019 roku.

Sporządził: Dariusz Sikora



KIEROWNIK
 WYKONAWCZY
 Paweł Chyżków

Id: DD2A1731-10AA-4EC3-A105-60CFF0B5EAC8. Podpisany

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204) przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na tereny pod garaże trwale niezwiązane z gruntem.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Onysków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Kamila Krawczyńska-Krehut

Sporządził: Dariusz Sikora

Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *KoV*
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. A/A - Wydział GN