

BURMISTRZ  
Ząbkowic Śląskich  
ul. 1 Maja 15  
57-300 Ząbkowice Śląskie

ZARZĄDZENIE NR 144 / V /GN-2019  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

**§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:**

1. Część działki gminnej nr 69/43 o pow. 18,0 m<sup>2</sup>, AM-12, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 7 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 6,30 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

2. Część działki gminnej nr 11/23 o pow. 60,0 m<sup>2</sup>, AM-4, Obręb Osiedle Wschód położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego 3A z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 21,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

3. Działka gminna nr 63/12 o pow. 240,0 m<sup>2</sup>, AM-13, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Ziębickiej 26 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 84,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Małozieć  
Zastępca Burmistrza

## Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L p.	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus piatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Cześć działki nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum SW1Z/00042677/3	18,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Armii Krajowej 7	Ogródek przydomowy	6,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Cześć działki nr 11/23, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42071	60,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Głowackiego 3A	Ogródek przydomowy	21,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3.	Działka nr 63/12, AM-13, Obręb Centrum KW 46786	240,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Ziębiecka 26	Ogródek przydomowy	84,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 2019 roku do dnia ..... 2019 roku.

Sporządził: Dariusz Sikora

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
Paweł Ojczyński

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznaczają się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Cynsków*

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Kamila Rutkowska-Krehut*

Sporządził: Dariusz Sikora

*Dariusz Sikora*

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - *Mo*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. a/a