



Ogłoszenie nr 560085858-N-2019 z dnia 02-05-2019 r.

Ząbkowice Śląskie: REWITALIZACJA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ MIASTA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE - WYPOSAŻENIE W ZIELEŃ I MAŁĄ ARCHITEKTURĘ PODWÓREK - ETAP I RYNEK 7,8,9,10

OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Należy wskazać projekt/program: "Rewitalizacja przestrzeni publicznej miasta Ząbkowice Śląskie" w ramach Osi Priorytetowej nr 6 "Infrastruktura spójności społecznej" Działanie 6.3 "Rewitalizacja zdegradowanych obszarów - konkursy horyzontalne" Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 502131-N-2019

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

tak

Numer ogłoszenia: 540011387-N-2019

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 510054755-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Ząbkowice Śląskie, Krajowy numer identyfikacyjny 52611000000000, ul. ul. 1 Maja 15, 57-200 Ząbkowice Śląskie, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 74 8 165 300 lub 301, e-mail zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl, faks 748 155 445.

Adres strony internetowej (url): www.bip.zabkowiceslaskie.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:


REWITALIZACJA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ MIASTA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE - WYPOSAŻENIE W ZIELEŃ I MAŁĄ ARCHITEKTURĘ PODWÓREK - ETAP I RYNEK 7,8,9,10

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.271.1.2.2019.EO

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

1 Zamieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 02.05.19r.
E. 



II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Nazwa nadana zamówieniu: „REWITALIZACJA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ MIASTA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE - WYPOSAŻENIE W ZIELEŃ I MAŁĄ ARCHITEKTURĘ PODWÓREK - ETAP I RYNEK 7,8,9,10.”. 2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): Główny przedmiot: 45000000-7 Roboty budowlane Pozostałe CPV 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych. 3. Opis przedmiotu zamówienia: 1) Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie na podstawie posiadanej przez Zamawiającego uproszczonej dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - polegających na zagospodarowaniu terenu gminnego przy ul. Rynek 7, 8, 9, 10 w Ząbkowicach Śląskich: utwardzenie terenu nawierzchnią z kostki kamiennej, betonowej, płyt kamiennych, o powierzchni około 849,5 m² oraz zagospodarowanie terenów zielonych o powierzchni około 294 m² w ramach zdania inwestycyjnego pod nazwą: „Rewitalizacja przestrzeni publicznej miasta Ząbkowice Śląskie - wyposażenie w zieleni i małą architekturę podwórek - etap I Rynek 7,8,9,10”. Rewitalizacja terenu polegać będzie na wykonaniu nawierzchni dróg, parkingów i utwardzeń z kostki betonowej oraz chodnika przy ul. Długiej i Boh. Getta z kostki kamiennej i płyt kamiennych, wraz z wykonaniem podbudowy. Realizacja zgodnie z projektem zagospodarowania. Na terenach zielonych wykonać należy humusowanie wraz z obsiewem trawy i wykonaniem nasadzeń drzew i krzewów. Przewidziany również jest montaż elementów małej architektury – zamawiający dołączył wizualizację przykładowego wyglądu ławki, kosza na śmieci, dystrybutora na woreczki. 2) Lokalizacja inwestycji: Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Ząbkowice Śląskie. Teren inwestycji znajduje się na zapleczu (podwórku) posesji ul. Rynek nr 7, 8, 9, 10 w obrębie starych wielorodzinnych budynków mieszkalnych, bezpośrednio przyległym do ul. Długiej i Boh. Getta. Inwestycja znajduje się w obszarze układu urbanistycznego miejskiego ośrodka historycznego Ząbkowic Śląskich, wpisanego do rejestru zabytków decyzją numer A/2579/504 z dnia 24.08.1959r. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach będących własnością gminy Ząbkowice Śląskie nr 26, 27/8, 30, AM-12 obręb Centrum, jednostka ewidencyjna Ząbkowice Śląskie – Miasto. 3) Istniejące uzbrojenie: Działki nr 26, 27/8, 30 Teren inwestycji uzbrojony jest w sieci: elektroenergetyczną, wodociagową, kanalizacyjną sanitarną, gazową. Nie wyklucza się istnienia w terenie istniejących sieci i urządzeń nie zinwentaryzowanych i nie naniesionych na mapy. Wykonawca po zakończeniu robót rozbiórkowych udostępni plac budowy na okres do 30 dni dla PWiK Delfin Sp. z o.o. ul. Rzeczna 2, 57-200 Ząbkowice Śl., w celu sprawdzenia infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Przekazanie i zwrot placu budowy należy udokumentować protokołem zdawczo odbiorczym. 4) Zakres przewidzianych robót: W ramach przedmiotowej inwestycji zaprojektowano utwardzenie terenu obejmujące drogę dojazdową, 10 miejsc postojowych, chodniki wraz z ciągami pieszymi. Łączna powierzchnia utwardzona z kostki kamiennej, płyt kamiennych wynosi około 37,5 m², kostki brukowej betonowej wynosi około 812 m². Powierzchnia terenów zielonych objętych zakresem niniejszej inwestycji wynosi około 294 m². Konstrukcję nawierzchni wewnętrznego układu drogowego przyjęto jako KR-2 Parametry projektowanej drogi dojazdowej: - szerokość ciągu pieszo-jezdnego – 6 m, - miejsca postojowe o wym. 9 szt.- 2,5*5 m i 1 szt. - 3,6*5 m. 5) Wykaz prac: a) Roboty przygotowawcze, w tym opracowanie, zatwierdzenie, wprowadzenie i utrzymanie tymczasowej organizacji ruchu zastępczego. b) Roboty związane z wycinką drzew. c) Roboty rozbiórkowe. d) Roboty związane z wywozem gruzu i jego utylizacją. e) Roboty związane z



odwodnieniem korpusu drogowego (wykonanie odwodnienia -odcinek kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami i wpustami kanalizacji deszczowej). f) Roboty związane z wykonaniem nawierzchni: - roboty przygotowawcze – profilowanie i wzmocnienie podłoża, - ustawienie krawężników betonowych i kamiennych na ławie, - ustawienie obrzeży betonowych i kamiennych, - wykonanie podbudowy z kruszywa. g) Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej płukanej zgodnie z kolorystyką zawartą w uzgodnieniu Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu. h) Wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej i płyt kamiennych – chodnika przy ul. Długiej i Boh. Getta. i) Roboty związane z wykonaniem terenów zielonych: - humusowanie terenów zielonych - humus częściowo z odzysku, częściowo z dowozu, - nasadzenia drzew i krzewów w ilości 15 szt. j) Roboty związane z wykonaniem elementów małej architektury (montaż ławek i koszy na śmieci itp.). k)Uzupełnienie masą bitumiczną ubytków w jezdni po wykonanych pracach brukarskich. l)Obsługa geodezyjna inwestycji. m)Demontaż tymczasowej organizacji ruchu zastępczego i montaż znaków docelowej organizacji ruchu. 5) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa: a)przedmiar robót – załącznik nr 9 do SIWZ, b)projekt budowlano – wykonawczy – załącznik nr 10 do SIWZ, c)STWiORB – załącznik nr do 11 SIWZ, d)Decyzja nr 1666/2016 z dnia 8 grudnia 2016 roku oraz uzgodnienia – załącznik nr 12 do SIWZ 4. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć i uzgodnić z Zamawiającym w terminie nie dłuższym niż 14 dni od podpisania umowy harmonogram rzeczowo – finansowy(w formie pisemnej i elektronicznej), przedstawiający planowane wykonanie robót z podziałem na ich etapy zgodnie z czasową organizacją ruchu i ich finansowanie. Zakres robót do wykonania przedstawiony w harmonogramie rzeczowo – finansowym musi być rozbity na elementy robót, czas realizacji oraz koszty finansowe. 5. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji: na wykonane roboty budowlane na okres minimum 36 miesięcy. Okres udzielonej gwarancji zależy od Wykonawcy i stanowi jedno z kryterium oceny ofert. 6. Ewentualne podane w opisach nazwy własne, znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi, normy, oceny techniczne specyfikacje techniczne itp. nie mają na celu naruszenie art. 29, art. 30, art. 7 ustawy Pzp., a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technologicznych, wydajnościowych czy funkcjonalnych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, normy, oceny techniczne specyfikacje techniczne itp. systemów, urządzeń i wyposażania zawarte w SIWZ oraz dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych technologicznych, wydajnościowych czy funkcjonalnych Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SIWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty



budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy Pzp., który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SIWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.

7. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia; 1) Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. wskazuje, że dla czynności, polegających na: roboty przygotowawcze, roboty rozbiórkowe- korytowanie, wykonaniu nawierzchni drogowych, roboty wykończeniowe (plantowanie - humusowanie, określa wymóg zatrudnienia osób wykonujących te czynności na umowę o pracę zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy, 2) Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy Pracownicy zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów o ochronie danych osobowych. 3) Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności w zakresie wykonywanych czynności. 4) Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący czynności wskazane w SIWZ będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków. 5) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Pracownikom odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP. 6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy. 8. Sposób dokumentowania zatrudnienia, osób o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. 1) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 7 ppkt 1. czynności w trakcie realizacji zamówienia: a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy; b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt 7 ppkt 1. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE(ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016 r.)- RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.



Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy. d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016 r.)- RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; 2) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów o których mowa w pkt 8 ppkt 1 lit a-d w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę będzie traktowane jako niewypełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności o których mowa w pkt 7 ppkt 1. 9. Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp., oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań. 1) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 7 ppkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonania świadczenia. 2) W przypadku niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących określone czynności w pkt 7 ppkt 1 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy zgodnie z postanowieniami określonymi we wzorze umowy. 3) W przypadku nie dochowania któregośkolwiek z terminów określonych przez Zamawiającego, Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi określonymi w umowie. 4) w przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

45232410-9,

45233120-6,

45112710-5

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

Rozpoczęcie robót – termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawcy, Zakończenie realizacji zamówienia: nie później niż do 15 lipca 2019 roku. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę, pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA



Przetarg nieograniczony

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

30/04/2019

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp:

Oraz par. 13 ust. 2 pkt 1 lit. c tritet 3 umowy tj. zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi a w szczególności: odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej warunkami terenowymi w szczególności istnieniem podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Zgodnie z protokołem konieczności podczas wykonywania robót ziemnych: 1. Wykonawca napotkał na podziemne zbiorniki bezodpływowe oraz nieczynną studnię kanalizacyjną przy ul. Długiej. Zbiorniki stanowią pozostałości po dawnym systemie kanalizacyjnym. Zbiorniki w większości suche i nieczynne pokryte warstwą tłucznia lub humusem. Stan techniczny zbiorników nie gwarantuje stabilności konstrukcji dróg i chodników realizowanych w ramach umowy. Zbiorniki są częściowo uszkodzone i w niektórych przypadkach zapadnięte. Wykonawca zdemontuje zbiorniki a powstały po nich wykopy zasypie gruntem z dowozu. 2. Napotkano również na niezinventaryzowany mur wraz z nadbudową (podczas czynności geodezyjnych) na działce objętej inwestycją. Wykonawca wykona rozbiórkę muru wraz z utylizacją materiału. 3. Po wykonaniu koryta pod drogi oraz chodniki wykonano badanie podłoża, zgodnie z opinią geotechniczną z dnia 01.04.2019 r. stwierdzono grupę nośności podłoża G4. Po ustaleniach z inspektorem nadzoru podjęto decyzję o wzmocnieniu podłoża do grupy nośności G1.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE:

Szczegółowy zakres oraz zasadność wykonania prac została stwierdzona protokołem konieczności potwierdzonym przez inspektora nadzoru.