

BURMISTRZ
Ząbkowic Śląskich
ul. 1 Maja 15
57-260 Ząbkowice Śląskie

ZARZĄDZENIE NR 138 /..... / GN-2019
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 16 maja 2019 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do najmu na czas określony tj. 2 lata w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedmiotem najmu jest: lokal użytkowy o powierzchni 17,0 m² położony w wieży Ratusza miejskiego w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem na lokal usługowy o czynszu miesięcznym w wysokości 340,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszeniem.

Z up. Burmistrza
Dariusz Małozieć
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr /..... / GN-2019
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia.....2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do najmu.

L p.	Rodzaj nieruchomości przeznaczony do najmu	Powierzchnia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Lokal użytkowy	17,0 m ²	Lokal użytkowy w Ratuszu w Ząbkowicach Śl. dz. nr 65, AM-12, Obręb Centrum	Lokal usługowy	340,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas określony tj. 2 lata

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 17.05. 2019 roku do dnia 07.06. 2019 roku

Sporządził: Dariusz Sikora



K. L. S. O. W. N. I. K.
Wydziły Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Piysków

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204) przeznaczają się do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas określony tj. 2 lata z przeznaczeniem na lokal usługowy.

Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Ohyšków

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADECA PRAWNY
Kamila Rutkowska-Krehut

Sporządził: Dariusz Sikora

Dariusz Sikora

Rozdziałnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *MW*
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. A/A - Wydział GN