

**ZARZĄDZENIE NR 128/ IV /GN-2019  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 30 kwietnia 2019 r.

**w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu działki nr 1131/1, AM-4 Obręb Stolec, o powierzchni 0,1818, położonej w miejscowości Stolec, gmina Ząbkowice Śląskie, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/ 00069703/0. Przedmiotowa działka jest współwłasnością osoby fizycznej.

§ 2. Zarządzenie podlega doręczeniu Kancelarii Notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza  
*Dariusz Małozieć*  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

Art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 2204) szczegółowo określa:

- zasady jakie przysługują Gminie w prawie pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości oraz zasady kiedy to prawo nie przysługuje.

Działka nr 1131/1 o powierzchni 0.1818 ha, AM 4, obręb Stolec, położona jest w gminie Ząbkowice Śląskie.

Współwłaścicielem tej nieruchomości jest osoba fizyczna.

W dniu 23.04.2019 roku w Kancelarii Notarialnej w Kłodzku została zawarta warunkowa umowa sprzedaży prawa własności w/w nieruchomości – akt notarialny Repertorium A nr 1508/2019. Cena sprzedaży tej działki została ustalona na kwotę 40 000 złotych

Z uwagi na brak celu publicznego i uzasadnienia ekonomicznego Gmina Ząbkowice Śląskie odstępuje od wykonywania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Sporządziła: U. Mandziej



Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Onyśków*

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

*Kamila Bzorkowska-Krehut*

Rozdzielnik dla odbiorców:

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP .....(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń...*Wojna*.....(data i podpis)

c) a/a - GN